

**ZARZĄDZENIE NR 0050.147.2019**  
**BURMISTRZA KARPACZA**

z dnia 6 września 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania  
w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r, poz. 2204 ze zm.) w związku z zarządzeniem Nr 0050.146.2019 Burmistrza Karpacza z dnia 6 września 2019 r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Karpacz na okres trzech lat **Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:**

**§ 1.** Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

**§ 2. 1.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl).

2. Ponadto informację o jego zamieszczeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karpacza

**Radosław Jęcek**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.147.2019 Burmistrza Karpacza  
z dnia 6 września 2019 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej  
do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

## WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres 3 lat.

| Lp. | Identyfikator G5     | Numer KW      | Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup> do dzierżawy | Położenie nieruchomości              | Opis nieruchomości                                                                                  | Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości                                                                                                              | Okres umowy | Miesięczna stawka m <sup>2</sup>                  | Warunki płatności                                                                               | Roczny czynsz dzierżawny                                                 | Zasady aktualizacji opłat                                                                                                                                        |
|-----|----------------------|---------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | 020601_1.0004.166/11 | JG1J/00061916 | 7                                                        | ul. Konstytucji 3 Maja (rejon nr 57) | Nieruchomość stanowiąca rodzaj użytku, oznaczony w ewidencji gruntów jako "B- tereny mieszkaniowe". | Nieruchomość w części wynoszącej 7 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na lokalizację boksu śmietnikowego na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Konstytucji 3 Maja 57. | 3 lata      | 1,66 zł,<br>powiększona o należny podatek vat 23% | W terminie rocznym z góry.<br><br>Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe. | <b>171,51 zł</b> ,<br>w tym:<br>netto – 139,44 zł<br>vat 23% - 32,07 zł. | Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy. |

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 9 września 2019 r. do dnia 29 września 2019 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl)  
Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl), ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w .....w dniu .....2019 r.

Karpacz, dnia .....  
.....  
podpis