

**ZARZĄDZENIE NR 0050.....<sup>103</sup>/2012**  
**BURMISTRZA KARPACZA**  
Z DNIA *28 czerwca*.....2012 R.

*w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na czas dłuższy niż trzy lata*

*Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591ze zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zm. ) oraz – uchwały Nr XXI/193/12 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 27 czerwca 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu w drodze bezprzetargowej na czas dłuższy niż trzy lata ,*

**Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje :**

**§ 1**

1. Przyjmuje się wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem położonej w budynku przy ul. Karkonoskiej 5 w drodze bezprzetargowej, stanowiącym załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia .

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni.  
Nadto informacje o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta.

**§ 3**

Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej .

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Bogdan Malinowski*

*[Handwritten mark]*

Załącznik nr 1... do zarządzenia Nr 103.../12  
 Burmistrza Karpacz z dnia 28.08.2012r.  
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
 do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na czas dłuższy niż trzy lata

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM

L. p.	Nr działki ----- Nr księgi Wieczystej pow.	Położenie	Opis nieruchomości	Cel umowy	Warunki płatności	Okres umowy	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji czynszu
1.	238/7 o pow. 0,1222 ha ----- 20122/5	ul. Karkonoska 5	Lokal użytkowy położony na parterze budynku mieszkania-użytkowego o pow. 263,10 m <sup>2</sup> . Z lokalem wiąże się udział w częściach wspólnych budynku i gruncie w wysokości 25/52 %.	Mineralogi- czne Muzeum Ziemi	Miesięcznie, 7 dni po wystawieniu faktury	Pięć lat	Pierwszy rok 2 zł/m <sup>2</sup> , tj. 526,20 zł, po roku 4 zł/m <sup>2</sup> tj. 1.052,40 zł, plus 23% VAT.	Czynsz corocznie z dniem 01 marca ulegać będzie podwyższeniu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług opublikowany przez GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 28.08.2012r. do dnia 19.09.2012r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

**BURMISTRZ**  
 mgr inż. **Bogdan Malinowski**

Zaświadcza się, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni poprzez jego wywieszenie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w ..... w dniu .....