

Projekt

z dnia 29 listopada 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR16/18
RADY MIEJSKIEJ KARPACZA**

z dnia 26 listopada 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.)

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Karpacz prawa własności niezabudowanej działki gruntu, oznaczonej w rejestrze gruntów nr 148/3, obręb Karpacz - 2, AM - 6, o pow. 0,0049 ha, objętą księgą wieczystą numer JG1J/00051105/6, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze, wchodzącej w skład nieruchomości niezabudowanej, położonej w Karpaczu przy ul. Przemysłowej.

§ 2. Cena nabycia prawa własności nieruchomości opisanej w § 1 zostanie pokryta z dochodów własnych Gminy Karpacz.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karpacza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Karpacza

Tobiasz Frytz

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi nabycia lub zbycia mienia, jeżeli nie zostały określone zasady jego nabywania lub zbywania.

Przedmiotowa działka gruntu, o której mowa w § 1 uchwały, została zabudowana pasem drogi w trakcie remontu ul. Przemysłowej.

Teren przewidziany do zakupu działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jednostki D - Płóczki oznaczony jest symbolem Kpj - *teren dróg i ulic publicznych - pieszo - jezdna*.

W dniu 10 kwietnia 2018 r. Burmistrz Karpacza zawarł z właścicielem nieruchomości stosowne Porozumienie, którego postanowienia przewidują, że koszty administracyjne, notarialne i sądowe zakupu przedmiotowej działki poniesie Gmina Karpacz. W wyniku podziału powstała działka nr 148/4 oraz działka nr 148/3, o pow. 0,0049 ha, której postanowienia niniejszej uchwały dotyczą.