
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45113000-2	Roboty na placu budowy
45112500-0	Usuwanie gleby
45111230-9	Roboty w zakresie stabilizacji gruntu
45231300-8	Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45223500-1	Konstrukcje z betonu zbrojonego
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45317300-5	Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych
45332300-6	Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45332400-7	Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

NAZWA INWESTYCJI: Roboty budowlane polegające na remoncie i przebudowie istniejących i budowie nowych ścieżek parkowych i utwardzeń , montażu małej architektury: ławek, koszy na śmieci itp., przebudowie wejścia do parku, budowie schodów, muru oporowego, montażu urządzeń sportowych, monitoringu, oświetlenia terenu oraz rewaloryzacji zieleni i nasadzeń

ADRES INWESTYCJI: Dz. nr ewid.: 496/5, 496/6, 504/2 fragment, 266/514, 504/4, 262; Obręb 0004, Karpacz, Gmina Karpacz, Woj. Dolnośląskie

INWESTOR: Gmina Karpacz

ADRES INWESTORA: Ul. Konstytucji 3-go Maja 54

WYKONAWCA: 58-540 Karpacz

ADRES WYKONAWCY:

BRANŻE:

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Mgr inż. Arch. Radosław Żubrycki 66/LuOKK/2014/GW

DATA OPRACOWANIA: 2018-06-25

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kalkulację wykonano na podstawie:

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. Nr 18 poz. 172 z późn. zm.)

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130 poz.1389 z późn. zm.).

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. (Dz.U. Nr 202 poz. 2072 z

późn. zm.)

Podstawę do sporządzenia kosztorysu stanowią:

- katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w „opisie podstawy wyceny”
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- przedmiar robót wykonany na podstawie obmiarów z natury
- założenia wyjściowe do kosztorysowania
- zastosowano ceny średnie krajowe wg. wydawnictwa „SEKOCENBUD” na dzień sporządzenia kosztorysu, uzupełnione o wartości z rynku lokalnego oraz wycenę na podstawie uśrednionych cen z zapytań ofertowych (dla każdego przypadku wykonano min.3)
- planowany zakres robót
- uzgodnienia z inwestorem

Uwagi dla wykonawców:

Uwaga ogólna

Wykonawca wykonuje obiekty budowlane zgodnie z przedstawionym projektem budowlanym, załącznikami graficznymi, oraz informacjami zawartymi w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Osobą odpowiedzialną za prawidłowe wykonywanie robót na budowie jest Kierownik budowy, któremu podlegają majstrowie i pozostali pracownicy. Osobą odpowiedzialną za nadzór robót odpowiedzialni są właściwi branżowo Inspektorzy Nadzoru inwestorskiego oraz Główny projektant budynku w ramach prowadzonego nadzoru autorskiego. Za pomiary geodezyjne odpowiedzialny jest uprawniony Geodeta.

Podstawą wykonania robót jest załącznik do Decyzji o Pozwoleniu na budowę, Projekt Budowlany. Wszelkie zmiany i odstępstwa mogą być dokonane po otrzymaniu pisemnej zgody wszystkich uczestników procesu budowlanego.

Wykonawca wykonuje prace na podstawie załączonej dokumentacji. W żadnym wypadku nie zwalnia to wykonawcy od wykonywania robót zgodnie z praktyką budowlaną, oraz powszechną wiedzą budowlaną. Każda wątpliwość co do wykonywanych elementów powinna być konsultowana z osobami odpowiedzialnymi. W przypadku pojawienia się istotnych pytań dotyczących poszczególnych robót o wyjaśnienie należy zwrócić się do projektanta. Wykonawca mając świadomość istotnych odstępstw na placu budowy od przyjętych założeń i rozwiązań projektowych, powinien wstrzymać wszelkie prace do czasu otrzymania wyjaśnień.

Wycena i wykonanie robót zgodnie z umową z inwestorem

Wymagania szczegółowe należy rozumieć poprzez:

- określenie zakresu robót
- określenie wymagań technicznych i sposobu wykonania robót budowlanych
- określenie parametrów technicznych materiałów budowlanych i wyposażenia

Prace budowlane opisane w projekcie należy traktować, jako podstawę dla prawidłowego wykonania robót budowlanych. Wykonawca ma obowiązek do kalkulacji kosztów robót budowlanych przewidzieć wszystkie roboty, również niewyszczególnione w niniejszym opisie, a wynikające z zakresu prac, oraz powszechnej wiedzy i praktyki budowlanej. W przypadku pojawienia się istotnych odstępstw w zakresie wykonawstwa, należy złożyć stosowną informację do zamawiającego w formie pisemnej przed wykonaniem. Po wykonaniu robót, bez uzgodnienia z zamawiającym, wykonawca nie może kwestionować przyjętych warunków realizacji robót, oraz wnioskować o zwiększenie płatności na podstawie robót niewyszczególnionych, a wynikających z powszechnej wiedzy i praktyki budowlanej, oraz ujętych niniejszym opracowaniem, a także wymaganiami dotyczącymi

wykonania poszczególnych robót w sposób prawidłowy, zgodnie z powszechną wiedzą z zakresu przedmiotu zamówienia.

Materiały budowlane, których parametrów nie opisano należy rozumieć, że są materiałami budowlanymi w powszechnym stosowaniu, certyfikowanymi, dostępnymi w składach budowlanych. W przypadku wątpliwości, co do możliwości zastosowania materiałów innych niż wskazane należy skontaktować się z zamawiającym lub projektantem.

Informacja dla wykonawców dotycząca zakresu projektowanych robót:

1. Wykonawcy mają obowiązek dokonać wyliczenia w oparciu: przedmiar robót, projekt budowlany i wykonawczy, specyfikację wykonania i odbioru robót budowlanych, opis budowlany i wykonawczy projektu.

2. Wykonawcy mają obowiązek dokonać kalkulacji cen ofertowych pełnych - określających wszystkie koszty konieczne dla pełnego wykonania zadań tzn.

Ileokroć w przedmiarze mowa jest o

" Wykonaniu wykopów " - należy przez to rozumieć, wykonanie wykopu, montaż instalacji, zakrycie wykopu uporządkowanie terenu

" Wykonaniu instalacji wewnętrznych " - należy przez to rozumieć, wykonanie bruzd, lub przewodów ochronnych, wypełnienie bruzd, taśm ochronnych, oraz zakrycie przewodów, wykonanie wszystkich niezbędnych przejść i tulei instalacyjnych

" Wykonanie robót murowych " - należy przez to rozumieć wykonanie wszystkich niezbędnych robót lub dostarczenia materiałów koniecznych dla ich wykonania i wykonanie tych robót tj. wykonania niewyszczególnionych podmurówek pod ściany wewnętrzne, zamurowań lub przejść instalacyjnych w murach oraz innych wynikających z zakresu i specyfiki projektu.

" Malowanie drewna - dotyczy malowania wszystkich powierzchni elementów drewnianych
Impregnacja drewna - dotyczy impregnacji wszystkich powierzchni elementów drewnianych

Pozycje uproszczone - zakres robót określony jest w nazwie zadania - wykonawca do kalkulacji zobowiązany jest przyjąć wszystkie roboty wynikające z treści pozycji lub zadań pytanie zamawiającemu odnośnie zakresu prac. Nazwę pozycji należy rozumieć, jako dostarczenie materiałów lub urządzeń, transport i montaż wraz z przekazaniem zamawiającemu certyfikatów i gwarancji użytkowania, oraz elementu lub zestawu elementów gotowych do użytkowania.

Zagospodarowanie terenu - dotyczy wykonania wszystkich elementów i warstw konstrukcyjnych nawierzchni wskazanych na projekcie zagospodarowania działki, oraz w sposób zapewniający bezpieczne i prawidłowe użytkowanie. Kalkulacje wykonano w oparciu o dane techniczne zawarte w projekcie budowlanym. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania robót we własnym zakresie dokonuje wizji lokalnej i zbiera wszystkie niezbędne informacje konieczne do prawidłowej wyceny.

Informacja dla wykonawców dotycząca zakresu i formy prowadzonych robót:

Przed rozpoczęciem robót wykonawca opracuje następujące dokumenty:

- projekt zagospodarowania placu budowy, który powinien składać się z części opisowej i graficznej,
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan bioz),
- projekt organizacji budowy,
- projekt technologii i organizacji montażu

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do zaakceptowania

przez Inspektora nadzoru programu zapewnienia jakości (PZJ), w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, SST.

Program zapewnienia jakości winien zawierać:

- organizację wykonania robót, w tym termin i sposób prowadzenia robót,
- organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
- system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań),
- sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inspektorowi nadzoru,
- wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
- rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw itp.,
- sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając w to personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót.

Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i SST. Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w SST. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inspektor nadzoru ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową. Inspektor nadzoru będzie mieć nieograniczony dostęp do pomieszczeń laboratoryjnych Wykonawcy w celu ich inspekcji. Projektant wykonujący obowiązki w zakresie nadzoru autorskiego oraz Inspektor nadzoru będzie przekazywać Wykonawcy pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących urządzeń laboratoryjnych, sprzętu, zaopatrzenia laboratorium, pracy personelu lub metod badawczych.

Jeżeli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań, Inspektor nadzoru natychmiast wstrzyma użycie do robót badanych materiałów i dopuści je do użytku dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia w pracy laboratorium Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość tych materiałów. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów i robót ponosi Wykonawca.

Bezpieczeństwo i higiena pracy Podczas realizacji robót wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

– Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.).

- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177).
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o wyborach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881).
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. – o ochronie przeciwpożarowej (jednolity tekst Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229).
- Ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. – o dozorcze technicznym (Dz. U. Nr 122, poz. 1321 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.).

WYKONAWCA:

INWESTOR:

1

Roboty budowlane polegające na remoncie i przebudowie istniejących i budowie nowych ścieżek parkowych i utwardzeń , montażu małej architektury: ławek, koszy na śmieci itp., przebudowie wejścia do parku, budowie schodów, muru oporowego, montażu urządzeń sportowych, monitoringu, oświetlenia terenu oraz rewaloryzacji zieleni i nasadzeń pn: „Rozwój terenów zieleni w gminie Karpacz poprzez tworzenie i odnowienie terenów zieleni w celu poprawy jakości środowiska – MIEJSKI PARK ZABAW”

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: 1					
1 PRZYGOTOWANIE PLACU BUDOWY					
1.1 Rozbiórka chodników					
1	KNR 2-01 0206-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km - zebranie warstwy humusu	m3		
d.1.1		200,00 * 0,50	m3	100,000	
				RAZEM	100,000
2	KNR 2-01 0122-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m3		
d.1.1		200,00	m3	200,000	
				RAZEM	200,000
3	KSNR 6 0801-03	Rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego gr. 10 cm ręcznie	m2		
d.1.1		200,00	m2	200,000	
				RAZEM	200,000
4	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej	m2		
d.1.1		200,00	m2	200,000	
				RAZEM	200,000
5	KNR-W 4-01 0101-03	Zerwanie nawierzchni z płyt chodnikowych	m2		
d.1.1		200,00	m2	200,000	
				RAZEM	200,000
6	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km	m3		
d.1.1		200,00 * 0,50	m3	100,000	
				RAZEM	100,000
1.2 Rekultywacja nawierzchni biologicznie czynnych					
7	KNR 2-01 0206-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km - zebranie warstwy humusu	m3		
d.1.2		500,00 * 0,50	m3	250,000	
				RAZEM	250,000
8	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi o grubości do 15 cm za pomocą sypcharek	m2		
d.1.2		500,00	m2	500,000	
				RAZEM	500,000
9	KNR 2-21 0411-02	Przygotowanie terenu pod obsadzenie kwiatowe w gruncie kat. III z wymianą gleby rodzimej warstwą ziemi o grubości 10 cm	m2		
d.1.2		500,00	m2	500,000	
				RAZEM	500,000
10	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km	m3		
d.1.2		500,00	m3	500,000	
				RAZEM	500,000
2 BRANZA DROGOWA, ZIELEŃ					
2.1 A01A - NAWIERZCHNIA Z KOSTKI GRANITOWEJ 10X10 W KOLORZE SZARYM BEZ FAZY					
2.1.1 Kostka kamienna ciemnoszara					
11	KNR 2-01 0121-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów postojowych	ha		
d.2.1. 1		0,00143	ha	0,001	
				RAZEM	0,001
12	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo - żwirowa - warstwa filtracyjna	m3		
d.2.1. 1		143,00 * 0,15	m3	21,450	

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	21,450
13 d.2.1. 1	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa podbudowy o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		143,00	m2	143,000	
				RAZEM	143,000
14 d.2.1. 1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo-cementowa - warstwa górna	m3		
		143,000 * 0,05	m3	7,150	
				RAZEM	7,150
15 d.2.1. 1	KNR 9-11 0201-02	Separacja warstw gruntu geowłókninami układanymi prostopadle do osi drogi sposobem ręcznym	m2		
		143,00	m2	143,000	
				RAZEM	143,000
16 d.2.1. 1	KNR 2-31 0501-04	Chodniki z kostki kamiennej o wysokości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin spoiną żywiczną	m2		
		143,00	m2	143,000	
				RAZEM	143,000
2.2		A01A NAWIERZCHNIA Z KAMIENIA ŁUPANEGO			
2.2.1		Płyty z kamienia			
17 d.2.2. 1	KNR 2-01 0121-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów postojowych	ha		
		0,00166	ha	0,002	
				RAZEM	0,002
18 d.2.2. 1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo - żwirowa - warstwa filtracyjna	m3		
		166,85 * 0,15	m3	25,028	
				RAZEM	25,028
19 d.2.2. 1	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa podbudowy o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		166,85	m2	166,850	
				RAZEM	166,850
20 d.2.2. 1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo-cementowa - warstwa górna	m3		
		166,85 * 0,20	m3	33,370	
				RAZEM	33,370
21 d.2.2. 1	KNR 9-11 0201-02	Separacja warstw gruntu geowłókninami układanymi prostopadle do osi drogi sposobem ręcznym	m2		
		166,85	m2	166,850	
				RAZEM	166,850
22 d.2.2. 1	KNR 2-21 0501-04	Układanie nawierzchni z płyt z kamienia naturalnego różnej wielkości i kolorystyce	m2		
		166,85	m2	166,850	
				RAZEM	166,850
23 d.2.2. 1	KNR 2-31 0402-03 analogia	Ława pod obrzeża betonowa zwykła	m3		
		140,00 * 0,2	m3	28,000	
				RAZEM	28,000
24 d.2.2. 1	KNKRB 6 0403-05	Krawężniki kamienne wtopione o wym. 12x20 cm na podsypce cem.-piaskowej	m		
		140,00 * 0,2	m	28,000	
				RAZEM	28,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.3		A01C PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA MINERALNA Z OBRZEŻEM Z TWORZYWA, KOLOR SZARY			
25 d.2.3	KNR 2-01 0121-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów postojowych	ha		
		0,00106	ha	0,001	
				RAZEM	0,001
26 d.2.3	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo - żwirowa - warstwa filtracyjna	m3		
		106,80 * 0,15	m3	16,020	
				RAZEM	16,020
27 d.2.3	KNR 9-11 0201-02	Separacja warstw gruntu geowłókninami układanymi prostopadle do osi drogi sposobem ręcznym	m2		
		106,80	m2	106,800	
				RAZEM	106,800
28 d.2.3	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa podbudowy o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		106,80	m2	106,800	
				RAZEM	106,800
29 d.2.3	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów na podłożu gruntowym - mieszanka żwirowo-piaskowa 1:1	m3		
		106,80 * 0,05	m3	5,340	
				RAZEM	5,340
30 d.2.3	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo-cementowa	m3		
		106,80 * 0,1	m3	10,680	
				RAZEM	10,680
31 d.2.3	KNR 2-25 0410-01	Chodniki i ścieżki o grubości do 10 cm ze żwiru - budowa - usztywnienie warstwy górnej	m2		
		106,80 * 0,1	m2	10,680	
				RAZEM	10,680
32 d.2.3	KNK 2-06 0405-01	Obrzeża z tworzyw sztucznych	m		
		185,00	m	185,000	
				RAZEM	185,000
2.4		A02 NAWIERZCHNIA - TRAWNIK PIELEGNOWANY			
2.4.1		Trawnik			
33 d.2.4. 1	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi o grubości do 15 cm za pomocą sycharek	m2		
		625,78	m2	625,780	
				RAZEM	625,780
34 d.2.4. 1	KNR 2-21 0411-02	Przygotowanie terenu pod obsadzenie kwiatowe w gruncie kat. III z wymianą gleby rodzimej warstwą ziemi o grubości 10 cm	m2		
		625,78	m2	625,780	
				RAZEM	625,780
35 d.2.4. 1	KNNR 11 0712-02	Mechaniczne wykonanie trawników dywanowych siewem bez nawożenia w gruncie kat. III	m2		
		625,78	m2	625,780	
				RAZEM	625,780
36 d.2.4. 1	KNP 01 1241 -01.01	Ubicie obsianego terenu za pomocą desek przymocowanych do stóp lub ubijaka w terenie płaskim	m2		
		625,78	m2	625,780	
				RAZEM	625,780
2.5		A03 NASADZENIA DRZEW I KRZEWÓW			
2.5.1		Nasadzenia drzew i krzewów			
37 d.2.5. 1	KNR 2-21 0322-05	brzoza karłowata Betula nana	szt.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		488	szt.	488,000	
				RAZEM	488,000
38 d.2.5. 1	KNR 2-21 0322-05	Irga szwedzka Cotoneaster x suecicus 'Coral Beauty'	szt.		
		396	szt.	396,000	
				RAZEM	396,000
39 d.2.5. 1	KNR 2-21 0322-05	Buk pospolity Fagus sylvatica	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.2.5. 1	KNR 2-21 0322-05	Bluszcz pospolity Hedera helix	szt.		
		716	szt.	716,000	
				RAZEM	716,000
41 d.2.5. 1	KNR 2-21 0322-05	Bluszcz pospolity Hedera helix	szt.		
		692	szt.	692,000	
				RAZEM	692,000
42 d.2.5. 1	KNR 2-21 0322-05	Hortensja bukietowa Hydrangea paniculata 'Vanille Fraise'	szt.		
		75	szt.	75,000	
				RAZEM	75,000
43 d.2.5. 1	KNR 2-21 0322-05	winobluszcz pięciolistny Parthenocissis quinquefolia	szt.		
		80	szt.	80,000	
				RAZEM	80,000
44 d.2.5. 1	KNR 2-21 0322-05	Sosna górską Pinus mugo 'Gnom'	szt.		
		288	szt.	288,000	
				RAZEM	288,000
45 d.2.5. 1	KNR 2-21 0322-05	Sosna górską Pinus mugo var. pumilio	szt.		
		284	szt.	284,000	
				RAZEM	284,000
46 d.2.5. 1	KNR 2-21 0322-05	Porzeczka alpejska Ribes alpinum	szt.		
		40	szt.	40,000	
				RAZEM	40,000
47 d.2.5. 1	KNR 2-21 0322-05	Lipa drobnolistna Tilia cordata	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
48 d.2.5. 1	KNR 2-21 0322-05	Liliowiec ogrodowy Hemerocallis x hybrida	szt.		
		60	szt.	60,000	
				RAZEM	60,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49 d.2.5. 1	KNR 2-21 0322-05	Adonis vernalis / Miłek wiosenny Satureja montana / Cząber górski Viola odorata / Fiołek wonny Dianthus plumarius / Goździk pierzasty Lathyrus odoratus / Groszek pachnący Hyssopus officinalis / Hyzop lekarski Cheiransthus cheiri / Lak pospolity Origanum vulgare / Lebiodka pospolita Matthiola incana / Lewkonia letnia Anthemis nobilis / Rumian szlachetny Ruta gravelolens / Ruta zwyczajna Salvia officinalis / Szałwia lekarska Iberis umbellata / Ubiorek gorzki	szt.		
		360	szt.	360,000	
				RAZEM	360,000
2.5.2		Palikowanie			
50 d.2.5. 2	KNK 2-06 0405-01	paliki drewniane l6 impregnowanych-40 cm	m		
		200	m	200,000	
				RAZEM	200,000
2.6		A04 PROJEKTOWANE BYLINY			
51 d.2.6	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
		63,00	m2	63,000	
				RAZEM	63,000
52 d.2.6	KNR 2-21 0411-02	Przygotowanie terenu pod obsadzenie kwiatowe w gruncie kat. III z wymianą gleby rodzimej warstwą ziemi o grubości 10 cm	m2		
		63,00	m2	63,000	
				RAZEM	63,000
53 d.2.6	KNP 01 1206 -01.03	Wykonanie mieszanki do nawożenia gleby - ziemia urodzajna z torfem (1 balot torfu, 2 m3 ziemi)	m3		
		63,00 * 0,20	m3	12,600	
				RAZEM	12,600
54 d.2.6	KNP 01 1306 -01.01	Rozplantowanie ziemi żyznej w terenie poziomym	m2		
		63,00	m2	63,000	
				RAZEM	63,000
55 d.2.6	KNR 2-21 0414-06	Obsadzenie kwietników bylinami przy ilości 25 szt./m2	m2		
		63,00	m2	63,000	
				RAZEM	63,000
2.7		A05 OGRÓD ROSLIN AROMATYCZNYCH			
56 d.2.7	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
		30,66	m2	30,660	
				RAZEM	30,660
57 d.2.7	KNR 2-21 0411-02	Przygotowanie terenu pod obsadzenie kwiatowe w gruncie kat. III z wymianą gleby rodzimej warstwą ziemi o grubości 10 cm	m2		
		30,66	m2	30,660	
				RAZEM	30,660
58 d.2.7	KNP 01 1206 -01.03	Wykonanie mieszanki do nawożenia gleby - ziemia urodzajna z torfem (1 balot torfu, 2 m3 ziemi)	m3		
		30,66 * 0,20	m3	6,132	
				RAZEM	6,132
59 d.2.7	KNP 01 1306 -01.01	Rozplantowanie ziemi żyznej w terenie poziomym	m2		
		30,66	m2	30,660	
				RAZEM	30,660
2.8		A06 PROJEKTOWANE UTWARDZENIE TRAWNIKA GEOKRATĄ			
60 d.2.8	KNR 9-11 0102-03	Wzmacnianie podłoża gruntowego geokratami o wysokości 15 cm	m2		
		1702,48	m2	1 702,480	

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1 702,480
61 d.2.8	KNR 2-01 0406-09 analogia	Zagęszczanie podłoża pod nasyp zapór ziemnych walcem statycznym ciągnionym ogumionym 6-10 t - kat.gr.I-II - Profilowanie terenu	m2		
		1702,48	m2	1 702,480	
				RAZEM	1 702,480
62 d.2.8	KNR 2-31 0114-03 0114-04	Podbudowa z kruszywa naturalnego - siatka wypełniona kamieniami	m2		
		1702,48	m2	1 702,480	
				RAZEM	1 702,480
63 d.2.8	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
		1702,48	m2	1 702,480	
				RAZEM	1 702,480
64 d.2.8	KNR 2-21 0411-02	Przygotowanie terenu pod obsadzenie kwiatowe w gruncie kat. III z wymianą gleby rodzimej warstwą ziemi o grubości 10 cm	m2		
		1702,48	m2	1 702,480	
				RAZEM	1 702,480
65 d.2.8	KNNR 11 0712-02	Mechaniczne wykonanie trawników dywanowych siewem bez nawożenia w gruncie kat. III Krotność = 1,5	m2		
		1702,48	m2	1 702,480	
				RAZEM	1 702,480
66 d.2.8	KNP 01 1241 -01.01	Ubitie obsianego terenu za pomocą desek przymocowanych do stóp lub ubijaka w terenie płaskim Krotność = 1,5	m2		
		1702,48	m2	1 702,480	
				RAZEM	1 702,480
3		B - ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA			
3.1		B01 - EL. MAŁEJ ARCH. - ŁAWKA			
67 d.3.1	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
		2,1 * 3	m2	6,300	
				RAZEM	6,300
68 d.3.1	KNR 2-21 0607-02	Ławka/podpórka z prefabrykatów - obudowa drewniana siedzeniowa - Montaż	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
69 d.3.1	KNR 2-21 0607-02	Ławki/podpórka z prefabrykatów - Materiał z dostawą	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
70 d.3.1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - podkład betonowy pod ławami z betonu C 12/15 grub. 10cm - Podbudowa słupów mocujących w gruncie	m3		
		(0,3 * 0,3 * 0,1) * 4 * 3	m3	0,108	
				RAZEM	0,108
71 d.3.1	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - Słupy mocujące w gruncie	m3		
		(0,3 * 0,3 * 0,4) * 4 * 3	m3	0,432	
				RAZEM	0,432
72 d.3.1	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		2,1 * 3	m2	6,300	
				RAZEM	6,300
73 d.3.1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo-cementowa - warstwa górna	m3		
		2,1 * 3	m3	6,300	
				RAZEM	6,300
3.2		B02 EL. MAŁEJ ARCH. - KOSZ NA ŚMIECI			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
74 d.3.2		Koszt na śmieci - parkowy Wymiary: wysokość od powierzchni ziemi 123cm wysokość z odcinkiem kotwiącym 183cm szerokość 50cm Kolor: grafitowy	szt		
	Kalkulacja własna	2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
75 d.3.2	KNR 2-01 0317-0201	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.III-IV z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 1.5 m, szerokość 0.8-1.5 m z zasypaniem	m3		
	Analogia	0,4 * 2	m3	0,800	
				RAZEM	0,800
76 d.3.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - podkład betonowy pod ławami z betonu C 12/15 grub. 10cm - Podbudowa słupów mocujących w gruncie	m3		
		(0,3 * 0,3 * 0,1) * 2	m3	0,018	
				RAZEM	0,018
77 d.3.2	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu - Słupy mocujące w gruncie	m3		
		(0,3 * 0,3 * 0,4) * 2	m3	0,072	
				RAZEM	0,072
78 d.3.2	KNR 2-23 0209-01	Ręczne wykonywanie nawierzchni trawiastej siewem z przykryciem nasion po wysiewie grabiami - Rekultywacja terenu po montażu urządzenia	m2		
		4,0 * 2	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
3.3		B03 TABLICA INFORMACYJNA			
79 d.3.3		Tablica informacyjna - demontaż i montaż we wskazanym miejscu	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
3.4		B04 PROJEKTOWANY EL. MAŁEJ ARCH. - MUREK OPOROWY Z GABIONÓW			
80 d.3.4	KNR 2-11 0413-01 analogia	Wykonanie koszy z siatki stalowej bez wyprawy o wymiarach przekroju poprzecznego 0.5x1.2 m	m3		
		0,50 * 2,50 * 10,00	m3	12,500	
				RAZEM	12,500
3.5		B05 PROJEKTOWANA OSŁONA TOALETY			
81 d.3.5	KNR-W 2-02 1804-08	Dostawa i montaż ogrodzenia drewnianego wraz z wykonaniem osadzenia w gruncie - dostawa i montaż	m		
		6,00	m	6,000	
				RAZEM	6,000
3.6		B06(1) SCHODY TERENOWE NR 1			
82 d.3.6	KNR 2-01 0206-05 0214-03	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. IV z transportem urobku samochodami samowładkowymi na odległość 15 km	m3		
		2,70 * 2,40 * 0,40	m3	2,592	
				RAZEM	2,592
83 d.3.6	KNR 2-31 0114-03 0114-04	Podbudowa z kruszywa naturalnego - zagęszczenie podłoża	m2		
		2,70 * 2,40	m2	6,480	
				RAZEM	6,480
84 d.3.6	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów na podłożu gruntowym - tłuczeń	m3		
		2,70 * 2,40 * 0,15	m3	0,972	
				RAZEM	0,972
85 d.3.6	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo - żwirowa	m3		
		2,70 * 2,40 * 0,15	m3	0,972	

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,972
86 d.3.6	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo-cementowa - warstwa górna	m3		
		2,70 * 2,40 * 0,05	m3	0,324	
				RAZEM	0,324
87 d.3.6	KNR 2-31 23103-01	Nawierzchnie i okładziny kamienne	m2		
		2,70 * 2,40	m2	6,480	
				RAZEM	6,480
88 d.3.6	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		
		2,70 * 6 * 0,40	m3	6,480	
				RAZEM	6,480
89 d.3.6	KNR 2-02 0921-01	Licowanie ściany okładziną kamienną naturalną - płyty z kamienia naturalnego gr 5cm nieregularne	m2		
	Analogia	3,00 * 11	m2	33,000	
				RAZEM	33,000
3.7		B06(2) SCHODY TERENOWE NR 2			
90 d.3.7	KNR 2-01 0206-05 0214-03	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. IV z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość 15 km	m3		
		3,00 * 6,00 * 0,40	m3	7,200	
				RAZEM	7,200
91 d.3.7	KNR 2-31 0114-03 0114-04	Podbudowa z kruszywa naturalnego - zagęszczenie podłoża	m2		
		3,00 * 6,00	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
92 d.3.7	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów na podłożu gruntowym - tłuczeń	m3		
		3,00 * 6,00 * 0,15	m3	2,700	
				RAZEM	2,700
93 d.3.7	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo - żwirowa	m3		
		3,00 * 6,00 * 0,15	m3	2,700	
				RAZEM	2,700
94 d.3.7	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo-cementowa - warstwa górna	m3		
		3,00 * 6,00 * 0,05	m3	0,900	
				RAZEM	0,900
95 d.3.7	KNR 2-31 23103-01	Nawierzchnie i okładziny kamienne	m2		
		9,00	m2	9,000	
				RAZEM	9,000
96 d.3.7	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		
		3,50 * 115 * 0,40	m3	161,000	
				RAZEM	161,000
97 d.3.7	KNR 2-02 0921-01	Licowanie ściany okładziną kamienną naturalną - płyty z kamienia naturalnego gr 5cm nieregularne	m2		
	Analogia	3,50 * 15	m2	52,500	
				RAZEM	52,500
3.8		B07 EL. MAŁEJ ARCH. - TREJAŻ NA PNĄCZA			
98 d.3.8	KNR-W 2-02 1804-08	Dostawa i montaż elementu pergoli drewnianej wraz z wykonaniem osadzenia w gruncie - dostawa i montaż	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
3.9		B08 SŁUPY PRZY WEJSCIU DO PARKU			
99 d.3.9	KNR 2-01 0206-05 0214-03	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. IV z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość 15 km	m3		
		0,60 * 0,60 * 1,50 * 2	m3	1,080	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,080
100 d.3.9	KNR 2-01 0122-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m3		
		0,54	m3	0,540	
				RAZEM	0,540
101 d.3.9	KNR 2-31 0114-03 0114-04	Podbudowa z kruszywa naturalnego - zagęszczenie podłoża	m2		
		0,70 * 0,70 * 2	m2	0,980	
				RAZEM	0,980
102 d.3.9	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - podkład betonowy pod ławami z betonu C 12/15 grub. 10cm	m3		
		0,70 * 0,70 * 0,10 * 2	m3	0,098	
				RAZEM	0,098
103 d.3.9	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		
		0,60 * 0,60 * 1,10 * 2	m3	0,792	
				RAZEM	0,792
104 d.3.9	KNR 0-27 0160-03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i gr. 30 cm z bloczków betonowych	m2		
	Analogia	0,60 * 0,60 * 2,60 * 2	m2	1,872	
				RAZEM	1,872
105 d.3.9	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa - - Izolacja ławy fundamentowej	m2		
		10,00 * 2	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
106 d.3.9	KNR 2-21 0501-04	Okładziny zewnętrzne z płyt z kamienia naturalnego różnej wielkości i kolorystyce	m2		
	Analogia	(0,60 * 2,40) * 4 * 2	m2	11,520	
				RAZEM	11,520
4		C - SIECI I INSTALACJE ELEKTRYCZNE			
4.1		C01 PRZEBUDOWA INSTALACJI ZALICZNIKOWEJ ELEKTROENERGETYCZNEJ			
4.1.1		Instalacja			
107 d.4.1. 1	KNR 2-01 0317-0201	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.III-IV z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 1.5 m, szerokość 0.8-1.5 m z zasypaniem	m3		
		136,00 * 1,2 * 0,4	m3	65,280	
				RAZEM	65,280
108 d.4.1. 1	KNR 2-01 0122-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m3		
		65	m3	65,000	
				RAZEM	65,000
109 d.4.1. 1	KNR-W 2-25 0618-01 wycena indywidualna	Dostawa i Ręczne układanie kabli energetycznych o masie do 1 kg/m	m		
		136,00	m	136,000	
				RAZEM	136,000
110 d.4.1. 1	KNR 4-03 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000
111 d.4.1. 1	KNR 4-03 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
112 d.4.1. 1	KNR 5-08 0107-03 analogia	Rury winidurkowe o śr. do 37 mm - podejścia przyłączy w miejscach szczególnie wrażliwych	m		
		40,00	m	40,000	
				RAZEM	40,000
4.2		C02 LAMPY MIEJSKA			
4.2.1		Latarnie			
113 d.4.2. 1		Fundament betonowy zgodnie z wymaganiami producenta	szt		
	Kalkulacja własna	12	szt	12,000	
				RAZEM	12,000
114 d.4.2. 1		Oprawy Parkowe LED - Dostawa i montaż	szt		
	Kalkulacja własna	12	szt	12,000	
				RAZEM	12,000
115 d.4.2. 1		Kolumny oświetleniowe - Dostawa i montaż	szt		
	Kalkulacja własna	12	szt	12,000	
				RAZEM	12,000
4.3		C03 PRZYŁĄCZE LAMPY MIEJSKIEJ			
4.3.1		Instalacja			
116 d.4.3. 1	KNR 2-01 0317-0201	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.III-IV z wydobyciem urobku łopata lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 1.5 m, szerokość 0.8-1.5 m z zasypaniem	m3		
		4,50 * 1,2 * 0,4 * 12	m3	25,920	
				RAZEM	25,920
117 d.4.3. 1	KNR-W 2-25 0618-01 wycena indywidualna	Dostawa i Ręczne układanie kabli energetycznych o masie do 1 kg/m	m		
		4,50 * 12	m	54,000	
				RAZEM	54,000
118 d.4.3. 1	KNR 5-08 0107-03 analogia	Rury winidurkowe o śr. do 37 mm - podejścia przyłączy w miejscach szczególnie wrażliwych	m		
		4,50 * 12	m	54,000	
				RAZEM	54,000

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Ogólna charakterystyka obiektu	6
Przedmiar	7
1 PRZYGOTOWANIE PLACU BUDOWY	7
2 BRANŻA DROGOWA, ZIELEŃ	7
3 B - ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA	12
4 C - SIECI I INSTALACJE ELEKTRYCZNE	15
Spis treści	17