

**ZARZĄDZENIE NR 0050.58.2012  
BURMISTRZA KARPACZA  
Z DNIA .....17.04.2012 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 Nr 142, poz.1591 ze zm. ), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz wykonując:

- Zarządzenie Nr 0050.31 /2012 Burmistrza Karpacza z dnia 08 lutego 2012 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą udziału w gruncie na własność ,
- Zarządzenie Nr 0050.23 /2012 Burmistrza Karpacza z dnia 23 stycznia 2012 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą udziału w gruncie na własność ,

**Burmistrz Karpacza  
zarządza , co następuje:**

**§ 1**

Przyjmuje się wykaz obejmujący cztery lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu, stanowiący załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni .

Ponadto, informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Karpaczu, na stronach internetowych Urzędu.

**§ 3**

Odpowiedzialny za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**BURMISTRZ**  
mgr inż. Bogdan Malinowski

*akt*



Załącznik Nr ..... do Zarządzenia Nr 0050 ...../ 12  
 Burmistrza Karpacza z dnia ..... 2012 r.  
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we  
 współużytkowanie wieczyste gruntu

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY WRAZ Z ODDANIEM UDZIAŁU WE WSPÓLUŻYTKOWANIE WIECZyste GRUNTU

L. P.	Nr działki nr kw. pow.	Adres nieruchomości	Opis nieruchomości Przeznaczenie w mpzp miasta Karpacza	Cena lokalu wraz z udziałem w gruncie wysokość udziału	Warunki płatności za lokal Warunki płatności za grunt	Uwagi
1.	105/1 20167/2 pow. 0,1135 ha	ul. Konstytucji 3 Maja 66	Lokal nr 1 położony w suterenie budynku o pow. użytkowej 51,83 m <sup>2</sup> składający z 2 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju, wiatrołapu oraz pomieszczeń przynależnych komórki o pow. 10,24 m <sup>2</sup> Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	<b>100.030,00 zł</b> grunt <b>29.050,00zł</b> netto ----- <b>18,02 %</b>	Zgodnie z uchwałą Nr XIII/126/11 RM w Karpaczu z dn. 30.11.2011 r. w sprawie zmiany uchwały nr LIX/363/06 RM w Karpaczu z dn.29.03.06 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców.	Nieruchomość nie posiada obciążeń .Operat sporządzono 23 lutego 2012 r.
1.	143 4241 pow. 0,0955 ha	ul. Przemysłowa 4	Lokal nr 6 położony na drugim piętrze (poddaszu) budynku o pow. użytkowej 62,40 m <sup>2</sup> składający z 3 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju, oraz pom. przynależnych komórki, piwnicy o łącznej pow. 9 m <sup>2</sup> . Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	<b>133.300,00 zł</b> grunt <b>23.600,00zł</b> netto ----- <b>15,80 %</b>	Zgodnie z uchwałą Nr XIII/126/11 RM w Karpaczu z dn. 30.11.2011 r. w sprawie zmiany uchwały nr LIX/363/06 RM w Karpaczu z dn.29.03.06 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców.	Nieruchomość nie posiada obciążeń .Operat sporządzono 19marca 2012 r..

### CENY LOKALU OBOWIĄZUJE PRZEZ 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia .....- 2012 r. do dnia .....- 2012 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu oraz na stronach internetowych Urzędu. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz .U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zm.) winne złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. ....

**BURMISTRZ**  
mgr inż. *Bogdan Malinowski*

aswiadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w ..... 2012 r., na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu i na stronach internetowych.  
Karpacz, dnia .....



Załącznik Nr ..... do Zarządzenia Nr 0050. .... / 12  
 Burmistrza Karpacza z dnia ..... 2012 r.  
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we  
 współużytkowanie wieczyste gruntu

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY WRAZ Z ODDANIEM UDZIAŁU WE WSPÓLUŻYTKOWANIE WIECZyste GRUNTU

L. P.	Nr działki nr kw pow.	Adres nieruchomości	Opis nieruchomości Przeznaczenie w mppz miasta Karpacza	Cena lokalu wraz z udziałem w gruncie wysokość udziału	Warunki płatności za lokal Warunki płatności za grunt	Uwagi
1.	137/1 66527 pow. 0,1666 ha	ul. Wielkopolska 16	Lokal nr 3 położony w parterze budynku o pow. użytkowej 73,20 m <sup>2</sup> składający z 3 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju, przedsiionek, pom.gospodarcze oraz pomieszczeń przynależnych pom.gospodarcze o pow. 32,30 m <sup>2</sup> Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	<b>137.500,00 zł</b> grunt <b>73.100,00 zł</b> netto ----- <b>28,13 %</b>	Zgodnie z uchwałą Nr XIII/126/11 RM w Karpaczu z dn. 30.11.2011 r. w sprawie zmiany uchwały nr LIX/363/06 RM w Karpaczu z dn.29.03.06 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców .	Nieruchomość nie posiada obciążeń .Operat sporządzono 19 marca 2012 r.
2.	106/4 74867 pow. 0,1087 ha	ul. Szkolna 2a	Lokal nr 7 położony na drugim piętrze budynku o pow. użytkowej 52,75 m <sup>2</sup> składający z 2 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju, oraz pom.przynależnych pom. Gospodarczego o pow. 4,76 m <sup>2</sup> . Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	<b>141.400,00 zł</b> grunt <b>22.500,00zł</b> netto ----- <b>13,34 %</b>	Zgodnie z uchwałą Nr XIII/126/11 RM w Karpaczu z dn. 30.11.2011 r. w sprawie zmiany uchwały nr LIX/363/06 RM w Karpaczu z dn.29.03.06 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców .	Nieruchomość nie posiada obciążeń .Operat sporządzono 20 marca 2012 r. .

### CENY LOKALU OBOWIĄZUJE PRZEZ 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia .....- .....- 2012 r. do dnia .....- .....- 2012 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu oraz na stronach internetowych Urzędu. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz .U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zm.) winne złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. ....

**BURMISTRZ**  
 mgr inż. **Bogdan Malinowski**

Zaswiadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w ..... w dniu ..... 2012 r., na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu i na stronach internetowych.  
 Karpacz, dnia .....