

ZARZĄDZENIE NR 0050.145.2019
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 3 września 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r, poz. 2204 ze zm.) w związku z zarządzeniami: Nr 0050.142.2019; Nr 0050.143.2019; Nr 0050.144.2019, Burmistrza Karpacza z dnia 3 września 2019 r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Karpacz na okres trzech lat,
Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej www.karpacz.pl.

2. Ponadto informację o jego zamieszczeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karpacza

Radosław Jęcek

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.145.2019 Burmistrza Karpacza
z dnia 3 września 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonej
do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres 3 lat.

Lp.	Identyfikator G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Miesięczna stawka m ²	Okres umowy	Warunki płatności	Kwartalny czynsz dzierżawny	Zasady aktualizacji opłat
1.	020601_1.0002.398/9	JG1J/00064363/6	9,80 m ² komórka nr 1	ul. Konstytucji 3 Maja (rejon nr 33, 33a)	Nieruchomość w części wynoszącej 7,60 m ² zabudowana komórką nr 1 o pow. 9,80 m ² (zlokalizowaną w obiekcie gospodarczym składającym się z trzech komórek), z przeznaczeniem na śmietnik (gromadzenie odpadów komunalnych) na rzecz właściciela nieruchomości Konstytucji 3 Maja 33b.	1,66 zł plus podatek vat 23%	3 lata	W terminie kwartalnym z góry. Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	60,04 zł w tym: netto - 48,81 zł; podatek vat 23% - 11,23 zł.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.
2	020601_1.0002.398/9	JG1J/00064363/6	7,60 m ² komórka nr 2	ul. Konstytucji 3 Maja (rejon nr 33, 33a)	Nieruchomość w części wynoszącej 7,60 m ² zabudowana komórką nr 2 o pow. 7,60 m ² (zlokalizowaną w obiekcie gospodarczym składającym się z trzech komórek), z przeznaczeniem na śmietnik (gromadzenie odpadów komunalnych) rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej Konstytucji 3 Maja 33a.	1,66 zł plus podatek vat 23%	3 lata	W terminie kwartalnym z góry. Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	46,57 zł w tym: netto – 37,86 zł; podatek vat 23% - 8,71 zł.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.
3	020601_1.0002.398/9	JG1J/00064363/6	7,60 m ² komórka nr 3	ul. Konstytucji 3 Maja (rejon nr 33, 33a)	Nieruchomość w części wynoszącej 7,60 m ² zabudowana komórką nr 3 o pow. 7,60 m ² (zlokalizowaną w obiekcie gospodarczym składającym się z trzech komórek), z przeznaczeniem na śmietnik (gromadzenie odpadów komunalnych) rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej Konstytucji 3 Maja 33.	1,66 zł plus podatek vat 23%	3 lata	W terminie kwartalnym z góry. Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	46,57 zł W tym: netto – 37,86 zł; podatek vat 23% - 8,71 zł.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 4 września 2019 r. do dnia 24 września 2019 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu2019 r.

Karpacz, dnia
.....
podpis