

**ZARZĄDZENIE NR 88/11
BURMISTRZA KARPACZA
z dnia 1 czerwca 2011 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) w związku z Uchwałą Nr VIII/60/11 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem są te same nieruchomości gruntowe, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat

**Burmistrz Karpacza
zarządza, co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres dwóch lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3-go Maja 54, przez okres 21 dni.

Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ KARPACZA

BURMISTRZ
mgr inż. Bogdan Malinowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 88/11 Burmistrza Karpacza
z dnia 1 czerwca 2011 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę
w drodze bezprzetargowej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ na okres dwóch lat.

Lp	Nr działki	Pow. dz. w m ² do dzierżawy	Polożenie	Opis nieruchomości.	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji czynszu	Warunki szczególne
1	160/1 i 160/2 w obrębie Karpacz-4	450 i 1680 ----- 2130	Ul. Parkowa	Nieruchomość oznaczona numerem 160/1 opisana jest w ewidencji gruntów jako użytek - "drogi", a nieruchomości 160/2 jako użytek "zurbanizowane tereny niezabudowane".	Grunt ma być wykorzystywany na usługi turystyki zimowej w kompleksie sportowym na Stoku "Kolorowa" na lokalizację istniejących urzędzeń, będących składnikami systemu naśnieżania.	Dwa lata.	W terminie miesięcznym do ostatniego dnia każdego miesiąca. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	461,00 zł (w tym: netto : 374,80 zł; podatek vat 23% - 86,20 zł	Wysokość czynszu podlega corocznie z dniem 1 marca waloryzacji wskazanym w umowie dzierżawy.	Zastrzeżenie prawa dla Gminy Karpacz wypowiedzenia umowy dzierżawy stosownie do art. 673 § 3 Kodeksu Cywilnego tj. najpóźniej na miesiąc przed, w przypadku gdy przedmiot dzierżawy będzie potrzebny do łącznego zagospodarowania na cele zgodne z obecnym planem zagospodarowania przestrzennego miasta

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia-2011 r. do dnia-2011 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

BURMISTRZ KARPACZA

mgr inż. Bogdan Malinowski

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

Karpacz, dnia w dniu-2011r.
(podpis)