

ZARZĄDZENIE NR 0050.23.2020
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 28 lutego 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r, poz. 65) w związku z zarządzeniem Nr 0050.22.2020 Burmistrza Karpacza z dnia 28 lutego 2020 r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej, zabudowanej stanowiącej własność Gminy Karpacz na okres trzech lat Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej www.karpacz.pl.

2. Ponadto informację o jego zamieszczeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Burmistrza
Zastępca Burmistrza

Kamila Cyganek

Załącznik do zarządzenia Nr 005.23.2020 Burmistrza Karpacza
z dnia 28 lutego 2020 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, zabudowanej przeznaczonej
do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres TRZECH lat

Lp.	Identyfikator G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości gruntowej w m ² do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Stawka m ² miesięcznie	Roczny czynsz dzierżawny	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi:
1.	020601_1.0001.271	JG1J/00067952/3	100	ul. Strażacka (rejon nr 3)	Nieruchomość gruntowa w części wynoszącej 100 m ² zabudowana obiektem użytkowym o pow. 34. z przeznaczeniem na przepompownię niezbędną do prowadzonej działalności Stacja Narciarska na nieruchomości oznaczonej nr 519 w obrębie Karpacz 0004.	3 lata	W terminie rocznym z góry. Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	1,50 zł plus podatek vat 23%	2.214,00 zł , w tym: netto – 1.800,00 zł vat 23% - 414,00 zł.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy dzierżawy, stosownie do art. 673 § 3 Kodeksu cywilnego, w terminie miesiąca, w przypadku gdy przedmiot dzierżawy będzie potrzebny na realizację zamierzeń inwestycyjnych Gminy Karpacz”.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 2 marca 2020 r. do dnia 22 marca 2020 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu2020 r.

Karpacz, dnia