

**ZARZĄDZENIE NR 0050.165.2013  
BURMISTRZA KARPACZA  
z dnia 30 września 2013 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, zabudowanej  
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) w związku z Uchwałą Nr XXXVII/329/13 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 27 września 2013 r. w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości gruntowej, zabudowana po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat

**Burmistrz Karpacza  
zarządza, co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej, zabudowanej przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni.

Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**BURMISTRZ KARPACZA**

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Bogdan Malinowski*

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr.0050.165.2013 Burmistrza Karpacza  
z dnia 30 września 2013 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, zabudowanej przeznaczoną  
do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

**WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W  
DRODZE BEZPRZETARGOWEJ na okres trzech lat.**

Lp	Nr działki	Pow. dz. w m <sup>2</sup> (do dzierżawy)	Położenie	Opis nieruchomości.	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji czynszu
1	8 w obrębie Karpacz -3	368	Ul. Mostowa (rejon nr 8)	Część nieruchomości gruntowej opisanej w ewidencji gruntów jako rodzaj użytku - „B” tereny mieszkalniowe.	Grunt ma być wykorzystywany na lokalizację garażu wnioskodawcy oraz na ogród przydomowy.	trzy lata.	W terminie miesięcznym do ostatniego dnia każdego miesiąca.  Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	<b>81,00 zł</b>  w tym: netto: 65,85 zł  podatek vat 23% - 15,15 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznie z dniem 1 marca waloryzacji wskaźnikami określonym w umowie dzierżawy. <b>UWAGI</b> Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy dzierżawy, stosownie do art. 673 § 3 Kodeksu Cywilnego tj. najpóźniej na miesiąc naprzód, w przypadku gdy przedmiot dzierżawy będzie potrzebny na cel zgodny z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Karpacza.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia .....-2013 r. do dnia .....-2013 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

**BURMISTRZ KARPACZA**

**BURMISTRZ**

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ~~ponadto informację~~ wywieszony tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - .....w dniu .....2013 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

Karpacz, dnia .....  
..... (podpis)