

ZARZĄDZENIE NR/11
BURMISTRZA KARPACZA
Z DNIA 27 stycznia 2011 R.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591ze zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651) oraz -zarządzenia Nr 13/11 Burmistrza Karpacza z dnia 27 stycznia 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Karpacz,

Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje :

§ 1

1. Przyjmuje się cenę nieruchomości niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 721/1 o pow. 0,0212 ha Obręb Karpacz-3 , nr 20/6 o pow.0,0364 ha Obręb Karpacz – 1, nr 533/21 o pow. 0,0385 ha określonej w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej , stanowiącym załącznik nr 1 i nr 2 niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni.
Nadto informacje o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta.

§ 3

Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Bogdan Malinowski

Załącznik nr 1. do zarządzenia Nr 14 Burmistrza Karpacza z dnia 27.01.2011r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

L. p.	Nr działki ----- Nr księgi Wieczystej	Całk. pow. działki w m ²	Położenie	Opis nieruchomości ----- Przeznac. w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Warunki płatności	U W A G I
1.	729/1 ----- 20835/6	pow. 212	Karpacz Obręb -3	Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu F Osiedle Skalne -RLP parków leśnych.	40.800,00 netto	Zgodnie załącznikiem nr 4 Uchwały Nr XIV/69/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 01 lipca 2003 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiących własność Gminy Karpacz.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości oznaczonej nr 1060. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 06 grudnia 2011r.
2.	20/6 ----- 71775/9	pow. 364 m ²	Karpacz, Obręb-1	Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu B1 Karpacz Górny MU1 tereny zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej i usług turystycznych.	60.600,00 brutto	Zgodnie z załącznikiem nr 4 do uchwały Nr XIV/69/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 01 lipca 2003 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiących własność Gminy Karpacz.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości oznaczonej nr 18/9,20/3. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 06 grudnia 2011r.

TERMIN WAŻNOŚCI CENY NIERUCHOMOŚCI 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 28.01.2011r. do dnia 18.01.2011r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosowanie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr.102, poz. 651) winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. do dnia 10.03.2011 r.

BURMISTRZ
mgr inż. Bogdan Malinowski

Zaświadcza się, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni poprzez jego wywieszenie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w w dniu

Załącznik nr 2 do zarządzenia Nr 14/11
 Burmistrza Karpacz z dnia 27 stycznia 2011
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
 do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

L. p.	Nr działki ----- Nr księgi Wieczystej	Całk. pow. działki w m ²	Położenie	Opis nieruchomości ----- Przeznac. w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości	Cena nieruchomości oraz warunki Płatności	U W A G I
1.	533/21 ----- 70798	pow. 385	Karpacz Obręb -3	Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu F Ostiedle Skalne - UT tereny usług turystycznych i komercyjnych.	83.000,00 zł brutto	Zgodnie z załącznikiem nr 4 do uchwały Nr XIV/69/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 01 lipca 2003 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Karpacz.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przy ległej oznaczonej nr 533/19. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 06 grudnia 2010 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 28.01.2011r. do dnia 18.01.2011r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i na stronach internetowych Urzędu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr.102, poz. 651) winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. do dnia 10.02.2011r.

BURMISTRZ
 mgr inż. *Bogdan Malinowski*

Zaświadczam się, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie i na stronach internetowych Urzędu, ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w w dniu