

**ZARZĄDZENIE NR 0050.119.2018**  
**BURMISTRZA KARPACZA**

z dnia 6 lipca 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na czas dłuższy niż trzy lata**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.), Uchwały Nr LI/479/18 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 23 maja 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego, stanowiącego własność gminy Karpacz na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzam co następuje:

§ 1. Przyjmuje się wykaz nieruchomości - lokalu użytkowego przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej położonego w budynku przy ul. Karkonoskiej 5, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl) Nadto informacje o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Karpacza

**Radosław Jęcek**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.119.2018

Burmistrza Karpacza

z dnia 6 lipca 2018 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej**

L. p.	Nr działki ----- pow. ----- KW	Położenie	Opis nieruchomości	Cel umowy	Warunki płatności	Okres umowy	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji czynszu
1.	238/7 ----- o pow. 0,1222 ha ----- JG1J/000 20122/5	ul. Karkonoska 5 Obręb Karpacz- 1	Lokal użytkowy położony na parterze budynku mieszkalno - użytkowego o pow. 263,10 m <sup>2</sup> . Z lokalem wiąże się udział w częściach wspólnych budynku i gruntu w wysokości 25,52 %.	Interaktywne Centrum Edukacyjno Rozrywkowe „Karkonosze i machina czasu”	Miesięcznie, 7 dni po wystawieniu faktury	Pięć lat	<b>1.052,40 zł</b> plus podatek VAT	Czynsz corocznie z dniem 01 marca ulegać będzie podwyższeniu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług opublikowany przez Prezesa GUS

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 06.07.2018 r. do dnia 27.07.2018 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl) Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl), ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w ..... w dniu ..... oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu.