

UCHWAŁA NR X/117/19
RADY MIEJSKIEJ KARPACZA

z dnia 26 czerwca 2019 r.

w sprawie użyczenia części nieruchomości gruntowej, zabudowanej stanowiącej mienie Gminy Karpacz i Skarbu Państwa na okres dłuższy niż 3 lata.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019r. poz.270, 492, 801) uchwała co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w użyczenie na okres 9 lat Stowarzyszeniu Klub Sportowy Śnieżka Karpacz w Karpaczu, wpisanemu do Rejestru Stowarzyszeń pod nr KRS 0000071075 przy Sądzie Rejonowym dla Wrocławia-Fabryczna, nieruchomości gruntowej oznaczonej w operacie ewidencji gruntów nr 294 w obrębie 0004, w części wynoszącej 1300 M2, Numer KW JG1J/00050541 zabudowana obiektem skoczni narciarskiej "Orlinek" w celu wykorzystywania na działalność statutową z możliwością pobierania pożytków, w tym dochodów które zostaną przeznaczone na cele statutowe m. in. takie jak podniesienie poziomu szkolenia zawodników Klubu Sportowego Śnieżka Karpacz, utworzenie nowych sekcji Klubu). Stowarzyszenie Klub Sportowy Śnieżka Karpacz zobowiązuje się do utrzymywania skoczni w należytym porządku, jednocześnie dbając przy tym o bezpieczeństwo osób korzystających a także prowadzić transparentną i zgodną z normami gospodarkę finansową.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karpacza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Karpacza

Tobiasz Frytz

UZASADNIENIE

Stosownie do artykułu 18 ust. 2 pkt. 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz 121 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m. in. wydzierżawienia, najmu, użyczenia nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata.

Według artykułu 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz 121 ze zm.) umowa zawierana na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata wymaga zgody rady.

Wniosek w sprawie użyczenia na okres 9 lat nieruchomości gruntowej zabudowanej skocznią narciarską "Orlinek" Stowarzyszeniu Klub Sportowy Śnieżka Karpacz, szczegółowo opisanej w &1 uchwały w celu wykorzystywania na działalność statutową z możliwością pobierania pożytków, w tym dochodów które zostaną przeznaczone na cele statutowe m.in. takie jak podniesienie poziomu szkolenia zawodników Klubu Sportowego Śnieżka Karpacz, utworzenie nowych sekcji Klubu). Stowarzyszenie Klub Sportowy Śnieżka Karpacz zobowiązuje się do utrzymywania skoczni w należyтым porządku, jednocześnie dbając przy tym o bezpieczeństwo osób korzystających a także prowadzić transparentną i zgodną z normami gospodarkę finansową.

Z uwagi na konieczność zabezpieczenia i utrzymania w dbałości skoczni narciarskiej "Orlinek" niezbędne jest jej długotrwałe uregulowanie władania. Mając powyższe na względzie, uzasadnionym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.