

**ZARZĄDZENIE NR 0050.65.2020**  
**BURMISTRZA KARPACZA**

z dnia 29 maja 2020 r.

**zmieniające zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych  
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:

**§ 1.** W zarządzeniu Nr 0050.49.2020 Burmistrza Karpacza z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej załącznik nr 2 wykazu otrzymuje nowe brzmienie, stanowi załącznik niniejszego zarządzenia.

**§ 2. § 2. 1.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl).

2. Ponadto, informację o jego zamieszczeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karpacza

**Radosław Jęcek**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.65.2020 Burmistrza Karpacza  
z dnia 29 maja 2020 r.  
zmieniającego zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych  
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

## WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres trzech lat

Lp.	Identyfikator G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup> do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Roczny czynsz dzierżawny	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi:
1.	020601_1.0004.31/6	JG1J/00083165/7	149	ul. Konstytucji 3 Maja (rejon nr 75)	Nieruchomość gruntowa w części wynoszącej 149 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na ogród przydomowy dzierżawcy.	3 lata	W terminie rocznym z góry.  Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	<b>112,39 zł</b> , w tym: netto – 91,37 zł vat 23% - 21,02 zł.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.	Wydierżawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy dzierżawy, stosownie do art. 673 § 3 Kodeksu cywilnego, w terminie miesiąca, w przypadku gdy przedmiot dzierżawy będzie potrzebny na realizację zamierzeń inwestycyjnych Gminy Karpacz”.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 1 czerwca 2020 r. do dnia 21 czerwca 2020 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl)  
Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl), ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w .....w dniu .....2020 r.

Karpacz, dnia .....