

**ZARZĄDZENIE NR 0050.42./2012**  
**BURMISTRZA KARPACZA**  
Z DNIA 19. marca 2012 R.

*w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej*

Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591ze zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zm. ) oraz -zarządzenia Nr 0050/191/11 Burmistrza Karpacza z dnia 30 grudnia 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Karpacz,

**Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje :**

**§ 1**

1. Przyjmuje się cenę nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 20/7 o pow. 0,0365 ha Obręb Karpacz-1, określonej w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej , stanowiącym załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia .

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni.  
Nadto informacje o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta.

**§ 3**

Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej .

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Bogdan Malinowski*

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 0050/ha/2012  
 Burmistrza Karpacz z dnia 19.03.2012 r.  
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
 do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

L. p.	Nr działki ----- Nr księgi Wieczystej	Całk. pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie	Opis nieruchomości ----- Przeznacz. w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości	Cena nieruchomości oraz warunki Płatności	U W A G I
1.	20/7 ----- 71775/9	pow. 365	Karpacz Obręb -1	Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu B1 Karpacz Górny - MU1 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystyki.	<b>34.500,00</b> +23 % podatek VAT <b>42.435,00 zł</b>	Zgodnie z załącznikiem nr 4 do uchwały Nr XIV/69/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 01 lipca 2003 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Karpacz.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania przyległej oznaczonej nr 1290 . Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 23 lutego 2012 r. Cena ważna 12 miesięcy od daty wykonania operatu szacunkowego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 19.03.2012 r. do dnia 09.04.2012 r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i na stronach internetowych Urzędu.  
 Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosowanie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr.102 , poz. 651) winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. do dnia 06.05.2012 r.

BURMISTRZ  
 mgr inż. Bogdan Mallinowski