

ZARZĄDZENIE NR 0050.155.2018
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 1 października 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej i udziału w pomieszczeniach wspólnych,
przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2018 r., poz. 994 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) w związku z Uchwałą Nr LVI/512/18 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 26 września 2018 r. w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość lokalowa, udział w pomieszczeniach wspólnych, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się wykaz nieruchomości lokalowej i udział w pomieszczeniach wspólnych, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 go Maja 54, przez okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej www.karpacz.pl.

2. Ponadto informację o jego zamieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karpacza

Radosław Jęcek

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.155.2018 Burmistrza Karpacza
z dnia 1 października 2018 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej i udziału w pomieszczeniach wspólnych,
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres trzech lat.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ I UDZIAŁU W POMIESZCZENIACH WSPÓLNYCH,
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres trzech lat**

Lp.	Identyfikator G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Miesięczna wysokość czynszu	Zasady aktualizacji opłat
										Uwagi
1.	020601_1.0004.284/13	JG1J/00020152/4	727,77 m ² powierzchnia zabudowy nieruchomości budynkiem	ul. Obrońców Pokoju 2C	Nieruchomość lokalowa - lokal użytkowy o pow. 261,73 m ² , o udziale 28,21% w powierzchni użytkowej budynku wynoszącej 927,63 m ² , położony w budynku przy ulicy Obrońców Pokoju 2C. W skład pomieszczeń wspólnych wchodzi: -serwerownia; -kotłownia; -wiatrołap, -komunikacja; -klatka schodowa; - wc damski; - wc męski.	Na siedzibę Spółki z o.o. - Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej i realizację działań wynikających z przedmiotu działalności Spółki.	3 lata	W terminie miesięcznym do ostatniego dnia każdego miesiąca. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	970,38 zł, w tym: netto – 788,93 zł; vat 23% - 181,45 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, corocznie z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 2 października 2018 r. do dnia 22 października 2018 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu2018 r.

Karpacz, dnia