

**ZARZĄDZENIE NR 0050.40.2019**  
**BURMISTRZA KARPACZA**

z dnia 26 marca 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r, poz. 2204) w związku z zarządzeniem Nr 0050.39.2019 Burmistrza Karpacza z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Karpacz na okres trzech lat Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

**§ 2. 1.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl).

2. Ponadto informację o jego zamieszczeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karpacza

**Radosław Jęcek**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.40.2019 Burmistrza Karpacza  
z dnia 26 marca 2019 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowych, przeznaczonych  
do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

## WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH, PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres 3 lat.

Lp	Identyfikator G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup> do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Miesięczna stawka m <sup>2</sup>	Warunki płatności	Czynsz dzierżawny	Zasady aktualizacji opłat
1	020601_1.0001.106/1	JG1J/00068407	14,60	ul. Szkolna (rejon nr 2).	Nieruchomość stanowiąca rodzaj użytku, oznaczony w ewidencji gruntów jako "dr- " nie stanowią drogi publicznej.	Nieruchomość gruntowa w części o pow. 14,60 m <sup>2</sup> , z przeznaczeniem na częściową lokalizację garażu wnioskodawcy mieszkańca przyległej nieruchomości zabudowanej ul. Szkolna nr 2c.	3 lata	2,07 zł,  powiększona o należny podatek vat 23%	W terminie miesięcznym do ostatniego dnia każdego miesiąca.  Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	<b>37,17 zł</b> ,  w tym: netto – 30,22 zł vat 23% - 6,95 zł.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.
2	020601_1.0001.106/3	JG1J/00068546/1	5,60	ul. Szkolna (rejon nr 2a).	Nieruchomość stanowiąca rodzaj użytku, oznaczony w ewidencji gruntów jako "dr- " nie stanowią drogi publicznej.	Nieruchomość gruntowa w części o pow. 5,60 m <sup>2</sup> , z przeznaczeniem na częściową lokalizację garażu wnioskodawcy mieszkańca przyległej nieruchomości zabudowanej ul. Szkolna nr 2a.	3 lata	2,07 zł,  powiększona o należny podatek vat 23%	W terminie półrocznym z góry.  Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	<b>85,55 zł</b>  w tym: netto – 69,55 zł vat 23% - 16,00 zł.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.

3	020601_1.0001.106/3	JG1J/00068546/1	6,80	ul. Szkolna (rejon nr 2a).	Nieruchomość stanowiąca rodzaj użytku, oznaczony w ewidencji gruntów jako "dr- " nie stanowią drogi publicznej.	Nieruchomość gruntowa w części o pow. m <sup>2</sup> , z przeznaczeniem na częściową lokalizację garażu wnioskodawcy mieszkańca przyległej nieruchomości zabudowanej ul. Szkolna nr 2a.	3 lata	2,07 zł,  powiększona o należny podatek vat 23%	W terminie półrocznym z góry.  Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	<b>103,91 zł</b>  w tym: netto – 84,48 zł vat 23% - 19,43 zł.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dnem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.
4	020601_1.0001.106/3	JG1J/00068546/1	8,30	ul. Szkolna (rejon nr 2).	Nieruchomość stanowiąca rodzaj użytku, oznaczony w ewidencji gruntów jako "dr- " nie stanowią drogi publicznej.	Nieruchomość gruntowa w części o pow. m <sup>2</sup> , z przeznaczeniem na częściową lokalizację garażu wnioskodawcy mieszkańca przyległej nieruchomości zabudowanej ul. Szkolna nr 2c.	3 lata	2,07 zł,  powiększona o należny podatek vat 23%	W terminie półrocznym z góry.  Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	<b>126,80 zł</b>  w tym: netto – 103,09 zł vat 23% - 23,71	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dnem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 27 marca 2019 r. do dnia 16 kwietnia 2019 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl)  
Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl), ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w .....w dniu .....2019 r.

Karpacz, dnia .....  
.....  
podpis