

Projekt

z dnia 2 marca 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR 233A/20
RADY MIEJSKIEJ KARPACZA**

z dnia 2020 r.

w sprawie metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, stawki tej opłaty oraz opłaty za pojemniki o określonej pojemności

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 i art. 41 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696, 1815, 1571) w związku z art. 6j ust. 1 pkt 2, ust. 3, 3a, 3e, 5 oraz art. 6k ust. 1, ust. 2a i ust. 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2019 r., poz. 2010, 1579, z 2020 r. poz. 150), uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Miesięczna opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Karpacz powstającymi na nieruchomościach, na których zamieszkują mieszkańcy stanowi iloczyn wyrażonej w m³ deklarowanej ilości zużytej wody z danej nieruchomości ustalonej zgodnie z ust. 2-3 oraz stawki opłat za gospodarowanie odpadami ustalonej w ust. 4.

2. Na rok 2020 deklarowaną ilość zużytej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody z roku 2019, gdzie do wyliczenia średniego zużycia wody bierze się pod uwagę liczbę miesięcy faktycznego zamieszkiwania na nieruchomości.

3. W kolejnych latach deklarowana ilość zużytej wody ustala się następująco:

$$X = Y - (Z - Y)$$

gdzie poszczególne litery oznaczają:

- 1) X - deklarowana ilość zużytej wody na dany rok,
- 2) Y - średniomiesięczne zużycie wody z roku poprzedzającego rok złożenia deklaracji,
- 3) Z - średniomiesięczne zużycie wody sprzed dwóch lat poprzedzających rok złożenia deklaracji gdzie do wyliczenia średniego zużycia wody bierze się pod uwagę liczbę miesięcy faktycznego zamieszkiwania na nieruchomości.

4. Stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zbieranymi przez właściciela nieruchomości wynosi 8,00 zł za 1m³ zużytej wody.

5. W przypadku, gdy właściciel nieruchomości wskazanej w ust. 1 nie wypełnia obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych, opłata podwyższona za gospodarowanie odpadami komunalnymi wynosi czterokrotność stawki, o której mowa w ust. 4.

6. W przypadku nieruchomości, dla której nie można ustalić ilości zużywanej wody (brak wodomierza), podstawą ustalenia miesięcznej opłaty jest iloczyn ilości osób zamieszkujących na nieruchomości oraz przeciętnej normy zużycia wody na jednego mieszkańca w gospodarstwach domowych według obowiązującego rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody. Przyjmuje się, że średnie zużycie wody w miesiącu wynosi 3m³ na mieszkańca.

7. W przypadku nieruchomości nowo zamieszkałej, wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami oblicza się zgodnie z ust. 6.

§ 2. 1. Miesięczna opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Karpacz powstającymi na nieruchomościach, które w części stanowią nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy ustala się zgodnie z §1 ust. 1-4.

2. W przypadku, gdy właściciel nieruchomości wskazanej w ust. 1 nie wypełnia obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych stosuje się przepisy o których mowa w § 1 ust. 5.

3. W przypadku nieruchomości, dla której nie można ustalić ilości zużywanej wody (brak wodomierza), podstawą ustalenia miesięcznej opłaty jest suma opłat:

- 1) od części nieruchomości na której zamieszkują mieszkańcy, obliczanej zgodnie z §1 ust. 6,
- 2) od części na której nie zamieszkują mieszkańcy zgodnie z §4 ust. 1-2.

4. W przypadku nieruchomości nowo zamieszkałej lub w której rozpoczęto prowadzenie działalności gospodarczej, wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami oblicza się na podstawie sumy opłat:

- a) części nieruchomości na której zamieszkują mieszkańcy, obliczanej zgodnie z §1 ust. 7
- b) od części na której nie zamieszkują mieszkańcy zgodnie z §4 ust. 1-2.

§ 3. 1. Miesięczna opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Karpacz powstającymi na nieruchomościach, na których nie zamieszkują mieszkańcy a świadczone są usługi hotelarskie w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 238) ustalana jest zgodnie z § 1 ust. 1-4.

2. W przypadku, gdy właściciel nieruchomości wskazanej w ust. 1 nie wypełnia obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych stosuje się przepisy, o których mowa w § 1 ust. 5.

3. W przypadku nieruchomości, dla których nie można ustalić ilości zużywanej wody (brak wodomierza) opłatę ustala się zgodnie z § 4 ust. 1-2.

4. W przypadku nieruchomości nowo powstałej, wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami oblicza się na podstawie §4 ust. 1-2.

§ 4. 1. Opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi zbieranymi i odbieranymi z terenu nieruchomości na której nie zamieszkują mieszkańcy i nie są świadczone usługi określone w § 3 ust. 1, stanowi iloczyn ilości zadeklarowanych pojemników oraz stawki opłaty, o której mowa w ust. 2.

2. Ustala się stawkę opłat za pojemnik o określonej pojemności w sposób następujący:

- 1) 110 l - 5,41 zł;
- 2) 120 l - 5,91 zł;
- 3) 240 l - 11,82 zł;
- 4) 360 l - 17,73 zł;
- 5) 660 l - 32,50 zł;
- 6) 1100 l - 54,17 zł;
- 7) KP-1.5 (1500 l) - 73,87 zł;
- 8) KP-6 (6000 l) - 295,50 zł;
- 9) KP-7 (7000 l) - 344,75 zł.

3. W przypadku, gdy właściciel nieruchomości wskazanej w ust. 1 nie wypełnia obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych stosuje się opłatę podwyższoną za gospodarowanie odpadami komunalnymi wynoszącą czterokrotność stawki, o której mowa w ust. 2.

§ 5. 1. Zwalnia się w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, kompostującymi bioodpady, stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.

2. Kwota zwolnienia, o którym mowa w ust. 1 wynosi 1,00 zł za m³ zużytej wody.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karpacza.

§ 7. Traci moc uchwała nr VII/45/15 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 25 lutego 2015 r. w sprawie metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, stawki tej opłaty oraz opłaty za pojemniki o określonej pojemności.

§ 8. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 maja 2020 r.

UZASADNIENIE

Zgodnie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm) do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowienie w sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy. Art. 40 ust. 1 wyżej wymienionej ustawy stanowi, że na podstawie upoważnień ustawowych gminie przysługuje prawo stanowienia aktów prawa miejscowego obowiązujących na obszarze gminy.

Natomiast stosownie do art. 6k ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach Rada gminy, w drodze uchwały:

1) dokona wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi spośród metod określonych w art. 6j ust. 1-2 oraz ustali stawkę takiej opłaty; dopuszcza się stosowanie więcej niż jednej metody ustalenia opłat na obszarze gminy;

2) ustali stawkę opłaty za pojemnik lub worek o określonej pojemności, przeznaczony do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości.

Określone w treści art. 6j ust. 1-2 metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie nieruchomości zamieszkałej stanowią iloczyn:

1) liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość, lub

2) ilości zużytej wody z danej nieruchomości, lub

3) powierzchni lokalu mieszkalnego

– oraz stawki opłaty ustalonej na podstawie art. 6k ust. 1.

W przypadku nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, rada gminy może uchwalić jedną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od gospodarstwa domowego.

Na terenie nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy zgodnie z art. 6j ust. 3 opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi, iloczyn zadeklarowanej liczby pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych powstających na danej nieruchomości oraz stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, o której mowa w art. 6k ust. 1 pkt 2.

Na podstawie art. 6j ust. 3a w przypadku nieruchomości, o których mowa ust. 3, na której są świadczone usługi hotelarskie w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 238), dopuszcza się, aby opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowiła iloczyn ilości zużytej wody z danej nieruchomości oraz stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, o których mowa w art. 6k ust. 1 pkt 1.

Na podstawie art. 6k ust. 1 pkt 2 ustalono stawkę opłat za pojemnik lub worek o określonej pojemności, przeznaczony do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości. Zgodnie z art. 6k ust. 2a pkt 5 maksymalna opłata ogółem za pojemnik o pojemności 1100l wynosi 3,2% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzanego na 1 osobę.

W uchwale jako metodę ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie nieruchomości zamieszkałych przyjmuje się iloczyn wyrażonej w m³ deklarowanej ilości zużytej wody oraz stawkę opłaty wynoszącej 8,00 zł.

W Gminie Karpacz wprowadza się nowy system gospodarowania odpadami. Rada Miejska postanawia, że podstawowym sposobem rozliczania mieszkańców będzie pobieranie opłat za śmieci od ilości zużytej wody.

Ze względu na różnorodność nieruchomości na terenie Gminy przyjęto następujące sposoby rozliczania poszczególnych obiektów:

a) w przypadku nieruchomości mieszkalnych - opłata za gospodarowanie odpadami stanowi iloczyn ilości zużytej w m³ wody oraz stawka wynosząca 8,00zł za m³,

b) w przypadku nieruchomości gdzie w części zamieszkują mieszkańcy, a w części nie zamieszkują mieszkańcy - opłata za gospodarowanie odpadami stanowi iloczyn ilości zużytej w m³ wody oraz

stawka wynosząca 8,00zł za m³,

c) w przypadku nieruchomości o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt. 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych - opłata za gospodarowanie odpadami stanowi iloczyn ilości zużytej w m³ wody oraz stawka wynosząca 8,00zł za m³,

d) w przypadku nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy i nie są świadczone usługi hotelarskie - opłata za gospodarowanie odpadami stanowi iloczyn ilości zadeklarowanych pojemników oraz stawki opłaty za pojemnik.

Ze względu na konieczność uzyskania realnych wartości dotyczących zużycia wody w danej nieruchomości, w roku 2020 deklarowaną ilość wody ustala się na podstawie średniego miesięcznego zużycia wody z roku 2019. Do wyliczenia średniego zużycia przyjmuje się liczbę miesięcy faktycznego zamieszkiwania na danej nieruchomości.

W związku ze zmianami sposobu naliczania opłat za gospodarkę odpadami przyjmuje się, że zużycie wody w latach kolejnych zmniejszy się.

W celu ustalenia deklarowanej ilości zużytej wody w latach następnych po roku 2020 przyjmuje się korzystanie z następującego wzoru:

$$X = Y - (Z - Y), \text{ gdzie poszczególne litery oznaczają:}$$

- X deklarowana ilość zużytej wody na dany rok,
- Y średniomiesięczne zużycie wody z roku poprzedzającego rok złożenia deklaracji,
- Z średniomiesięczne zużycie wody sprzed dwóch lat poprzedzających rok złożenia deklaracji, gdzie do wyliczenia średniego zużycia wody bierze się pod uwagę liczbę miesięcy faktycznego zamieszkiwania na nieruchomości.

W niniejszej uchwale określono wysokość stawki podwyższonej wynoszącej czterokrotność stawki podstawowej, która dotyczyć będzie wszystkich właścicieli nieruchomości, na których nie wypełnia się obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny.

W uchwale ustalono szczegółowy sposób postępowania w przypadkach nieruchomości, na których nie można ustalić ilości zużytej wody oraz dla nieruchomości nowo zamieszkałych lub takich, na których rozpoczęto prowadzenie działalności.

Zwalnia się w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi nieruchomości zabudowane mieszkalnymi budynkami jednorodzinnymi, które posiadają kompostowniki.

Przy ustaleniu stawki opłaty wzięto pod uwagę liczbę mieszkańców zamieszkujących i podmiotów gospodarczych na terenie miasta oraz ilość wytworzonych odpadów komunalnych. Sprawdzone zarówno łączną ilość zużytej wody jak i zużycie wody w przypadku poszczególnych nieruchomości i rodzaju prowadzonych na niej działalności.

Dane uzyskano na podstawie kosztów zagospodarowania odpadów w Karkonoskim Centrum Gospodarki Odpadami Sp. z o.o. w Ściegnach-Kostrzycy, kalkulacji kosztów obsługi systemu prowadzonej przez Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w tym koszt odbioru i transportu odpadów, a także kosztów prowadzenia punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK)

Nowelizacja ustawy o utrzymaniu czystości i porządku na terenie gmin dopuszcza rozliczanie nieruchomości na podstawie ilości zużytej wody. Ze względu na turystyczny charakter Gminy Karpacz, dużą zmienność w poszczególnych miesiącach roku liczby mieszkańców, działalności gdzie przez większą część roku trwa sezon turystyczny, a nieruchomości mieszkalne są wynajmowane, ustalenie opłaty za ilość zużytej wody jest uzasadniona. Szacuje się, że kwota 8,00 zł za m³ zużytej wody pozwoli na pokrycie kosztów gospodarki odpadami, a także umożliwi egzekwowanie realnej kwoty za odpady w przypadku konkretnych nieruchomości.