

**ZARZĄDZENIE Nr 19/11
BURMISTRZA KARPACZA
z dnia 28 lutego 2011r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) w związku z :

- Uchwałą Nr XXI/231/08 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 23 września 2008r. w sprawie zbycia nieruchomości będącej własnością Gminy Karpacz,
- Uchwałą Nr XX/211/08 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 26 czerwca 2008r. w sprawie zbycia nieruchomości będącej własnością Gminy Karpacz oraz Uchwałą Nr XXX/321/09 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 1 lipca 2009r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XX/211/08 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 26 czerwca 2008r. w sprawie zbycia nieruchomości będącej własnością Gminy Karpacz

Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:

§ 1

Ustala wykaz i cenę wywoławczą przeznaczoną do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka **nr 1100**, obręb: Karpacz - 3, AM-11, o pow. **0,1513 ha**, położonej przy **ul. Skalnej** w Karpaczu, dla której Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą **Kw nr JG1J/00020692/1** - której dane zawiera **Załącznik nr 1** do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Ustala wykaz i cenę wywoławczą przeznaczoną do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka **nr 277** , obręb: Karpacz – 3, AM-6, o pow. **0,1186 ha**, położonej przy **ul. Tadeusza Kościuszki nr 58** w Karpaczu, dla której Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą **Kw nr JG1J/00021410/8** – której dane zawiera **Załącznik nr 2** do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykazy, o których mowa w paragraf. 1 - 2, zostaną wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu (II piętro) przez okres 21 dni. Nadto informacja o ich wywieszeniu zostanie podana do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej: www.karpacz.eu (BIP – Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży) oraz na tablicy ogłoszeń umiejscowionej przed budynkiem Urzędu Miejskiego przy ul. Konstytucji 3 Maja nr 54 w Karpaczu.

§ 4

Wykonanie postanowień niniejszego zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Bogdan Malinowski

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 19/11
Burmistrza Karpacza z dnia 28 lutego 2011r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Nr działki Nr Kw	powierzchnia działki w ha	położenie	opis nieruchomości przeznaczenie wg miejsc. planu zagospodarowania przestrzennego	cena wywoławcza	warunki płatności	Uwagi:
1100	0,1513 ha	Obręb Karpacz – 3 ul. Skalna	nieruchomość gruntowa niezabudowana w mpzp znajduje się w jednostce planu F – <i>Ościekle</i> <i>Skalne</i> , oznaczona symbolem MU1 – dla którego ustalenia brzmia: <i>tereny zabudowy</i> <i>mieszkaninowej jednorodzinnej</i> <i>i usług turystyki.</i>	305 000,00 zł (w tym 23% podatku VAT)	100% ceny osiągniętej w przetargu wpłacone na wskazane konto nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy przenie- szenia własności	Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.
JG1J/00020 692/1						

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 w Karpaczu (II piętro) na okres od 1 marca 2011r. do 21 marca 2011r., informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz umieszczenie na stronie internetowej: www.karpacz.pl (Biuletyn Informacji Publicznej – Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży) oraz na tablicy ogłoszeń umiejscowionej przed budynkiem Urzędu Miejskiego przy ul. Konstytucji 3 Maja nr 54 w Karpaczu.

Osobom fizycznym i prawnym, którym stosownie do treści art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo zakupu przedmiotowej nieruchomości, termin składania stosownych wniosków wyznacza się **do dnia 21 kwietnia 2011r.** Dodatkowych informacji o wykazanej nieruchomości udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Karpaczu (pokój nr 11), telefon 075/7618611, e-mail: gningp@karpacz.eu

PK

BURMISTRZ
mgr inż. Bogdan Malinowski

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 19/11
Burmistrza Karpacza z dnia 28 lutego 2011r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Nr działki Nr Kw	powierzchnia działki w ha	położenie	opis nieruchomości przeznaczenie wg miejsc. planu zagospodarowania przestrzennego	cena wywoławcza	warunki płatności	Uwagi:
277 JG1J/00021 410/8	0,1186	Obręb Karpacz – 3 ul. Tadeusza Kościuszki nr 58	nieruchomość gruntowa niezabudowana w mpzp znajduje się w jednostce planu F – <i>Osiadle</i> <i>Skalne</i> , oznaczona symbolem MU1 – dla którego ustalenia brzmia: <i>tereny zabudowy</i> <i>mieszkańcowej jednorodzinnej</i> <i>i usług turystyki.</i>	180 000,00 zł (w tym 23% podatku VAT)	100% ceny osiągniętej w przetargu wplacone na wskazane konto nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy przenie- sienia własności	Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań. Przez teren działki przebiegają czynne instalacje sieci kanalizacji sanitarnej i gazowej (przyłacze gazowe do nieruchomości przyległej) oraz nieczynne elementy tychże instalacji do likwidacji. Nabywca nieruchomości w akcie notarialnym umowy sprzedaży będzie zobowiązany oświadczyć, iż odnośnie czynnej kanalizacji sanitarnej ustanowi na rzecz Gminy Karpacz nieodpłatną służebność przesyłu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 w Karpaczu (II piętro) na okres od 1 marca 2011r. do 21 marca 2011r., informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz umieszczenie na stronie internetowej: www.karpacz.pl (Biuletyn Informacji Publicznej – Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży).

Osobom fizycznym i prawnym, którym stosownie do treści art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo zakupu przedmiotowej nieruchomości, termin składania stosownych wniosków wyznacza się **do dnia 21 kwietnia 2011 r.** Dodatkowych informacji o wykazanej nieruchomości udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Karpaczu (pokój nr 11), telefon 075/7618611, e-mail: gningp@karpacz.eu

BURMISTRZ
mgr inż. Bogdan Malinowski