

**w sprawie zmiany ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 Nr 142, poz.1591 ze zm. ), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz wykonując:

-Zarządzenie Nr 0050.55 /2012 Burmistrza Karpacza z dnia 04 kwietnia 2012 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą udziału w gruncie na własność ,

-Zarządzenie Nr 0050.38 /2012 Burmistrza Karpacza z dnia 01 marca 2012 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą udziału w gruncie na własność ,

**Burmistrz Karpacza  
zarządza , co następuje:****§ 1**

Zmienia się Zarządzenie Nr 0050.79.2012 Burmistrza Karpacza z dnia 21 maja 2012 r. załącznik nr 1 pkt.1 i przyjmuje się nową cenę udziału w gruncie, wysokość udziału lokalu mieszkalnego nr 3 w niepodzielnych elementach budynku przy ul. S.Staszica 34, przeznaczony do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni .

Ponadto, informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Karpaczu, na stronach internetowych Urzędu.

**§ 3**

Odpowiedzialny za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**BURMISTRZ***mgr inż. Bogdan Malinowski*

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050/M6/12  
 Burmistrza Karpacza z dnia 20.07.2012 r.  
 w sprawie zmiany ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem  
 udziału we współwłasności wieczyste gruntu

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY WRAZ Z ODDANIEM UDZIAŁU WE WSPÓLWŁAŚNICZKOWANIE WIECZyste GRUNTU**

L. P.	Nr działki nr kw pow.	Adres nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w mppz miasta Karpacza	Cena lokalu wraz z udziałem w gruncie wysokość udziału	Warunki płatności za lokal Warunki płatności za grunt	Uwagi
1.	533/9 52717/6 pow. 0,1487 ha	ul. Staszica 34	Lokal nr 3 położony na parterze budynku o pow. użytkowej 55,50 m <sup>2</sup> składający z 2 pokoi, werandy-kuchni, łazienki, przedpokoju, werandy oraz pomieszczeń przynależnych piwnicy o pow. 6,30 m <sup>2</sup>  Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	Zgodnie z uchwałą Nr XIII/126/11 RM w Karpaczu z dn. 30.11.2011 r. w sprawie zmiany uchwały nr LIX/363/06 RM w Karpaczu z dn. 29.03.06 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców.  I opłata za grunt 15% ceny udziału w gruncie <b>6.909,52 zł</b> brutto	<b>109.820,00 zł</b> gruntu <b>37.450,00 zł</b> netto ----- <b>20,40 %</b>	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Operat sporządzono 11 maja 2012 r.	

**CENY LOKALU OBOWIAZUJE PRZEZ 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO.**

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 20.07.2012 r. do dnia 10.08.2012 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu oraz na stronach internetowych Urzędu. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) winne złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 20.07.2012 r. do dnia 10.08.2012 r.

**BURMISTRZ**  
 mgr inż. Bogdan Malinowski

aswiadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w w ..... w dniu ..... 2012 r., na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu i na stronach internetowych.  
 Karpacz, dnia .....