

ZARZĄDZENIE NR 0050.151.2018
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 20 września 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania
w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r, poz. 121 ze zm.) w związku z zarządzeniem Nr 0050.150.2018 Burmistrza Karpacza z dnia 20 września 2018 r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Karpacz na okres 3 lat Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej www.karpacz.pl.

2. Ponadto informację o jego zamieszczeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karpacza

Radosław Jęcek

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.151.2018 Burmistrza Karpacza
z dnia 20 września 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej
do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres trzech lat.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres trzech lat

Lp.	Identyfikator G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Miesięczna stawka dzierżawna m ²	Warunki płatności	Miesięczna wysokość czynszu	Zasady aktualizacji opłat
Uwagi											
1.	020601_1.0003.265/2	JG1J/00081798/9	120	ul. Kolorowa (rejon nr 7)	Nieruchomość stanowiąca rodzaj użytku, oznaczony w ewidencji gruntów jako "dr - drogi". Grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi końcowy odcinek drogi ul. Kolorowa. Jest to teren przyległy do nieruchomości zabudowanej wnioskodawcy Kolorowej 7. Przedmiotowy grunt ze względu na ukształtowanie terenu nie służy innym użytkownikom położonym w rejonie. Stanowi jedynie dojazd do nieruchomości Kolorowa 7.	Nieruchomość w części przeznaczony do dzierżawy o powierzchni 120 m ² wykorzystywana będzie na miejsca postojowe na rzecz przyległej nieruchomości zabudowanej na cele pensjonatowe, stanowiącej własność dzierżawcy.	3 lata	0,81 zł, powiększona o należny podatek vat.	W terminie miesięcznym do ostatniego dnia każdego miesiąca. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	119,56 zł, w tym: netto – 97,20 zł; vat 23% - 22,36 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, corocznie z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 20 września 2018 r. do dnia 11 października 2018 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu2018 r.

Karpacz, dnia