

ZARZĄDZENIE NR 0050.135.2019
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 3 września 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania
w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r, poz. 2204 ze zm.) w związku z Uchwałą Nr XII/122/19 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Karpacz na okres dłuższy niż trzy lata, Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 9 lat, w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej www.karpacz.pl.

2. Ponadto informację o jego zamieszczeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karpacza

Radosław Jęcek

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.135.2019 Burmistrza Karpacza
z dnia 3 września 2019 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej
do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres 9 lat.

L p .	Identyfikator G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Miesięczny czynsz dzierżawny	Zasady aktualizacji opłat
1	020601_1.0002.286/3	JG1J/00062242	350	ul. Nad Łomnicą (rejon nr Konstytucji 3 Maja nr 8)	Nieruchomość stanowiąca rodzaj użytku, oznaczony w ewidencji gruntów jako „Bp” - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy”. Nieruchomość w części wynoszącej 350 m ² zagospodarowana przez dzierżawcę na miejsca postojowe dla własnych pojazdów samochodowych na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej.	Nieruchomość w części wynoszącej 350 m ² zagospodarowana przez dzierżawcę z przeznaczeniem dalszego korzystania na postój pojazdów samochodowych służących do prowadzonej działalności gospodarczej. Dzierżawca zobowiązany jest do użytkowania gruntu zgodnie z przepisami o ochronie środowiska i utrzymania w należytym porządku całej działki nr 286/3.	9 lata	W terminie miesięcznym do ostatniego dnia każdego miesiąca. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	51,82 zł, w tym: netto – 42,13 zł; vat 23% - 9,69 zł.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 4 września 2019 r. do dnia 24 września 2019 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu2019 r.

Karpacz, dnia
.....
podpis