

Projekt

z dnia 13 listopada 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR 193 19
RADY MIEJSKIEJ KARPACZA**

z dnia 2019 r.

**w sprawie „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń
kanalizacyjnych na lata 2020-2024 w Gminie Karpacz”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2019 r. poz. 1437) uchwała się co następuje:

§ 1. Przyjmuje się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2020-2024 w gminie Karpacz”, opracowany przez Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Karpaczu, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karpacza.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XLVII/455/18 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018-2021 w gminie Karpacz”.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Karpacza

Tobiasz Frytz

Załącznik do uchwały Nr 193 19

Rady Miejskiej Karpacza

z dnia 2019 r.

MIEJSKI ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ Spółka z o.o. w Karpaczu



WIELOLETNI PLAN ROZWOJU i MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH i URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH na lata 2020-2024 w GMINIE KARPACZ

SPIS TREŚCI

| | |
|--|---|
| I. WPROWADZENIE | 3 |
| II. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO- KANALIZACYJNYCH | 3 |
| III. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO - MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH | 4 |
| IV. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW | 6 |
| V. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH | 6 |
| VI. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI | 7 |

I. WPROWADZENIE.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych - zwany w dalszej części opracowania „Planem” - będący w posiadaniu „**Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej**” Spółka z o. o. - zwanej w dalszej części opracowania „Spółką” - na lata 2020-2024, został opracowany zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. - o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1437).

Plan obejmuje obecny obszar i strukturę działania Spółki i jest zgodny ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz w części z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Karpacz oraz ustaleniami zezwolenia wydanego Spółce na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków.

Niniejszy Plan określa:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo- kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo- modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzenie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Podstawą określenia zadań w Planie i ustalenia ich zakresów są posiadane przez Spółkę dane związane z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Karpacz oraz potrzebami rozwoju i przebudowy systemów wodociągowo - kanalizacyjnych wynikającymi z ich zużycia technicznego/technologicznego lub niespełniania obecnie obowiązujących norm i przepisów.

II. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO- KANALIZACYJNYCH

Zakres planowanych usług wodociągowo-kanalizacyjnych, zgodnie z celem dla którego Spółka została utworzona, obejmuje eksploatację ujęć wody, sieci oraz przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych, przepompowni wody i ścieków oraz oczyszczalni ścieków.

Planowane w tym zakresie inwestycje mają na celu poprawienie jakości technicznej eksploatowanych sieci, udoskonalenie systemu zarządzania i kierowania systemami wodociągowo - kanalizacyjnymi, utrzymanie parametrów jakościowych wymaganych przepisami prawa.

1) Zakres Usług Wodociągowych

System zbiorowego zaopatrzenia Gminy Karpacz w wodę oparty jest głównie na ujmowaniu wód z własnych ujęć:

- a) ujęcie „Majówka”,

- b) ujęcie „Śląski Dom”,
- c) ujęcie „Wielki Staw”,
- d) ujęcie „Wilcza Poręba II”

Ponadto, Spółka korzysta z ujęcia będącego własnością Ski Arena na potoku Łomnica oraz dokonuje zakupu wody z ujęć „Karkonoskiego Systemu Wodociągów i Kanalizacji” Spółka z o.o. w Bukowcu.

Eksploatowane ujęcia wody zaspokajają bieżące potrzeby mieszkańców i funkcje gospodarcze Gminy Karpacz, lecz nie są w stanie pokryć przyszłych potrzeb wynikających z rozwoju zarówno funkcji gospodarczych, jak i budownictwa mieszkaniowego. Spółka planuje modernizację istniejących ujęć wody, sieci wodociągowej poprzez sukcesywną wymianę (modernizację) istniejących przyłączy i sieci wodociągowych, według kryterium oceny stanu technicznego i występującej awaryjności.

2) Zakres Usług Kanalizacyjnych

W Gminie Karpacz istnieje sieć kanalizacji rozdzielczej, odprowadzającej ścieki bytowe i komunalne. Obok usług opartych o zasady ustawy o zbiorowym odprowadzaniu ścieków, Spółka odprowadza ścieki komunalne do Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Mysłakowicach należącą do „Karkonoskiego Systemu Wodociągów i Kanalizacji” Spółka z o.o. w Bukowcu oraz na oczyszczalnię przy ul. Partyzantów w Karpaczu.

Sieć kanalizacji sanitarnej w Karpaczu obejmuje 90% terenów zabudowanych. W zasięgu sieci kanalizacyjnej znajduje się ponad 95% odbiorców. Niniejszy plan zakłada rozbudowę istniejącej sieci w miarę pojawiających się zgłoszeń i potrzeb. Planuje się przebudowę istniejącej oczyszczalni ścieków przy ul. Nadrzecznej w Karpaczu oraz budowę miejskiej oczyszczalni ścieków przyjmującej ścieki z całego miasta.

III. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO - MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

1) Zadania rozwojowo-modernizacyjne planowane w zakresie usług wodociągowych:

a) rok 2020

aa) wymiana sieci wodociągowej \varnothing 160 o długości 653,5 mb i przyłączy w ul. Armii Krajowej - koszt projektowy : **400.000,00 zł** - realizacja i finansowanie: Spółka

ab) modernizacja lub wymiana istniejących sieci i przyłączy wodociągowych - koszt : **150.000,00 zł** - realizacja i finansowanie: Spółka.

b) rok **2021** - modernizacja lub wymiana istniejących sieci i przyłączy wodociągowych - koszt projektowany: **150.000,00 zł** - realizacja i finansowanie: Spółka.

c) rok **2022** - modernizacja lub wymiana istniejących sieci i przyłączy wodociągowych - koszt projektowany: **150.000,00 zł** - realizacja i finansowanie:

Spółka.

d) rok **2023** - modernizacja lub wymiana istniejących sieci i przyłączy wodociągowych - koszt projektowany: **150.000,00 zł** - realizacja i finansowanie: Spółka.

e) rok **2024** - modernizacja lub wymiana istniejących sieci i przyłączy wodociągowych - koszt projektowany: **150.000,00 zł** - realizacja i finansowanie: Spółka.

2) Zadania rozwojowo-modernizacyjne planowane w zakresie usług kanalizacyjnych

a) rok 2020

aa) przebudowa istniejącej oczyszczalni przy ul. Nadrzecznej - koszt szacunkowy: **1.000.000,00 zł** - realizacja i finansowanie: Spółka, środki publiczne,

ab) opracowanie koncepcji, Karty Informacji Przedsięwzięcia /KIP/oraz rozpoczęcie procedur związanych z budową miejskiej oczyszczalni dla m. Karpacza - koszt szacunkowy: **100.000,00 zł** - finansowanie: Spółka.

b) rok 2021

ba) prace związane z opracowaniem niezbędnych dokumentów związanych z budową miejskiej oczyszczalni dla m. Karpacza - koszt szacunkowy **200.000,00 zł** - finansowanie Spółka,

bb) modernizacja lub wymiana istniejących sieci i przyłączy kanalizacyjnych - koszt szacunkowy **150.000,00 zł** - realizacja i finansowanie Spółka.

c) rok 2022

ca) prace związane z opracowaniem niezbędnych dokumentów związanych z budową miejskiej oczyszczalni dla m. Karpacza - koszt szacunkowy **300.000,00 zł** - finansowanie Spółka,

cb) modernizacja lub wymiana istniejących sieci i przyłączy kanalizacyjnych - koszt szacunkowy: **150.000,00 zł** - realizacja i finansowanie: Spółka.

d) rok **2023** - rozpoczęcie prac budowlanych związanych z budową miejskiej oczyszczalni dla m. Karpacza - koszt szacunkowy: **20.072.000,00 zł** - realizacja i finansowanie: Spółka.

e) rok 2024

ea) zakończenie budowy miejskiej oczyszczalni dla m. Karpacza - koszt szacunkowy: **11.871.000,00 zł** - realizacja i finansowanie: Spółka, środki publiczne,

eb) budowa sieci kanalizacji tłocznych z komór pomiarowych KP 3, 4, 5 i 6 -

koszt szacunkowy 1.657.700,00 zł - realizacja i finansowanie : Spółka, środki publiczne.

IV. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW

Racjonalne zużycie wody i odprowadzanie ścieków leży zarówno w interesie Spółki, jak i Odbiorców usług.

Spółka podejmuje działania racjonalizujące zużycie wody poprzez:

- monitoring i badania sieci wodociągowej w celu lokalizacji i likwidacji wycieków,
- wymianę awaryjnej, nieszczelnej sieci i przyłączy wodociągowych.

W przypadku ścieków Spółka podejmuje działania racjonalizujące ich wprowadzanie poprzez rozbudowę, modyfikację i ulepszanie procesu monitorowania oraz badania sieci w celu lokalizacji pęknięć i uszkodzeń powodujących dostawanie się do kanalizacji wód obcych. Ponadto planowane są działania mające na celu likwidację nielegalnych podłączeń odprowadzających wody opadowe i roztopowe do kanalizacji rozdzielczej (sanitarnej). Również istotnym zagadnieniem dla racjonalnego wprowadzania ścieków jest rozbudowa sieci kanalizacyjnej, umożliwiająca odbiór ścieków od Odbiorców korzystających z usług zaopatrzenia w wodę a odprowadzających dotychczas ścieki do zbiorników bezodpływowych.

Wykaz przedsięwzięć racjonalizujących zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków przedstawiono w rozdziale III niniejszego planu.

V. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

1) Nakłady inwestycyjne planowane w zakresie usług wodociągowych:

- a) rok 2020 - 550.000,00 zł,
- b) rok 2021 - 150.000,00 zł,
- c) rok 2022 - 150.000,00 zł,
- d) rok 2023 - 150.000,00 zł.
- e) rok 2024 - 150.000,00 zł.

2) Nakłady inwestycyjne planowane w zakresie usług kanalizacyjnych:

- a) rok 2020 - 1.100.000,00 zł,
- b) rok 2021 - 350.000,00 zł,
- c) rok 2022 - 450.000,00 zł,
- d) rok 2023 - 20.072.000,00 zł.
- e) rok 2024 - 13.528.700,00 zł.

3) Łączne nakłady inwestycyjne planowane w poszczególnych latach:

- a) rok 2020 - 1.650.000,00 zł,
- b) rok 2021 - 500.000,00 zł,
- c) rok 2022 - 600.000,00 zł,
- d) rok 2023 - 20.222.000,00 zł.
- e) rok 2024 - 13.678.700,00 zł.

VI. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI

1) Planowane inwestycje realizowane będą w oparciu o:

- a) **środki własne** - środki pochodzące z odpisów amortyzacyjnych, zysku netto,
- b) **środki publiczne** - pochodzące z pożyczki udzielonej przez WFOŚ i GW we Wrocławiu lub inne pożyczkowe instrumenty finansowe.

2) Planowane środki według źródeł:

a) rok 2020

- aa) 550.000,00 zł - środki własne Spółki,
- ab) 1.000.000,00 zł - środki publiczne,

b) rok 2021 - 500.000,00 zł - środki własne Spółki,

c) rok 2022 - 600.000,00 zł - środki własne Spółki,

d) rok 2023

- da) 150.000,00 zł - środki własne Spółki,
- db) 20.072.000,00 zł - środki publiczne,

e) rok 2024

- ea) 150.000,00 zł - środki własne Spółki,
- eb) 13.528.700,00 zł - środki publiczne.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowanie w sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.

Na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2019 r. poz. 1437) przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest zapewnić budowę urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu.

Zgodnie z art. 21 ust. 1-4 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Karpaczu opracował plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2020-2024, uwzględniając uwarunkowania techniczne i ekonomiczne prowadzonej działalności. Przedmiotowy plan został przedłożony Burmistrzowi Karpacza w celu sprawdzenia jego zgodności z art. 21 ust. 3 ww ustawy.

Stosowanie do art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych uchwalany jest przez radę gminy w ciągu 3 miesięcy od przedłożenia planu Burmistrzowi.

Burmistrz Karpacza po dokonaniu sprawdzenia przedłożonego „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2020-2024 w gminie Karpacz” stwierdza, że zadania objęte planem są zgodne z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.