

ZARZĄDZENIE Nr 0050.109.2012
BURMISTRZA KARPACZA
z dnia 12 lipca 2012r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z zm.) w związku z Uchwałą Nr XLIX/475/10 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 10 listopada 2010r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własnością Gminy Karpacz

Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:

§ 1

Ustala wykaz i cenę wywoławczą przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem **1122**, obręb: Karpacz -3, AM-11, o pow. **0,0912 ha**, położonej przy **ul. Jana Matejki** w Karpaczu - której dane zawiera Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o których mowa w § 1, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu (II piętro) przez okres 21 dni. Nadto informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej: www.karpacz.pl (Biuletyn Informacji Publicznej – Nieruchomości przeznaczony do sprzedaży) oraz tablicy ogłoszeń przed budynkiem Urzędu Miejskiego przy ul. Konstytucji 3 Maja nr 54.

§ 3

Wykonanie postanowień niniejszego zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Bogdan Malinowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.109.2012
Burmistrza Karpacza z dnia 12 lipca 2012r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Nr działki Nr Kw	powierzchnia działki w ha	położenie	opis nieruchomości przeznaczenie wg miejsc. planu zagospodarowania przestrzennego	cena wywoławcza	warunki płatności	Uwagi:
1122 JG1J/00020 417/0	0,0912 ha	Obręb Karpacz – 3 ul. Jana Matejki	nieruchomość gruntowa niezabudowana w mpzp znajduje się w jednostce planu F – <i>Ostiedle</i> <i>Skalne</i> , oznaczona symbolem MINI – dla którego ustalenia brzmia: <i>tereny zabudowy</i> <i>mieszkaniovej jednorodzin –</i> <i>nej</i> . Funkcje dopuszczalne: <i>usługi turystyczne i komer –</i> <i>cyjne pod warunkiem, że</i> <i>zajmą nie więcej niż 30%</i> <i>pow. c. budynku</i> <i>mieszkalnego</i> . Część działki oznaczona jest symbolem RLP- <i>tereny parków leśnych -</i> wyłączone z lokalizacji zabudowy.	110 000,00 zł (w tym 23% podatku VAT)	100% ceny osiągniętej w przetargu wplacone na wskazane konto nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy przenie- sienia własności	Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 w Karpaczu (II piętro) od 13 lipca 2012r. do dnia ogłoszenia przetargu. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz umieszczenie na stronie internetowej: www.karpacz.pl (Biuletyn Informacji Publicznej – Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży) oraz na tablicy ogłoszeń przed budynkiem Urzędu Miejskiego przy ul. Konstytucji 3 Maja nr 54 w Karpaczu. Opis nieruchomości, zdjęcia terenu i otoczenia, wyrys z mapy ewidencyjnej działki oraz lokalizację na planie miasta zamieszczono na portalu internetowym www.ofertyinwestycyjne.pl.

Osobom fizycznym i prawnym, którym stosownie do treści art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo zakupu przedmiotowej nieruchomości, termin składania stosownych wniosków wyznacza się **do dnia 27 sierpnia 2012r.** Dodatkowych informacji o wykazanej nieruchomości udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Karpaczu (pokój nr 11), telefon 075/7618611, e-mail: gningp@karpacz.eu.

BURMISTRZ

mgr inż. *Bogdan Malinowski*