

**Projekt**

z dnia 12 marca 2019 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR 77/19  
RADY MIEJSKIEJ KARPACZA**

z dnia 11 marca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie praw do działki gruntu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) uchwała się co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Karpacz prawa własności, niezabudowanej działki gruntu, oznaczonej w rejestrze gruntów nr 172, obręb Karpacz - 2, AM - 7, o pow. 0,3738 ha, objętą księgą wieczystą numer JG1J/00043618/6, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze, położonej w Karpaczu przy ul. Wielkopolskiej.

**§ 2.** Cena nabycia prawa własności nieruchomości opisanej w § 1 zostanie pokryta z dochodów własnych Gminy Karpacz.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karpacza.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Karpacza

**Tobiasz Frytz**

## UZASADNIENIE

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi nabycia lub zbycia mienia, jeżeli nie zostały określone zasady jego nabywania lub zbywania.

Na przedmiotowej działce gruntu, o której mowa w § 1 uchwały, planowane jest utworzenie parkingu.

Teren przewidziany do zakupu działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jednostki D - Płóczki na rysunku planu oznaczona jest symbolem 4 - U - *tereny usług*.

Burmistrz Karpacza zawarł z właścicielem nieruchomości stosowne porozumienie, którego postanowienia przewidują, że koszty administracyjne, notarialne i sądowe zakupu przedmiotowej działki poniesie Gmina Karpacz, a cena sprzedaży będzie równa rynkowej wartości nabywanego gruntu.