



Informacje o ogłoszeniu

Termin składania ofert

do dnia 17-09-2018

Numer ogłoszenia

1136010

Status ogłoszenia

Aktualne

Miejsce i sposób składania ofert

- 1) Miejsce składania ofert: Kancelaria Urzędu Miejskiego w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54, 58-540 Karpacz, kancelaria – w wersji papierowej, lub na adres e-mail: zp_karpacz@karpacz.eu – w wersji elektronicznej.
- 2) Termin składania ofert:
 - a) do dnia 17 września 2018 roku do godz. 09:00 – w wersji papierowej (tj. w godzinach pracy Urzędu: pn. wt. czw. 7:30-15:30; śr. 7:30-16:30; pt. 7:30-14:30.);
 - b) lub do dnia 17 września 2018 roku do godz. 09:00 – w wersji elektronicznej.
- 3) Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
- 4) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień, dotyczących złożonych ofert.
- 5) W przypadku składania oferty w wersji papierowej, ofertę należy umieścić w kopercie, zamkniętej w taki sposób, aby nie budziło to żadnych wątpliwości co do możliwości jej wcześniejszego otwarcia lub ujawnienia treści oferty przez osoby nieupoważnione.
Koperta winna być zaadresowana do Zamawiającego:
Urząd Miejski w Karpaczu ul. Konstytucji 3 Maja 54, 58 - 540 Karpacz i być oznaczona: „Zapytanie ofertowe – pełnienie funkcji inspektora nadzoru na zadaniu: Rozwój terenów zieleni w Gminie Karpacz – nie otwierać przed godz. 09:30 w dniu 17.09.2018” może posiadać oznaczenie i dokładny adres Wykonawcy.



6) Termin otwarcia ofert: 17.09.2018 r. o godz. 09:30.

7) Otwarcie ofert jest jawne (zgodnie z zapisem art. 86 ust. 2 ustawy Pzp).

Adres e-mail, na który należy wysłać ofertę

zp_karpacz@karpacz.eu

Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia

Ewa Hirsch

Nr telefonu osoby upoważnionej do kontaktu w sprawie ogłoszenia

757616288

Skrócony opis przedmiotu zamówienia

1) Rodzaj zamówienia – usługa
tworzenie i odnowienie zieleni w celu poprawy jakości środowiska –
skwery i parki.

1. Nadzór inwestorski obejmuje branże:

- 1) Ogólnobudowlaną
- 2) Drogową;
- 3) Elektryczną;
- 4) Sanitarną.

Przedmiot zamówienia obejmuje wszystkie branże wynikające z opracowanej dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych z wyłączeniem branży terenów zieleni. Funkcje inspektora nadzoru ds. terenów zieleni pełnił będzie pracownik Urzędu Miejskiego.

Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane lub wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich UE, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.



Obszar inwestycji położony jest w granicy wpisu do rejestru zabytków oraz poza granicą wpisu do rejestru zabytków. Na realizację inwestycji, tj. 4 parków oraz skweru przy Adama Mickiewicza Wojewódzki Konserwator

Zabytków wydał decyzję zezwolenie na podejmowanie innych działań przy zabytku.

Prace budowlane zostaną wykonane według dokumentacji projektowej wykonanej przez Atelier Architektury Radosław Żubrycki oraz koncepcji wykonanej przez Elżbietę Szopińską.

Na zadanie uzyskano decyzję pozwolenia na budowę oraz dokonano zgłoszeń na roboty budowlane nie wymagające pozwolenia na budowę. Dokumentacja projektowa została zamieszczona na stronie internetowej: <https://bip.karpacz.pl/przetarg/8194/zp-120-38-2018>

Kategoria ogłoszenia

Usługi

Podkategoria ogłoszenia

Usługi inne

Miejsce realizacji zamówienia

Województwo: dolnośląskie Powiat: jeleniogórski Miejscowość: Karpacz

Opis przedmiotu zamówienia

Cel zamówienia

Rozwój terenów zieleni w Gminie Karpacz poprzez tworzenie i odnowienie zieleni w celu poprawy jakości środowiska

Przedmiot zamówienia

1) Informacje ogólne

Przedmiotem niniejszego zamówienia są usługi związane z pełnieniem funkcji Inspektora Nadzoru na zadaniu pn. Rozwój terenów zieleni w gminie Karpacz poprzez tworzenie i odnowienie zieleni w celu poprawy jakości środowiska – skwery i parki. Inspektor nadzoru jest przedstawicielem Zamawiającego, upoważnionym do podejmowania decyzji dotyczących zagadnień



technicznych w ramach dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz umowy o realizację robót budowlanych w ścisłym porozumieniu z Zamawiającym, którym dla przedmiotowego zadania jest Gmina Karpacz z siedzibą w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54, 58- 540 Karpacz.

Nadzór inwestorski będzie sprawowany w zakresie odpowiadającym poniższym wymaganiom, zgodnie z art. 25 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.

2) Informacje szczegółowe

Inspektor nadzoru odpowiedzialny jest za zapewnienie profesjonalnego i kompletnego nadzoru inwestorskiego nad zadaniem na roboty, zgodnie z ustawą Prawo budowlane, obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej. Inspektor nadzoru musi prowadzić kontrolę nad zgodnością wykonywanych robót z dokumentacją projektową, pozwoleniami na budowę, wydanymi decyzjami administracyjnymi, w tym dokonywania kontroli w czasie dostarczania materiałów i urządzeń, które będą niezbędne do realizacji robót.

3) Podstawowe obowiązki Inspektora nadzoru

- a) Dokładne zapoznanie się z przekazaną przez Zamawiającego wszelką dokumentacją dotyczącą zadania i przekazanie Zamawiającemu ewentualnych uwag;
- b) Dokonywanie wpisów w dzienniku budowy, w tym szczególnie odpowiedniego wpisu o objęciu funkcji inspektora nadzoru, jak również wszelkich zmian w sprawowaniu tej funkcji i czynności w toku realizacji budowy;
- c) Weryfikacja planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- d) Współpraca z nadzorem autorskim;
- e) Reprezentowanie Zamawiającego na budowie; - pozostały zakres w załączniku "Zapytanie ofertowe"

Kod CPV

71520000-9

Nazwa kodu CPV

Usługi nadzoru budowlanego

Dodatkowe przedmioty zamówienia

- 4) Zarządzanie i koordynowanie
- 5) Czynności po odbiorze końcowym

6) Inspektor nie będzie miał prawa:

- a) Wnosić poprawek do Projektu, Umowy bez zgody Zamawiającego;
- b) Zwolnić Wykonawcę robót z jakichkolwiek zobowiązań lub odpowiedzialności wynikających z Umowy;
- c) Wyrażać zgody na ograniczenie zakresu robót budowlanych lub przekazania robót budowlanych innemu niż ten, który został wybrany w drodze zamówienia publicznego i z którym została podpisana Umowa;
- d) Zawierać umów z wykonawcami robót i innymi osobami czy instytucjami w imieniu Zamawiającego.

7) Raportowanie i sprawozdawczość

Sprawozdania i Raporty będą przygotowywane zgodnie z zaleceniami Zamawiającego z uwzględnieniem aktualnych, na dzień sporządzania raportów i sprawozdań, wskaźników monitoringu rzeczowego i finansowego. Inspektor będzie składał następujące Raporty:

1. Raport wstępny

Raport wstępny zostanie złożony do 30 dnia od dnia zawarcia Umowy. Raport będzie zawierał informacje na temat przygotowania i mobilizacji Inspektora;

2. Raporty miesięczne

Raporty miesięczne obejmujące każdy kolejny następujący po sobie miesiąc kalendarzowy, będą składane w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po każdym miesiącu, którego dotyczy Raport. Raporty miesięczne będą przedkładane od daty podpisania Umowy w terminach zgodnych z realizacją przedmiotu Umowy.

3. Raport końcowy

Raport końcowy z wykonania Umowy zostanie złożony do 14 dnia od jego ukończenia (rozumianego jako dzień odbioru końcowego). Pełny opis czynności niezbędnych (zgodnie z Umową) do wykonania od: wystawienia Protokołu Odbioru Końcowego do zakończenia Umowy rozumianego jako zakończenie Okresu Zgłaszania wad wraz z wystawieniem: protokołu ostatecznego wykonania Umowy i zwolnienia Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

4. Raport z okresu zgłaszania wad

Raport zostanie przedłożony Zamawiającemu do 15 dnia od dnia zakończenia okresu zgłaszania wad dla Umowy. Raport zostanie złożony po wystawieniu protokołu ostatecznego wykonania Umowy na roboty budowlane.

5. Raport końcowy dla Umowy

Raport zostanie przedłożony Zamawiającemu do 30 dnia od dnia zakończenia okresu zgłaszania wad dla Umowy na roboty budowlane. Raport będzie zawierał dokładną informację na temat stanu realizacji usługi nadzoru dla Umowy na roboty budowlane, także w przypadku udzielenia

zamówień na roboty dodatkowe i inne, informacje na temat wykonania rzeczowego Umowy.

6. Raport przy zawieszeniu, rozwiązaniu, wypowiedzeniu Umowy - pozostały zakres - w Z"Zapytaniu ofertowym".

Harmonogram realizacji zamówienia

1) Miejsce składania ofert: Kancelaria Urzędu Miejskiego w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54, 58-540 Karpacz, kancelaria – w wersji papierowej, lub na adres e-mail: zp_karpacz@karpacz.eu – w wersji elektronicznej.

2) Termin składania ofert:

a) do dnia 17 września 2018 roku do godz. 09:00 – w wersji papierowej (tj. w godzinach pracy Urzędu: pn. wt. czw. 7:30-15:30; śr. 7:30-16:30; pt. 7:30-14:30.);

b) lub do dnia 17 września 2018 roku do godz. 09:00 – w wersji elektronicznej.

3) Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

4) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień, dotyczących złożonych ofert.

5) W przypadku składania oferty w wersji papierowej, ofertę należy umieścić w kopercie, zamkniętej w taki sposób, aby nie budziło to żadnych wątpliwości co do możliwości jej wcześniejszego otwarcia lub ujawnienia treści oferty przez osoby nieupoważnione.

Koperta winna być zaadresowana do Zamawiającego:

Urząd Miejski w Karpaczu ul. Konstytucji 3 Maja 54, 58 - 540 Karpacz i być oznaczona: „Zapytanie ofertowe – pełnienie funkcji inspektora nadzoru na zadaniu: Rozwój terenów zieleni w Gminie Karpacz – nie otwierać przed godz. 09:30 w dniu 17.09.2018” może posiadać oznaczenie i dokładny adres Wykonawcy.

6) Termin otwarcia ofert: 17.09.2018 r. o godz. 09:30.

7) Otwarcie ofert jest jawne (zgodnie z zapisem art. 86 ust. 2 ustawy Pzp).

Załączniki

- [formularz ofertowy](#)
- [zapytanie ofertowe](#)

Pytania i wyjaśnienia

Brak pytań i wyjaśnień

Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności



O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- 1) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
- 2) Posiadają wiedzę i doświadczenie, tj.:
 - a) Wykonawca wykonał w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeśli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jeden nadzór dla min. 1 inwestycji o wartości ogólnej robót budowlanych 1.000.000,00 zł brutto w okresie ostatnich 3 lat.
 - b) Dysponują co najmniej 4 osobami zdolnymi do wykonania zamówienia w branżach:
 - ogólnobudowlanej,
 - drogowej,
 - elektrycznej,
 - sanitarnej.
- 3) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- 4) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie odrębnych przepisów.

Wiedza i doświadczenie

- 2) Dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia, a także, że wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:
 - a) wykaz wykonanych w okresie ostatnich trzech latach przed dniem wszczęcia postępowania, a jeśli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jeden nadzór dla min. 1 inwestycji o wartości ogólnej robót budowlanych 1.000.000,00 zł brutto w okresie ostatnich 3 lat., wraz z załączeniem:
 - dowodów określających, czy usługi te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i prawidłowo ukończone (np. referencje, protokoły odbioru dokumentacji projektowej) lub inne dokumenty, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa powyżej;
 - b) wykaz co najmniej 4 osób, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności.
 - c) Wykonawca zobowiązany jest dołączyć oświadczenie o posiadaniu



uprawnień, a Wykonawca, który zostanie zaproszony do podpisania umowy, przed jej podpisaniem – zobowiązany jest dołączyć również kserokopie uprawnień wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do izby zawodowej.

Potencjał techniczny

2. Wykaz wykonanych usług pełnienia nadzoru inwestorskiego (rodzaj usług, opis, zakres, specjalność), Zamawiający (nazwa, adres, tel.), miejsce wykonania usługi, rozpoczęcie wykonania, zakończenie wykonania, wartość usługi netto i brutto)
3. Dokumenty potwierdzające, że osoby/osoba przewidziana do realizacji zamówienia należycie zrealizowała usługi wskazane w Wykazie wykonanych usług
4. Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia
5. Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia do pełnienia funkcji branżowych inspektorów nadzoru
6. Oświadczenie o prowadzeniu nadzoru dla min. 1 inwestycji o wartości ogólnej robót budowlanych 1.000.000,00 zł brutto w okresie ostatnich 3 lat

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

wykaz co najmniej 4 osób, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności,

w branżach:

- ogólnobudowlanej,
- drogowej,
- elektrycznej,
- sanitarnej.

Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia:

- a) Zamawiający nie stawia warunku;
- b) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz o nie podleganiu wykluczeniu

Dodatkowe warunki

- Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- Wykonawca po uprzednim zgłoszeniu Zamawiającemu, może powierzyć



wykonanie części usług podwykonawcy, pod warunkiem, że posiada on kwalifikacje do ich wykonania;

- Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni;
- Zamawiający w terminie 7 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia;
- Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

Warunki zmiany umowy

Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w formie pisemnej, aneksem zaakceptowanym przez obie strony umowy, pod rygorem nieważności w następujących przypadkach:

- a) zmiany wynikającej ze zmiany przepisów bądź wymogów szczególnych dotyczących inwestycji objętych przedmiotem zamówienia, w tym przepisów i wymogów stawianych dokumentom przez instytucje opiniotwórcze i uzgadniające;
- b) zmiany terminu wykonania prac, leżących po stronie Wykonawcy robót.

Lista dokumentów/oświadczeń wymaganych od Wykonawcy

- 1) Formularz ofertowy.
- 2) Załącznik Nr 1: Cena oferty.
- 3) Załącznik Nr 2: Doświadczenie.
- 4) Załącznik Nr 3: Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz nie podleganiu wykluczeniu z postępowania.
- 5) Załącznik Nr 4: Wykaz osób.
- 6) Załącznik Nr 5: wykaz usług.
- 7) Załącznik Nr 6: dot. Grupy kapitałowej.
- 8) Załącznik Nr 7: dot. RODO
- 9) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 10) Wykaz wykonanych usług pełnienia nadzoru inwestorskiego (rodzaj usług, opis, zakres, specjalność), Zamawiający (nazwa,



adres, tel.), miejsce wykonania usługi, rozpoczęcie wykonania, zakończenie wykonania, wartość usługi netto i brutto)

11). Dokumenty potwierdzające, że osoby/osoba przewidziana do realizacji zamówienia należycie zrealizowała usługi wskazane w Wykazie wykonanych usług

Ocena oferty

Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji

1) Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

a) Cena brutto za całość zadania – 90% (max. 90 pkt)

b) doświadczenie – 10% (max. 10 pkt)

2) Oceny ofert będzie dokonywała komisja.

a) Sposób oceny ofert

- W zakresie kryterium CENA – maksymalną ilość punktów otrzyma oferta z najniższą ceną brutto, pozostałym Wykonawcom przyznana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów, określona na podstawie następującego wzoru:

Ilość punktów = najniższa cena brutto spośród wszystkich ważnych ofert dzielona przez cenę brutto oferty badanej x 100 x 90%;

- W zakresie kryterium DOŚWIADCZENIE – maksymalną ilość punktów – 10 rozpatrywana na podstawie informacji zawartych w formularzu ofertowym, gdzie wartość robót dot. wykonanej usługi nadzoru:

1) 1 robota o wartości 1.000.000,00 zł brutto – 0 pkt,

2) 1 robota o wartości 1.100.000,10 – 2.000.000,00 zł brutto – 5 pkt,

3) 1 robota o wartości większej niż 2.000.000,10 zł brutto – 10 pkt.

Wykluczenia

Z udziału w niniejszym postępowaniu wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

Zamawiający - Beneficjent

Nazwa

GMINA KARPACZ

Adres

Konstytucji 3 Maja 54

58-540 Karpacz



INFRASTRUKTURA

dolnośląskie , jeleniogórski

Numer telefonu

757619150

NIP

6110107759

Tytuł projektu

Rozwój terenów zieleni w gminie Karpacz poprzez tworzenie i odnowienie terenów zieleni w celu poprawy środowiska

Numer projektu

POIS.02.05.00-00-0139/16-00
