

**ZARZĄDZENIE NR 0050.156.2018**  
**BURMISTRZA KARPACZA**

z dnia 1 października 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, zabudowanej przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2018 r., poz. 994 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) w związku z Uchwałą Nr LVI/513/18 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 26 września 2018 r. w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości gruntowej, zabudowana po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej, zabudowanej przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

**§ 2. 1.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 go Maja 54, przez okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl).

2. Ponadto informację o jego zamieszczeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

Burmistrz Karpacza

**Radosław Jęcek**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.156.2018 Burmistrza Karpacza z dnia 1 października 2018 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, zabudowanej przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres trzech lat.

## WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres trzech lat

L p.	Identyfikator G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup> do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Miesięczna stawka m <sup>2</sup>	Warunki płatności	Miesięczna wysokość czynszu	Zasady aktualizacji opłat
											Uwagi
1.	020601_1.0004.95/9	JG1J/00073817/0	30,5	ul. Mickiewicza (rejon nr 5,5A)	Nieruchomość stanowiąca rodzaj użytku, oznaczony w ewidencji gruntów jako " B- tereny mieszkaniowe". Grunt przeznaczony do dzierżawy zabudowany obiektem garażowym o pow. 19,20 m <sup>2</sup> , oraz obiektem gospodarczym - komórką o pow. 11,30 m <sup>2</sup> , położony na zapleczu nieruchomości wspólnotowych Mickiewicza 5, i 5A. Komórka stanowi własność Gminy Karpacz.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w części wynoszącej: 1) 19,20 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na cele garażowe; b) 11,30 m <sup>2</sup> obiekt gospodarczy – komórka.	3 lata	1) <b>1,40 zł</b> plus podatek od towarów i usług - vat 23% <b>na cele garażowe;</b>  2) <b>1,63 zł</b> plus podatek od towarów i usług - vat 23% <b>obiekt gospodarczy wraz z gruntem.</b>	W terminie miesięcznym do ostatniego dnia każdego miesiąca.  Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	<b>55,72 zł,</b>  <b>w tym:</b> <b>netto – 45,30 zł;</b>  <b>vat 23% - 10,42 zł.</b>	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, corocznie z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 2 października 2018 r. do dnia 22 października 2018 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

### BURMISTRZ KARPACZA

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl), ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w .....w dniu .....2018 r.  
Karpacz, dnia .....