

**ZARZĄDZENIE NR 0050.178.2019**  
**BURMISTRZA KARPACZA**

z dnia 6 listopada 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania  
w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r, poz. 2204 ze zm.) w związku z Uchwałą Nr XIV/155/19 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 30 października 2019 r. w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości gruntowej, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat, w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

**§ 2. 1.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl).

2. Ponadto informację o jego zamieszczeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karpacza

**Radosław Jęcek**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.178.2019 Burmistrza Karpacza z dnia 6 listopada 2019 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

## WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres trzech lat

Lp.	Identyfikator G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup> do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Wysokość czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi:
1.	020601_1.0003.155/11	JG1J/00080176/6	10	ul. Skalna (rejon nr 68)	Nieruchomość o użytku, oznaczonym w ewidencji gruntów jako: „drogi”.	Nieruchomość w części wynoszącej 10 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej zabudowanej na cele mieszkaniowe.	3 lata	Jednorazowo - za cały okres trwania umowy z góry.  Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	<b>45,72 zł</b> ,  w tym: netto – 37,17 zł vat 23% - 8,55 zł.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.	Wydierżawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy dzierżawy, stosownie do art. 673 § 3 Kodeksu cywilnego, w terminie miesiąca, w przypadku gdy przedmiot dzierżawy będzie potrzebny na realizację zamierzeń inwestycyjnych Gminy Karpacz”.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 7 listopada 2019 r. do dnia 27 listopada 2019 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl), ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w .....w dniu ..... 2019 r.

Karpacz, dnia .....