

**ZARZĄDZENIE NR 0050.123.2019**  
**BURMISTRZA KARPACZA**

z dnia 25 lipca 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r, poz. 2204 ze zm.) w związku z zarządzeniem Nr 0050.122.2019 Burmistrza Karpacza z dnia 25 lipca 2019 r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Karpacz na okres trzech lat, Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl).

2. Ponadto informację o jego zamieszczeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karpacza

**Radosław Jęcek**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.123.2019 Burmistrza Karpacza z dnia 25 lipca 2019 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

## WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres 3 lat.

Lp.	Identyfikator G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup> do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Miesięczna stawka m <sup>2</sup>	Półroczny czynsz dzierżawny	Zasady aktualizacji opłat
1.	020601_1.0004.95/9	JG1J/00073817/0	22	ul. A.Mickiewicza (rejon nr 5)	Nieruchomość stanowiąca rodzaj użytku, oznaczony w ewidencji gruntów jako "B" - tereny mieszkaniowe.	Nieruchomość w części wynoszącej 22 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem : 1) 15 m <sup>2</sup> na miejsce postojowe dla własnego pojazdu samochodowego dzierżawcy; 2) 7 m <sup>2</sup> na poprawę zagospodarowania.	3 lata	W terminie półrocznym z góry.  Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	1) 0,81 zł - miejsce postojowe;  2) 0,10 zł - grunt na poprawę zagospodarowania,  plus podatek vat 23%.	<b>94,80 zł,</b>  w tym: netto – 77,10 zł vat 23% - 17,70 zł.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 26 lipca 2019 r. do dnia 15 sierpnia 2019 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl), ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w .....w dniu .....2019 r.

Karpacz, dnia .....  
.....  
podpis