

ZARZĄDZENIE NR 0050.75.2012
BURMISTRZA KARPACZA
Z DNIA 15 maja 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 Nr 142, poz.1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz wykonując:

- Zarządzenie Nr 0050.31 /2012 Burmistrza Karpacza z dnia 08 lutego 2012 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą udziału w gruncie na własność ,
- Zarządzenie Nr 0050.38/2012 Burmistrza Karpacza z dnia 01 marca 2012 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą udziału w gruncie na własność ,

Burmistrz Karpacza
zarządza , co następuje:

§ 1

Przyjmuje się wykaz obejmujący pięć lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu, stanowiący załączniki nr 1, nr 2 i nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1, nr 2 i nr 3 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni .

Ponadto, informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Karpaczu, na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Odpowiedzialny za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA

mgr Ryszard Rzepczyński
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050 z dnia 15 maja 2012 r.
 Burmistrza Karpacza z dnia 15 maja 2012 r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we współwzrostowaniu wieczyste gruntu

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY WRAZ Z ODDANIEM UDZIAŁU WE WSPÓLWZROSTOWANIE WIECZyste GRUNTU

L. P.	Nr działki nr kw pow.	Adres nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena lokalu wraz z udziałem w gruncie wysokość udziału	Warunki płatności za lokal Warunki płatności za grunt	Uwagi
1.	166/2 38243/8 pow. 0,0629 ha	ul. Konstytucji 3 Maja 57	Lokal nr 3 położony na I piętrze budynku o pow. użytkowej 62,00 m ² składający z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokojem oraz pomieszczeń przynależnych piwnicy pow. 2,5 m ² . Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	159.100,00 zł grunt 7.400,00zł netto ----- 6,71 %	Zgodnie z uchwałą Nr XIII/126/11 RM w Karpaczu z dn. 30.11.2011 r. w sprawie zmiany uchwały nr LIX/363/06 RM w Karpaczu z dn. 29.03.06 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców. I opłata za grunt 15% ceny udziału brutto to 1.365,30 zł	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Operat sporządzono 19 kwietnia 2012 r.
2.	389/2 38527/3 pow. 0,1519 ha	ul. Konstytucji 3 Maja 32	Lokal nr 2 położony na parterze budynku o pow. użytkowej 58,90 m ² składający z 2 pokoi, kuchni, przedpokojem, spiżarni oraz pom. przynależnych 2 wc, piwnicy, strychu o łącznej pow. 21,90 m ² . Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	141.900,00 zł grunt 34.200,00zł netto ----- 12,00 %	Zgodnie z uchwałą Nr XIII/126/11 RM w Karpaczu z dn. 30.11.2011 r. w sprawie zmiany uchwały nr LIX/363/06 RM w Karpaczu z dn. 29.03.06 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców. I opłata za grunt 15% ceny udziału brutto to 6.309,90 zł	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Operat sporządzono 19 kwietnia 2012 r.

CENY LOKALU OBOWIĄZUJE PRZEZ 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 15 05 2012 r. do dnia 05 06 2012 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu oraz na stronach internetowych Urzędu. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) winne złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 26 czerwca 2012 r.

Z up. BURMISTRZA
 mgr Ryszard Szpoczyński
 ZASTĘPCA BURMISTRZA

aświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w w dniu 2012 r., na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu i na stronach internetowych.
 Karpacz, dnia

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050. 75/12
 Burmistrza Karpacza z dnia 15.05.2012 r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we
 współużytkowanie wieczyste gruntu

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY WRAZ Z ODDANIEM UDZIAŁU WE WSPÓLUŻYTKOWANIE WIECZyste GRUNTU

L. P.	Nr działki nr kw pow.	Adres nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena lokalu wraz z udziałem w gruncie wysokość udziału	Warunki płatności za lokal Warunki płatności za grunt	Uwagi
1.	23/3 66818/5 pow. 0,1508 ha	ul. Konopnickiej 5	Lokal nr 10 położony na poddaszu budynku o pow. użytkowej 45,90 m ² składający z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokojem, komórki oraz pomieszczeń przynależnych piwnicy o pow. 4,50 m ² Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	134.800,00 zł grunt 30.700,00 zł netto ----- 10,52 %	Zgodnie z uchwałą Nr XIII/126/11 RM w Karpaczu z dn. 30.11.2011 r. w sprawie zmiany uchwały nr LIX/363/06 RM w Karpaczu z dn. 29.03.06 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców. I opłata za grunt 15% ceny udziału - brutto 5.664,15 zł	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Operat sporządzono 19 kwietnia 2012 r.
2.	95/1 20106/7 pow. 0,0634 ha	ul. Szkolna 5	Lokal nr 1 położony na parterze budynku o pow. użytkowej 46,21 m ² składający z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokojem, oraz pom. przynależnych pom. gospodarczego o pow. 8,96 m ² strychu o pow. 10,44 m ² . Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	131.100,00 zł grunt 16.400,00 zł netto ----- 25,41 %	Zgodnie z uchwałą Nr XIII/126/11 RM w Karpaczu z dn. 30.11.2011 r. w sprawie zmiany uchwały nr LIX/363/06 RM w Karpaczu z dn. 29.03.06 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców. I opłata za grunt 15% ceny udziału - brutto 3.025,80 zł	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Operat sporządzono 19 kwietnia 2012 r.

CENY LOKALU OBOWIĄZUJE PRZEZ 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 15.05.2012 r. do dnia 05.06.2012 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu oraz na stronach internetowych Urzędu. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zm.) winne złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 26.06.2012 r.

ZUP. BURMISTRZA

mgr Ryszard Rzepczyński
 ZASTĘPCA BURMISTRZA

Zaswiadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w w dniu 2012 r., na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu i na stronach internetowych.
 Karpacz, dnia

Załącznik Nr 5 do Zarządzenia Nr 0050/12
 Burmistrza Karpacza z dnia 15.05.2012 r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we
 współużytkowanie wieczyste gruntu

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY WRAZ Z ODDANIEM UDZIAŁU WE WSPÓLUŻYTKOWANIE WIECZyste GRUNTU

L. P.	Nr działki nr kw pow.	Adres nieruchomości	Opis nieruchomości Przeznaczenie w mpzp miasta Karpacza	Cena lokalu wraz z udziałem w gruncie wysokość udziału	Warunki płatności za lokal Warunki płatności za grunt	Uwagi
1.	15 37985/4 pow. 0,1243 ha	ul. Kowarska 4	Lokal nr 5 położony na I piętrze budynku o pow. użytkowej 47,30 m ² składający z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokojem. Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	106.700,00 zł grunt 15.500,00 zł netto ----- 10,40 %	Zgodnie z uchwałą Nr XIII/126/11 RM w Karpaczu z dn. 30.11.2011 r. w sprawie zmiany uchwały nr LIX/363/06 RM w Karpaczu z dn. 29.03.06 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców. I opłata za grunt 15% ceny udziału - brutto 2.859,75 zł	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Operat sporządzono 19 kwietnia 2012 r.

CENY LOKALU OBOWIĄZUJE PRZEZ 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 15.05.2012 r. do dnia 05.06.2012 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu oraz na stronach internetowych Urzędu. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) winne złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 20.06.2012 r.

Z up. BURMISTRZA

mgr Ryszard Rzepczyński
 ZASTĘPCA BURMISTRZA

12

Zaświadczam się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w w dniu 2012 r., na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu i na stronach internetowych.
 Karpacz, dnia