

BURMISTRZ KARPACZA ZARZĄDZENIE NR 0050. *172.* 2013
BURMISTRZA KARPACZA
Z DNIA *02 października* 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013, poz. 594 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz wykonując:

- Zarządzenie Nr 0050.36.2013 Burmistrza Karpacza z dnia 25 marca 2013 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu ,
- Zarządzenie nr 0050.156.2013 Burmistrza Karpacza z dnia 10 września 2013 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu

**Burmistrz Karpacza
zarządza , co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się wykaz obejmujący dwa lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni .

Ponadto, informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Karpaczu, na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Odpowiedzialny za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ
mgr inż. Bogdan Malinowski

Załącznik Nr 1.1. do Zarządzenia Nr 0050. /126/ 2013
 Burmistrza Karpacza z dnia 02.09.2013 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we współwłasności nieruchomości
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we współwłasności nieruchomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY WRAZ Z ODDANIEM UDZIAŁU WE WSPÓLWŁASNOŚCI WIECZYSTY GRUNTU

L. P.	Nr działki nr kw pow.	Adres nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena lokalu wraz z udziałem w gruncie wysokość udziału	Warunki płatności za lokal Warunki płatności za grunt	Uwagi
1.	109 pow. 0,1099ha 20161	ul. Słowackiego 5	Lokal nr 3 położony na parterze budynku o pow. użytkowej 24,70 m ² składający z pokoju z aneksem kuchennym, pom.przynależnego piwnicy o pow. 8,70 m ² . Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	45.600,00 zł grunt 12.530,00zł netto ----- 8,00 %	Zgodnie z uchwałą Nr XIII/126/11 RM w Karpaczu z dn. 30.11.2011 r. w sprawie zmiany uchwały nr LIX/363/06 RM w Karpaczu z dn.29.03.06 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców oraz uchwały Nr XVIII/155/12 z dnia 23.03.2012 r. I opłata za grunt 15% ceny udziału brutto 2.311,78 zł	Nieruchomość nie posiada obciążeń . Operat sporządzono 27 sierpnia 2013 r..
2.	147 pow. 0,1009 ha 20140	ul. Karkonoska 30	Lokal nr 3 położony na I piętrze budynku o pow. użytkowej 34,60 m ² składający z 2 pokoi, kuchni,przedpokoju oraz pom.przynależnych dwóch pom.gospodarczych o łącznej pow. 2,30 m ² . Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	97.079,00 zł grunt 8.841,00zł netto ----- 6,27 %	Zgodnie z uchwałą Nr XIII/126/11 RM w Karpaczu z dn. 30.11.2011 r. w sprawie zmiany uchwały nr LIX/363/06 RM w Karpaczu z dn.29.03.06 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców oraz uchwały Nr XVIII/155/12 z dnia 23.03.12. I opłata za grunt 15% ceny udziału brutto 1.631,16 zł	Nieruchomość nie posiada obciążeń . Aneks do operatu sporządzono 18 września 2013 r..

CENY LOKALU OBOWIĄZUJE PRZEZ 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 02.09.2013 r. do dnia 23.09.2013 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu oraz na stronach internetowych Urzędu. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zm.) winne złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 13.10.2013 r.

BURMISTRZ
 mgr inż. Bogdan Malinowski

Zaswiadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w w dniu 2012 r., na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu i na stronach internetowych.
 Karpacz, dnia