

**ZARZĄDZENIE NR 0050.184.2013  
BURMISTRZA KARPACZA  
z dnia 18 października 2013 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, zabudowanych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2013, poz. 594 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) w związku z zarządzeniem Nr 0050.183.2013 Burmistrza Karpacza z dnia 18 października 2013 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych, zabudowanych Miejskiemu Zakładowi Gospodarki Komunalnej w Karpaczu Spółce z o.o.

**Burmistrz Karpacza  
zarządza, co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się wykazy nieruchomości gruntowych, zabudowanych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiące załączniki od nr 1 do nr 9 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni.

Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**BURMISTRZ KARPACZA**

**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Bogdan Malinowski*

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 0050.184.2013 Burmistrza Karpacza z dnia 18 października 2013 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, zabudowanych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ na okres trzech lat.

Lp	Nr działki	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup> do dzierżawy	Położenie	Opis nieruchomości.	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji czynszu
1	170 obręb Karpacz -2.	4100	ul. Nadrzeczna	Nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Karpacz, oznaczona w ewidencji gruntów jako użytki: - "Bj" - inne tereny zabudowane, - "Bz" - tereny rekreacyjne - wypoczynkowe	Oczyszczalnia Nadrzeczna oraz infrastruktura towarzysząca: -bioblok oświetlenia terenu Nadrzeczna YAKY 4x1642, -bioblok KPL Technologia Nadrzeczna, -Pompa DW4.13.1.1 Oczyszczalnia Nadrzeczna, -dmuchawa RB-LP 40 Oczyszczalnia nadrzeczna, -mieszadło 220 MS 1,5-6 Oczyszczalnia Nadrzeczna, -bioblok stacja trafo WS 400 Nadrzeczna, -bioblok kanał odpływowy Q200 rury kam. 20 m Nadrzeczna,  wykorzystywana będzie przez dzierżawcę na realizację zadań wynikających z przedmiotu działalności Spółki z zakresu oczyszczania ścieków komunalnych.	trzy lata.	<b>W terminie miesięcznym.</b>  Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	<b>120,00 zł</b>  ( w tym: netto – 97,56 zł; podatek vat 23 % - - 22,44 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznie z dniem 1 marca waloryzacji wskaźnikiem określonym w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia .....-2013 r. do dnia .....-2013 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

**BURMISTRZ KARPACZA**  
**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Bogdan Malinowski*

Zaswiadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - .....w dniu .....2013 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.  
Karpacz, dnia ..... (podpis)

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 0050.184.2013 Burmistrza Karpacza  
z dnia 18 października 2013 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, zabudowanych  
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH, ZABUDOWANYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ na okres trzech lat.

Lp	Nr działki	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup> do dzierżawy	Położenie	Opis nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji czynszu
1	34/2 i 34/6 obręb Karpacz -1.	945 i 592 ----- 1537	ul. Partyzantów	Nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Karpacz, oznaczone w ewidencji gruntów jako użytki: - "Ba" - tereny przemysłowe.	<b>Oczyszczalnia Partyzantów</b> oraz infrastruktura towarzysząca: -bioblok ogrodzenie stalowe siatka na cokole bet 257 m Partyzantów, -dmuchawa SCL 65DH z siln. 2,2 KW Oczyszczalnia Partyzantów, -bioblok urządzenia komory napowietrzania osadniki, -bioblok poletki osadowe w post. zbiornika zagłębion  wykorzystywana będzie przez dzierżawcę na realizację zadań wynikających z przedmiotu działalności Spółki z zakresu oczyszczania ścieków komunalnych.	trzy lata.	<b>W terminie miesięcznym.</b>  Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	<b>220,00 zł</b>  w tym: netto – 178,86 zł; podatek vat 23 % - - 41,14 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznie z dniem 1 marca waloryzacji wskaźnikiem określonym w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia .....-2013 r. do dnia .....-2013 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

**BURMISTRZ KARPACZA**

K M P S T R Z

*mgr inż. Bogdan Masłowski*

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - ..... w dniu .....-2013 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

Karpacz, dnia ..... (podpis)

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 0050.184.2013 Burmistrza Karpacza z dnia 18 października 2013 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, zabudowanych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

## WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH, ZABUDOWANYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA OKRES TRZECH LAT.

Lp	Nr działki	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup> do dzierżawy	Położenie	Opis nieruchomości.	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji czynszu
1	378 i 268/377 obręb Karpacz-4	4040 + -	ul. Gimnazjalna i ul. Leśna tereny Nadleśnictwa a Śnieżka w Kowarach	Nieruchomości gruntowe stanowiące własność: 1) Gminy Karpacz nr 378 w części <sup>2</sup> wynoszącej 4040 m <sup>2</sup> , oznaczona w ewidencji gruntów jako użytek: - "Ba"-tereny przemysłowe, - "Lz"-grunty zadrzewione i zakrzewione, 2 Skarbu Państwa - Lasów Państwowych - Nadleśnictwo Śnieżka w Kowarach nr 268/377 oddział 268 f obręb leśny "Śnieżka"	<b>Ujęcie wody Majówka Nr I</b> 1) Zbiornik wody pitnej Majówka wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowany na części nieruchomości gruntowej nr 378: <sup>2</sup> - ujęcie wody do filtra beton Majówka 4 m -komora płytki Majówka - ujęcie, - komora płytki ujęcie Majówka-ujęcie - zbiornik podziemny 200 m <sup>3</sup> żelbet. Majówka, - komora płytki Majówka beton 1500 26 m <sup>3</sup> -przy filtrze, - komora płytki Majówka beton 1000 2,4 m <sup>3</sup> -odpływ z filtrów, - komora płytki Majówka beton 3 m <sup>3</sup> -z ujęcia sączkowego, - komora płytki przejściowa beton- Majówka -komora zasuw, - filtr powolny żelbet Majówka 32,5 m <sup>3</sup> , 2) ujęcie wody Majówka zlokalizowane na nieruchomości gruntowej nr 267/377 wykorzystywane będą przez dzierżawcę na realizację zadań wynikających z przedmiotu działalności Spółki z zakresu gospodarki wodnej	trzy lata.	<b>W terminie miesięcznym.</b> Na płatność składają się: 1) czynsz - 480,00 zł, 2) ujęcie 20,00 zł wg umowy o przekazaniu nieruchomości w użytkowanie z dnia 1.09.2006 r. z Nadleśnictwem Śnieżka w Kowarach  w tym podatek vat 23%  Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	<b>500,00 zł</b> w tym: netto – 406,50 zł; podatek vat 23% - - 93,50 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznie z dniem 1 marca waloryzacji wskaźnikiem określonym w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia .....-2013 r. do dnia .....-2013 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

**BURMISTRZ KARPACZA**  
**BURMISTRZ**

Zaswiadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez 10 ogłoszenie w prasie lokalnej - ..... w dniu .....-2013 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, dnia ..... (podpis)

Załącznik Nr 4 do zarządzenia Nr 0050.184.2013 Burmistrza Karpacza z dnia 18 października 2013 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, zabudowanych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ na okres trzech lat.

Lp	Nr działki	Powierzchnia a działki w m do dzierżawy	Polozenie	Opis nieruchomości.	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji czynszu
1	424 obręb Karpacz-4	280	ul. Olimpijska	Nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Karpacz, oznaczona w ewidencji gruntów jako użytek "Ba" - tereny przemysłowe.	Zbiornik wody pitnej Orlinek oraz infrastruktura towarzysząca: -komora płytki wodomierz Orlinek, -komora płytki -przejście beton 1,5,5M Orlinek ujęcie pod skała, -zbiornik podziemny żelbet. 200m Orlinek,  wykorzystywany będzie przez dzierżawcę na realizację zadań wynikających z przedmiotu działalności Spółki z zakresu gospodarki wodnej	trzy lata.	W terminie miesięcznym.  Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	300,00 zł w tym: netto – 243,90 zł; podatek vat 23 % - - 56,10 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznie z dniem 1 marca waloryzacji wskaźnikiem określonym w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia .....-2013 r. do dnia .....-2013 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

**BURMISTRZ KARPACZA**

BURMISTRZ  
mgr inż. *Bogdan Malinowski*

Zaswiadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez 10 ogłoszenie w prasie lokalnej - ..... w dniu .....-2013 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, dnia ..... (podpis)

Załącznik Nr 5 do zarządzenia Nr 0050.184.2013 Burmistrza Karpacza z dnia 18 października 2013 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, zabudowanych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA OKRES TRZECH LAT.

Lp	Nr działki	Opis urządzeń	Położenie	Opis nieruchomości.	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji czynszu
1	64/353, 36/340, 34/342, 33/343	linie przesyłowe: o długości - 2060 mb, o powierzchni 1030 m <sup>2</sup>	tereny Karkonoskiego Parku Narodowego	Urządzenia zlokalizowane na gruntach stanowiących własność: 1) Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Karkonoskiego Parku Narodowego w Jeleniej Górze, oznaczone w ewidencji gruntów jako użytki: -"Ls"-grunty <sup>2</sup> leśne o pow. 825 m <sup>2</sup> 1650 mb (1650 mdl. x 0,5 m szer), <sup>2</sup> -"dr" - drogi o pow. 205 m <sup>2</sup> 410 mb (410 mdl. x 0,5 m szer). w części wynoszącej 1030 m <sup>2</sup> , 2) Skarbu Państwa Lasów Państwowych-Nadleśnictwa Śnieżka w Kowarach dział 263 poddział f i g obręb leśny "Śnieżka", w części wynoszącej 1300 m <sup>2</sup> , oznaczone w ewidencji gruntów jako użytki Ls - lasy i grunty leśne.	1) Ujęcie wody Wielki Staw oraz urządzenia i instalacje służące do poboru wody towarzyszące ujęciu: -komora płytka studnia - wielki staw, -komora płytka przejściowa - wielki staw, -komora płytka beton-polana Bronka Czecha, 2) Zbiornik zapasowo wyrównawczy Wang (z ujęcia Wielki Staw)	trzy lata.	<b>W terminie miesięcznym.</b> Na płatność składają się: 1) czynsz - 100,00 zł, 2) Ujęcie Wielki Staw- 590,00 zł wg. umowy najmu nr 142/2011 z 30.12.2011 r. z Karkonoskim Parkiem Narodowym 3) Zbiornik Wang- 20,00 zł wg. umowy o przekazaniu nieruchomości w użytkowanie z dnia 1.09.2006 r. z Nadleśnictwem Śnieżka w Kowarach	<b>710,00 zł</b> w tym: netto – 577,24 zł, podatek vat 23 % - - 132,76 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego o podległa corocznie z dniem 1 marca waloryzacji wskazanym w umowie dzierżawy.
2	263/335 obrab Karpacz-1	1300	tereny Nadleśnictwa Śnieżka w Kowarach	2) Skarbu Państwa Lasów Państwowych-Nadleśnictwa Śnieżka w Kowarach dział 263 poddział f i g obręb leśny "Śnieżka", w części wynoszącej 1300 m <sup>2</sup> , oznaczone w ewidencji gruntów jako użytki Ls - lasy i grunty leśne.	wykorzystywane będą przez dzierżawcę na realizację zadań wynikających z przedmiotu działalności Spółki z zakresu gospodarki wodnej		w tym podatek vat 23%		Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia .....-2013 r. do dnia .....-2013 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

**BURMISTRZ KARPACZA**

Zaswiadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez 10 ogłoszenie w prasie lokalnej - .....w dniu .....2013 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, dnia ..... (podpis)

Załącznik Nr 6 do zarządzenia Nr 0050.184.2013 Burmistrza Karpacza z dnia 18 października 2013 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, zabudowanych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ na okres trzech lat.

Lp	Nr działki	Położenie	Opis nieruchomości.	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji czynszu
1	26/1008, 27/1006 i 296/1011 obręb Karpacz-3	tereny Karkonoskiego Parku Narodowego  tereny Nadlesnictwa Śnieżka w Kowarach	Ujęcia zlokalizowane na gruntach stanowiących własność: 1) Skarbu Państwa w użytkowaniu Karkonoskiego Parku Narodowego, oznaczone w ewidencji gruntów jako użytki "Ls" - lasy i grunty leśne,  2) Skarbu Państwa Lasów Państwowych- Nadlesnictwa Śnieżka w Kowarach, oznaczone w ewidencji gruntów jako użytki "Ls"- lasy i grunty leśne.	<b>Ujęcie wody Wilcza Poręba II</b> oraz infrastruktura towarzysząca: -komora płytka Wilcza-studnia u góry na ujęciu, -komora płytka Wilcza - studnia - u góry na ujęciu, -komora płytka Wilcza - piaskownik, -komora płytka Wilcza - filtr, -komora płytka Wilcza - na odpływie, -komora płytka Wilcza - wodomierz, -zbiornik wody podziemnej, -filtr otwarty pospieszny Wilcza Poręba II, -filtr otwarty pospieszny Wilcza Poręba II, -ogrodzenie zbiornika wody 1L Wilcza poręba II siatka 46 mb, -ogrodzenie studni zbiorczej Wilcza Poręba II-gotowe elementy siatki wykorzystywany będzie przez dzierżawcę na realizację zadań wynikających z przedmiotu działalności Spółki z zakresu gospodarki wodnej	trzy lata.	<b>W terminie miesięcznym.</b>  Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	<b>400,00 zł</b> w tym: netto – 325,20 zł; podatek vat 23 % - - 74,80 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznie z dnem 1 marca waloryzacji wskaznikiem określonym w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia .....-2013 r. do dnia .....-2013 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

**BURMISTRZ KARPACZA**

**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Bogdan Malinowski*

Zaswiadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez 10 ogłoszenie w prasie lokalnej - .....w dniu .....2013 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.  
Karpacz, dnia ..... (podpis)

Załącznik Nr 7 do zarządzenia Nr 0050.184.2013 Burmistrza Karpacza  
z dnia 18 października 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, zabudowanych  
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

## WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH, ZABUDOWANYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ na okres trzech lat.

Lp	Nr działki	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup> do dzierżawy	Położenie	Opis nieruchomości.	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji czynszu
1	486/7 obręb Karpacz-3 oraz ul. Kościuszki rejon nr 66 teren Nadlesnictwa Śnieżka w Kowarach nr 279/1038 w obrębie -3	66	ul. Komuny Paryskiej	Nieruchomości gruntowe, stanowiące własność: 1) Gminy Karpacz nr 486/7 w części wynoszącej 66 m <sup>2</sup> , oznaczona w ewidencji gruntów jako użytek- "dr" -drogi, 2) Skarbu Państwa Lasów Państwowych - Nadlesnictwa Śnieżka w Kowarach nr 279/1038, oznaczona w ewidencji gruntów jako użytki "Ba" - tereny przemysłowe	Zbiorniki wody pitnej Osiedle Skalne -komora płytka pływakowa, -komora płytka pływakowa, -zbiornik podziemny żelbet. 60 m <sup>3</sup>  wykorzystywany będzie przez dzierżawcę na realizację zadań wynikających z przedmiotu działalności Spółki z zakresu gospodarki wodnej	trzy lata.	<b>W terminie miesięcznym.</b>  Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	<b>300,00 zł</b> w tym: netto – 325,20 zł; podatek vat 23 % - - 74,80 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznie z dniem 1 marca waloryzacji wskaźnikiem określonym w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia .....-2013 r. do dnia .....-2013 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

**BURMISTRZ KARPACZA**

*BURMISTRZ*  
*mgr inż. Bogdan Malinowski*

Zaswiadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez 10 ogłoszenie w prasie lokalnej - .....w dniu .....2013 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, dnia ..... (podpis)



Załącznik Nr 8 do zarządzenia Nr 0050.184.2013 Burmistrza Karpacza  
z dnia 18 października 2013 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, zabudowanych  
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ na okres trzech lat.

L p	Nr działki (lokalizacja)	Położenie	Opis nieruchomości.	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji czynszu
1	373 obręb Karpacz-1	ul. Zamkowa  tereny Karłkonoskiego Parku Narodowego	Nieruchomość gruntu, stanowiąca własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Karłkonoskiego Parku Narodowego w Jeleniej Górze, oznaczona w ewidencji gruntów jako użytek "Ls" - lasy.	Zbiornik wody ul. Zamkowa - nieczynny  - zbiornik wody płytki 119 m <sup>3</sup> żelbet	trzy lata.	<b>W terminie miesięcznym.</b>  Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	<b>50,00 zł</b>  w tym:  netto – 40,65 zł;  podatek vat 23 % - - 9,35 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznie z dnem 1 marca waloryzacji wskaznikiem określonym w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia .....-2013 r. do dnia .....-2013 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

**BURMISTRZ KARPACZA**

**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Bogdan Malinowski*

Zaświadczam, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez 10 ogłoszenie w prasie lokalnej - ..... w dniu .....-2013 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

Karpacz, dnia ..... (podpis)

Załącznik Nr 9 do zarządzenia Nr 0050.184.2013 Burmistrza Karpacza z dnia 18 października 2013 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, zabudowanych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ na okres trzech lat.

Lp	Nr działki	Opis lokalizacji	Położenie	Opis nieruchomości.	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji czynszu
1	61/446, 55/443, 52/442, 531 obręb Karpacz-4	linie przeżyłowe: o długości - 1400 mb, o powierzchni 700 m <sup>2</sup> plus ujęcie wody -obiekt o pow. 32 m <sup>2</sup>	tereny Karkonoskiego Parku Narodowego	Nieruchomości gruntowe stanowiące własność Skarbu Państwa w użytkowaniu Karkonoskiego Parku Narodowego w Jeleniej Górze, w części wynoszącej 732 m nieruchomości gruntowych oznaczone w ewidencji gruntów jako użytki:  1) "Ls" - grunty łąsne o pow. 630 m <sup>2</sup> 1260 mb (1650 m dł. x 0,5 m szer),  2) "dr" - drogi o pow. 70 m <sup>2</sup> 140 mb (140 dł. x 0,5 m szer).  ujęcie wody obiekt o pow. 32 m <sup>2</sup>	<b>Ujęcie Śląski Dom</b> obiekt ujęcia - o pow. 32 m <sup>2</sup> infrastruktura towarzysząca: urządzenia i instalacje służące do poboru wody - wodociąg  wykorzystywane będzie przez dzierżawcę na realizację zadań wynikających z przedmiotu działalności Spółki z zakresu gospodarki wodnej	trzy lata.	<b>W terminie miesięcznym.</b> Na płatność składają się: 1) czynsz - 100,00 zł, 2) Ujęcie Śląski Dom - 590,00 zł wg. umowy najmu nr 142/2011 z 30.12.2011 r. z Karkonoskim Parkiem Narodowym  w tym podatek vat 23%	<b>690,00 zł</b>  w tym: netto - 560,98 zł; podatek vat 23% - 129,02 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznie z dniem 1 marca waloryzacji wskaźnikiem określonym w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia .....-2013 r. do dnia .....-2013 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

**BURMISTRZ KARPACZA**

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Bogdan Malinowski*

Zaświadczam, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej .....w dniu .....2013 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

.....  
Karpacz, dnia ..... (podpis)