

**ZARZĄDZENIE NR 0050.195.2018**  
**BURMISTRZA KARPACZA**

z dnia 20 grudnia 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania  
w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r, poz. 2204) w związku z zarządzeniem Nr 0050.194.2018 Burmistrza Karpacza z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Karpacz na okres 3 lat Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl).

2. Ponadto informację o jego zamieszczeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Burmistrza  
Zastępca Burmistrza

**Kamila Cyganek**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.195.2018 Burmistrza Karpacza z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres trzech lat.

## WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH, PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres trzech lat

L p.	Identyfikator G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup> do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Miesięczna stawka m <sup>2</sup>	Warunki płatności	Roczna wysokość czynszu	Zasady aktualizacji opłat
											Uwagi
1.	020601_1.0002.195 020601_1.0002.111 020601_0002.317	JG1J/00074598/5 JG1J/00081197/6 JG1J/00081204/9	119 17 125 łącznie: 261	ul. Kolejowa i Nadrzeczna (rejon nr 7 przy ulicy Kolejowej)	Nieruchomości stanowiące rodzaj użytku, oznaczony w ewidencji gruntów jako „dr” - drogi.  Grunt przeznaczony do dzierżawy położony jest poza urządzonymi drogami gminnymi.	Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy w części wynoszącej: 1) 136 m <sup>2</sup> , w tym: działka nr 195 w części o pow. 119 m <sup>2</sup> , działka nr 111 w części o pow. 17 m <sup>2</sup> , z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania własnej przyległej nieruchomości zabudowanej na cele mieszkaniowe; 2) 125 m <sup>2</sup> działka nr 317 z przeznaczeniem na cele ogrodu przydomowego.	3 lata	1) 0,03 zł za grunt na cele ogrodowe;  2) 0,10 zł za grunt na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej zabudowanej na cele mieszkaniowe,  plus podatek od towarów i usług - vat 23%	W terminie rocznym z góry.  Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	<b>256,09 zł,</b> <b>w tym:</b> <b>netto – 208,20 zł;</b> <b>vat 23% - 47,89 zł.</b>	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, corocznie z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 21 grudnia 2018 r. do dnia 10 stycznia 2019 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl), ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w .....w dniu .....2019 r.  
Karpacz, dnia .....