

ZARZĄDZENIE NR 0050.188.2019
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 25 listopada 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r, poz. 2204 ze zm.) w związku z zarządzeniem Nr 0050.187.2019 Burmistrza Karpacza z dnia 25 listopada 2019 r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Karpacz na okres trzech lat Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej www.karpacz.pl.

2. Ponadto informację o jego zamieszczeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karpacz

Radosław Jęcek

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.188.2019 Burmistrza Karpacza z dnia 25 listopada 2019 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, zabudowanej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres trzech lat

L p.	Identyfikator G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Miesięczna stawka dzierżawna m ²	Wysokość czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi:
1.	020601_1.0003.1/9	JG1J/00063367/7	Nieruchomość gruntowa o pow. 10,15; komórka o pow. 10,15	ul. Kowarska (rejon nr 5)	Nieruchomość gruntowa o użytku, oznaczonym w ewidencji gruntów jako: „B- tereny mieszkaniowe ”.	Nieruchomość gruntowa w części wynoszącej 10,15 m ² zabudowana obiektem – komórką o pow. 10,15 m ²	3 lata	W terminie rocznym z góry. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	1,90 zł, w tym podatek vat 23%	231,49 zł, w tym: netto – 188,20 zł vat 23% - 43,29 zł.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.	Wydierżawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy dzierżawy, stosownie do art. 673 § 3 Kodeksu cywilnego, w terminie miesiąca, w przypadku gdy przedmiot dzierżawy będzie potrzebny na realizację zamierzeń inwestycyjnych Gminy Karpacz”.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 26 listopada 2019 r. do dnia 16 grudnia 2019 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu 2019 r.

Karpacz, dnia