

ZARZĄDZENIE NR 0050.179. 2012
BURMISTRZA KARPACZA
Z DNIA 27 listopada 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą udziału w gruncie na własność.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 Nr 142, poz.1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz wykonując:
-Zarządzenie Nr 0050.141 /2012 Burmistrza Karpacza z dnia 19 września 2012 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą udziału w gruncie na własność ,

Burmistrz Karpacza
zarządza , co następuje:

§ 1

Przyjmuje się wykaz obejmujący dwa lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży wraz ze sprzedażą udziału w gruncie na własność, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni .

Ponadto, informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Karpaczu, na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Odpowiedzialny za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ

mgr inż. Bogdan Malinowski

Załącznik Nr 1. do Zarządzenia Nr 0050.179.112
 Burmistrza Karpacza z dnia 27.10.2012 r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą
 udziału w gruncie na własność.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ UDZIAŁU W GRUNCIE NA WŁASNOŚĆ

L. P.	Nr działki nr kw pow.	Adres nieruchomości	Opis nieruchomości Przeznaczenie w mppz miasta Karpacza	Cena lokalu wraz z udziałem w gruncie wysokość udziału	Warunki płatności za lokal Warunki płatności za grunt	Uwagi
1.	18/1 20139/7 pow. 0,0562 ha	ul. Karkonoska 39/4	Lokal nr 4 położony na pierwszym piętrze budynku o pow. użytkowej 53,00 m ² składający się z dwóch pokoi, kuchni, garderoby, łazienki, przedpokoju oraz pom. przynależnych dwóch piwnic, pom. gospodarcze na półpiętrze o łącznej pow. 6.82 m ² . Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	112.600,00 zł w tym grunt 8.900,00 zł netto ----- 11,69 %	Zgodnie z uchwałą Nr XIII/126/11 RM w Karpaczu z dn. 30.11.2011 r. w sprawie zmiany uchwały nr LIX/363/06 RM w Karpaczu z dn. 29.03.06 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Operat sporządzono 02 listopada 2012 r.
1.	151,145/ 2 38060/1 pow. 0,1466 ha	ul. Wolna 1	Lokal nr 2 położony na parterze budynku o pow. użytkowej 44,49 m ² składający z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju oraz pom. przynależnych piwnicy, stychu o łącznej pow. 19,50 m ² . Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	121.500,00 zł w tym grunt 35.600,00 zł netto ----- 17,57 %	Zgodnie z uchwałą Nr XIII/126/11 RM w Karpaczu z dn. 30.11.2011 r. w sprawie zmiany uchwały nr LIX/363/06 RM w Karpaczu z dn. 29.03.06 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Operat sporządzono 24 września 2012 r.

CENY LOKALU OBOWIĄZUJE PRZEZ 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 27.10.2012 r. do dnia 17.11.2012 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu oraz na stronach internetowych Urzędu. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) winne złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 09.11.2012 r.

URMISTRZ
 mgr inż. Bogdan Malinowski

Zaświadczam się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w w dniu 2012 r., na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu i na stronach internetowych.
 Karpacz, dnia