

**ZARZĄDZENIE NR 0050.144.2018**  
**BURMISTRZA KARPACZA**

z dnia 10 września 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży jej użytkownikowi wieczystemu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) w związku z Uchwałą nr LII/494/18 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 27 czerwca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Karpacz jej użytkownikowi wieczystemu

**Burmistrz Karpacza**  
**zarządza, co następuje**

§ 1. Przyjmuje się wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego - nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 115/1 o pow. 0,2253 ha, obręb Karpacz - 4, położona w Karpaczu przy ul. Stefana Okrzei 3, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia,

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl). Ponadto, informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Burmistrz Karpacza

**Radosław Jęcek**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.144.2018

Burmistrza Karpacza

z dnia 10 września 2018 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ JEJ UŻYTKOWNIKOWI WIECZYSTEMU

Lp	Nr działki Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Położenie	Opis nieruchomości Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego m.	Wartość prawa własności Wartość prawa użytkowania wieczystego	Cena nieruchomości  Zgodnie z art. 69 ustawy o g.n.	Warunki płatności	Uwagi
1	115/1 Obręb Karpacz – 4 JG1J/00044444/2	2253 m <sup>2</sup>	ul. Stefana Okrzei 3	Działka zabudowana Nieruchomość znajduje się w jednostce A – Centrum Karpacza, oznaczona UP - 1 – tereny usług publicznych.	<b>386.885,00 zł netto</b> <b>249.734,00 zł netto</b>	<b>137.722,00 zł netto</b>	Jednorazowo lub na wniosek strony w ratach zgodnie z art 70 ust. 2 ustawy o g.n.	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży jej użytkownikowi wieczystemu. Data sporządzenia operatu 27 sierpnia 2018 r.. Cena ważna 12 miesięcy od daty wykonania operatu szacunkowego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 10 września 2018 r. do dnia 02 października 2018 r. oraz zostaje umieszczony na stronach internetowych Urzędu Miasta w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl). Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl), ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w ..... w dniu .....