

**ZARZĄDZENIE NR 0050.136.2019**  
**BURMISTRZA KARPACZA**

z dnia 3 września 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r, poz. 2204 ze zm.) w związku z Uchwałą Nr XII/123/19 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Karpacz na okres dłuższy niż trzy lata Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 9 lat, w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl).

2. Ponadto informację o jego zamieszczeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karpacza

**Radosław Jęcek**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.136.2019 Burmistrza Karpacza  
z dnia 3 września 2019 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej  
do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres 9 lat.

Lp.	Identyfikator G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup> do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Kwartalny czynsz dzierżawny	Zasady aktualizacji opłat
1.	020601_1.4.212	JG1J/00081815/5	490	ul. Nad Łomnicą (rejon nr 19)	Nieruchomość stanowiąca rodzaj użytku, oznaczony w ewidencji gruntów jako "Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy".	Nieruchomość z przeznaczeniem na urządzone przez dzierżawcę sad i ogród przydomowy.	9 lata	W terminie kwartalnym do ostatniego dnia pierwszego miesiąca kwartału.  Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	<b>144,03 zł</b> ,  w tym: netto – 117,10 zł vat 23% - 26,93 zł.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 4 września 2019 r. do dnia 24 września 2019 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl)  
Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl), ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w .....w dniu .....2019 r.

Karpacz, dnia .....  
.....  
podpis