

**ZARZĄDZENIE NR 0050.185.2018**  
**BURMISTRZA KARPACZA**

z dnia 3 grudnia 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży wraz ze  
sprzedażą udziału w gruncie na własność**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2018 r., poz. 994 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) oraz zarządzenia nr 0050.184.2018 Burmistrza Karpacza z dnia 03 grudnia 2018 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą udziału w gruncie na własność, zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się wykaz nieruchomości obejmujący lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży wraz ze sprzedażą udziału w gruncie na własność, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl) . Nadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Karpacza

**Radosław Jęcek**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.185.2018

Burmistrza Karpacza z dnia 03 grudnia 2018 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ UDZIAŁU W GRUNCIE NA WŁASNOŚĆ

L p	Nr działki	Powierzchnia	Położenie	Opis nieruchomości	Cena lokalu	Warunki płatności za lokal	Uwagi
	Nr Księgi Wieczystej	działki w m <sup>2</sup>			Cena udziału w gruncie Wysokość udziału	Warunki płatności za grunt	
1	112 Obręb Karpacz – 4 JG1J/00020176/8	1669 m <sup>2</sup>	ul. Okrzei 6	<b>Lokal nr 4</b> położony jest na I piętrze budynku, o powierzchni 18,60 m <sup>2</sup> składający się z pokoju i kuchni na werandzie z wydzieloną łazienką wraz z wc.  Lokal przeznaczony na cele mieszkalne	<b>43.207,00 zł</b>  <b>netto</b>  <b>18.660,00 zł</b>  <b>netto</b>  <b>4,17 %</b>	Zgodnie z uchwałą Nr XXV/227/12 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 29.10.2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców.  -----  <b>22.951,80 zł</b>  <b>brutto</b>	Nieruchomość nie posiada obciążeń.  Operat sporządzono 07 listopada 2018 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 03 grudnia 2018 r. do dnia 27 grudnia 2018 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl) Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 17 stycznia 2019 r..