

**UCHWAŁA NR L/468/18  
RADY MIEJSKIEJ KARPACZA**

z dnia 25 kwietnia 2018 r.

**w sprawie użyczenia części nieruchomości gruntowych, zabudowanych stanowiących mienie Gminy Karpacz i Skarbu Państwa na okres dłuższy niż trzy lata.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) uchwała się co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na oddanie w użyczenie na okres 9 lat Okręgowemu Związkowi Sportów Saneczkowych w Karpaczu, *wpisanemu do Rejestru Stowarzyszeń pod nr KRS 0000136295 przy Sądzie Rejonowym dla Wrocławia-Fabryczna*, nieruchomości oznaczonych numerami: 506 obręb Karpacz 0002 w części o pow. 1,8890 ha stanowiącej własność Gminy Karpacz, 240/517 obręb Karpacz 0002 w części wynoszącej 0,20 ha stanowiącej własność Skarbu Państwa - Nadleśnictwa Śnieżka w Kowarach, wdzierżawianą Gminie Karpacz na podstawie umowy dzierżawy z dnia 21 grudnia 2005 r., zabudowanych torem saneczkowym wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w celu wykorzystywania na działalność statutową - sportową oraz w celu utrzymania i obsługi.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karpacza.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej Karpacza

**Ewa Walczak**

## UZASADNIENIE

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m.in. wydzierżawienia, najmu, użyczenia nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata.

Według artykuł 23 ust. 1 pkt. 7 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) umowa zawierana na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata wymaga zgody rady.

Wniosek w sprawie użyczenia na okres 9 lat części nieruchomości gruntowych zabudowanych torem saneczkowym z infrastrukturą towarzyszącą, szczegółowo opisanych w § 1 uchwały, w celu wykorzystywania na działalność statutową – sportową oraz w celu utrzymania i obsługi złożył Okręgowy Związek Sportów Saneczkowych w Karpaczu.

Z uwagi na konieczność zabezpieczenia, utrzymania i obsługi toru saneczkowego niezbędne jest jego długotrwałe uregulowanie władania.

Mając powyższe na względzie, uzasadnionym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.