

**ZARZĄDZENIE NR 0050.<sup>34</sup>.....2011**  
**BURMISTRZA KARPACZA**  
**Z DNIA <sup>22 marca</sup>..... 2011 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu .**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 Nr 142, poz.1591 ze zm. ) , art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz wykonując:

-Zarządzenie Nr 0050.32 /2011 Burmistrza Karpacza z dnia 10 marca 2011 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu,

**Burmistrz Karpacza**  
**zarządza , co następuje:**

**§ 1**

Przyjmuje się wykaz obejmujący jeden lokal garażowy przeznaczony do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu , stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni .

Ponadto, informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Karpaczu, na stronach internetowych Urzędu.

**§ 3**

Odpowiedzialny za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Bogdan Malinowski*

*OMA*

Załącznik Nr 11 do Zarządzenia Nr 0050.24/11  
 Burmistrza Karpacza z dnia 22.07.2011 r.  
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z  
 oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu w drodze bezprzetargowej

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY WRAZ Z ODDANIEM UDZIAŁÓW WE WSPÓLUŻYTKOWANIE WIECZyste GRUNTU W DRODZIE BEZPRZETARGOWEJ**

L. P.	Nr działki nr kw pow.	Adres nieruchomości	Opis nieruchomości Przeznaczenie w mppz miasta Karpacza	Cena lokalu Cena udziału w gruncie wysokość udziału	Warunki płatności za lokal Warunki płatności za grunt	Uwagi
1.	159 46577 pow. 0,0553 ha	ul. Saneczkowa 4	Lokal garażowy położony na parterze budynku o pow. użytkowej 20,86 m <sup>2</sup> Lokal przeznaczony na garaż.	<b>5.000,00 zł</b> brutto ----- <b>13.640,00zł</b> ----- <b>12,94 %</b>	Zgodnie z uchwałą Nr XIV/69/03 RM w Karpaczu z dn. 01.07.2003 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Karpacz, załącznik nr2. I opłata za grunt w wysokości 25 % ceny gruntu <b>3.410,00 zł brutto</b>	Kolejne opłaty roczne za grunt wynoszą 1% jego aktualnej ceny i należy je wnosić przez cały okres wieczystego użytkowania w terminie do dnia 31 marca każdego roku. Opłaty mogą być aktualizowane nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Operat sporządzono 18 lutego 2011 r.

**CENY LOKALI OBOWIĄZUJĄ PRZEZ 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO.**

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 22.07.2011 r. do dnia 12.08.2011 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu oraz na stronach internetowych Urzędu. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zm.) winne złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 05.09.2011 r.

**BURMISTRZ**  
 mgr inż. Bogdan Malinowski

Zaświadczam się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w ..... w dniu ..... 2011 r., na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu i na stronach internetowych.  
 Karpacz, dnia .....