

ZARZĄDZENIE NR 0050.114 .2019
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 4 lipca 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania
w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r, poz. 2204 ze zm.) w związku z Uchwałą Nr X/107/19 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem są te same nieruchomości gruntowe, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres trzech lat, w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej www.karpacz.pl.

2. Ponadto informację o jego zamieszczeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karpacza

Radosław Jęcek

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.114.2019 Burmistrza Karpacza
z dnia 4 lipca 2019 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, przeznaczonych
do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres trzech lat

Lp.	Identyfikator G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Miesięczny czynsz dzierżawny	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi:
1.	020601_1.0002. 97/3	JG1J/00073414/5	2255	ul. Poznańska (rejon nr 2)	Nieruchomości o użytku, oznaczonym w ewidencji gruntów jako: 1) dz. 97/3 „Bz – teren rekreacyjno wypoczynkowy; 2) dz. 97/4 „Bz, W, Wp” grunty pod wodami, rowami, tereny rekreacyjne”	Nieruchomości z przeznaczeniem jako teren niezbędny przy inwestycji urządzonej i prowadzonej na nieruchomości przyległej, związanej z turystyką zimową – wyciągiem narciarskim i trasą narciarską. przeznaczone jako niezbędne przy z przeznaczeniem na ogród przydomowy. Na nieruchomości 97/4 dzierżawca wybudował ujęcie wody i zbiornik wodny z instalacją dośnieżania stoku narciarskiej.	3 lata	W terminie miesięcznym do ostatniego dnia każdego miesiąca. Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	190,77 zł, w tym: netto – 155,10 zł vat 23% - 35,67 zł.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.	Wydierżawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy dzierżawy, stosownie do art. 673 § 3 Kodeksu cywilnego, w terminie miesiąca, w przypadku gdy przedmiot dzierżawy będzie potrzebny na realizację zamierzeń inwestycyjnych Gminy Karpacz”.
2.	020601_1.0002. 97/4	JG1J/00073414/5	3466								

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 5 lipca 2019 r. do dnia 25 lipca 2019 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu2019 r.

Karpacz, dnia
.....
podpis