

ZARZĄDZENIE NR 0050.171.2019
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 11 października 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r, poz. 2204 ze zm.) w związku z zarządzeniem Nr 0050.170.2019 Burmistrza Karpacza z dnia 11 października 2019 r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Karpacz na okres trzech lat **Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:**

§ 1. Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej www.karpacz.pl.

2. Ponadto informację o jego zamieszczeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karpacza

Radosław Jęcek

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.171.2019 Burmistrza Karpacza
z dnia 11 października 2019 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowych, przeznaczonych
do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres trzech lat

Lp.	Identyfikator G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Miesięczna stawka m ²	Warunki płatności	Kwartalny czynsz dzierżawny	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi:
1.	020601_1.0004.504/2 020601_1.0004.496/6	JG1J/00069824/1	999 1858 łącznie: 2857	ul. Parkowa (rejon Parku).	Nieruchomości gruntowe o użytku, oznaczonym w ewidencji gruntów jako: 1) dz. 504/2 - „Bz, Bi, LsV, tereny zabudowane, tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, lasy”; 2) dz. 496/6 - „Bz- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe”.	Grunt z przeznaczeniem na prowadzenie działalności – turystyka zimowa w ramach przenośnego wyciągu narciarskiego z trasa narciarską i lokalizacją obiektu – przyczepy o pow. 7 m ² , służącego do obsługi wyciągu jako kasa i sterownia.	3 lata	0,07 zł, plus podatek vat 23%	W terminie kwartalnym do ostatniego dnia pierwszego miesiąca kwartału. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe .	737,96 zł , w tym: netto – 599,97 zł vat 23% - 137,99 zł.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy dzierżawy, stosownie do art. 673 § 3 Kodeksu cywilnego, w terminie miesiąca, w przypadku gdy przedmiot dzierżawy będzie potrzebny na realizację zamierzeń inwestycyjnych Gminy Karpacz”.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 14. października 2019 r. do dnia 3 listopada 2019 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl
Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu2019 r.

Karpacz, dnia