

ZARZĄDZENIE NR 0050.173./2013

BURMISTRZA KARPACZA

Z DNIA 02. października 2013 R.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2013 r., poz.594 ze zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zm.) oraz

- uchwały Nr XXXVII/327/13 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 27 września 2013 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej stanowiącej przedmiot dzierżawy

Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje :

§ 1

1. Przyjmuje się cenę nieruchomości zabudowanej ,oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 647/1 o pow. 0,0315 ha Obręb Karpacz-3, określonej w wykazie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiącym załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni.
Nadto informacje o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta.

§ 3

Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr inż. Bogdan Malinowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

L. p.	Nr działki ----- Nr księgi Wieczystej	Całk. pow. działki w m ²	Położenie	Opis nieruchomości ----- Przeznac. w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości	Cena nieruchomości oraz warunki Płatności	U W A G I
1.	647/1 ----- 77457/6	pow. 315	Karpacz Obręb -3	Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 23 m ² . ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu E Strefa Turystyczna, na terenie oznaczonym RL tereny lasów ochronnych i zadrzewień. Działka posiada klaso uzytek jako B, tereny zabudowane i tak jest użytkowana.	32.550,00 w tym 30.430,00 grunt netto	Wartość obiektu 2.120,00 cena gruntu wynosi 30.430,00 zł na podstawie art.43 ust.1 pkt.10 lit.b ustawy o VAT zwołnione z podatku VAT.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 27 sierpnia 2013 r. Cena ważna 12 miesięcy od daty wykonania operatu szacunkowego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 02.10.2013 r. do dnia 23.10.2013 r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i na stronach internetowych Urzędu.
 Osoby fizyczne i prawne, którym przysługują roszczenia o nabycie nieruchomości, stosowanie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr.102, poz. 651 ze zm.) winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. do dnia 13.11.2013 r.

B U R M I S T R Z
 mgr inż. *Bogdan Malinowski*

zaświadcza się, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie i na stronach internetowych Urzędu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w *Gazecie Karpacz* w dniu 05.10.2013 r.

Karpacz, dnia 04.10.2013 r.