

**ZARZĄDZENIE Nr 12/11
BURMISTRZA KARPACZA
z dnia 27 stycznia 2011r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) w związku z :

- Uchwałą Nr XXIII/257/08 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 20 listopada 2008r. w sprawie zbycia nieruchomości będącej własnością Gminy Karpacz,*
- Uchwałą Nr XLIX/475/10 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 10 listopada 2010r. w sprawie zbycia nieruchomości będącej własnością Gminy Karpacz,*

Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:

§ 1

Ustala wykaz i cenę wywoławczą przeznaczoną do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka **nr 1102**, obręb: Karpacz - 3, AM-11, o pow. **0,1458 ha**, położonej przy **ul. Skalnej nr 24** w Karpaczu, dla której Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą **Kw nr JG1J/00020691/4** - której dane zawiera **Załącznik nr 1** do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Ustala wykaz i cenę wywoławczą przeznaczoną do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka **nr 1122**, obręb: Karpacz - 3, AM-11, o pow. **0,0912 ha**, położonej przy **ul. Jana Matejki** w Karpaczu, dla której Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą **Kw nr JG1J/00020417/0** - której dane zawiera **Załącznik nr 2** do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykazy, o których mowa w paragraf. 1 - 2, zostaną wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu (II piętro) przez okres 21 dni. Nadto informacja o ich wywieszeniu zostanie podana do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej: www.karpacz.eu (BIP - Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży) oraz na tablicy ogłoszeń umiejscowionej przed budynkiem Urzędu Miejskiego przy ul. Konstytucji 3 Maja nr 54 w Karpaczu.

§ 4

Wykonanie postanowień niniejszego zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Bogdan Malinowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Nr działki Nr Kw	powierzchnia działki w ha	położenie	opis nieruchomości przeznaczenie wg miejsc. planu zagospodarowania przestrzennego	cena wywoławcza	warunki płatności	Uwagi:
1102	0,1458	Obręb Karpacz – 3 ul. Skalna nr 24	nieruchomość gruntowa niezabudowana w mpzp znajduje się w jednostce planu F – <i>Osiadle Skalne</i> , oznaczona symbolem MU1 – dla którego ustalenia brzmia: <i>tereny zabudowy mieszkaninowej jednorodzinnej i usług turystyki.</i>	315 000,00 zł (w tym 23% podatku VAT)	100% ceny osiągniętej w przetargu wplacone na wskazane konto nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy przenie- sienia własności	Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.
JG1J/00020 691/4						

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 w Karpaczu (II piętro) na okres od 28 stycznia 2011r. do 18 lutego 2011r., informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz umieszczenie na stronie internetowej: www.karpacz.pl (Biuletyn Informacji Publicznej – Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży) oraz na tablicy ogłoszeń umiejscowionej przed budynkiem Urzędu Miejskiego przy ul. Konstytucji 3 Maja nr 54 w Karpaczu.

Osobom fizycznym i prawnym, którym stosownie do treści art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo zakupu przedmiotowej nieruchomości, termin składania stosownych wniosków wyznacza się **do dnia 14 marca 2011r.** Dodatkowych informacji o wykazanej nieruchomości udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Karpaczu (pokój nr 11), telefon 075/7618611, e-mail: gnigp@www.karpacz.pl

BURMISTRZ

mgr inż. Bogdan Malinowski

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 12/11
Burmistrza Karpacza z dnia 28 stycznia 2011r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Nr działki Nr Kw	powierzchnia działki w ha	położenie	opis nieruchomości przeznaczenie wg miejsc. planu zagospodarowania przestrzennego	cena wywoławcza	warunki płatności	Uwagi:
1122 JG1J/000204 17/0	0,0912 ha	Obręb: Karpacz – 3 ul. Jana Matejki	nieruchomość gruntowa niezabudowana w mpzp nieruchomości znajduje się w jednostce planu F– <i>Ośiedle Skalne</i> , teren nieruchomości oznaczona jest symbolem MN 1 – <i>tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</i> . Funkcje dopuszczalne: <i>usługi turystyczne i komercyjne pod warunkiem, że zajmą nie więcej niż 30% pow. c. budynku mieszkalnego.</i>	193 000,00 zł (w tym 23% podatku VAT)	100% ceny osiągniętej w przetargu, wplacone na wskazane konto nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy przenie- sienia własności	Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 w Karpaczu (II piętro) na okres od 28 stycznia 2011r. do 18 lutego 2011r.. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej www.karpacz.eu (BIP – Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży) oraz na tablicy ogłoszeń umiejscowionej przed budynkiem Urzędu Miejskiego przy ul. Konstytucji 3 Maja nr 54 w Karpaczu.

Osobom fizycznym i prawnym, którym stosownie do treści art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo zakupu przedmiotowej nieruchomości, termin składania stosownych wniosków wyznacza się **do dnia 14 marca 2011r.**

Dodatkowych informacji o wykazanej nieruchomości udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Karpaczu (pokój nr 11), telefon 75/7618611, e-mail: gniqp@karpacz.eu

BURMISTRZ
mgr inż. Bogdan Malinowski