

ZARZĄDZENIE NR 0050.72.2018
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 10 kwietnia 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania
w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r, poz. 121 ze zm.) w związku z zarządzeniem Nr 0050.72. 2018 Burmistrza Karpacza z dnia 10 kwietnia 2018 r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Karpacz na okres 3 lat.

§ 1. Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3-go Maja 54, przez okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej www.karpacz.pl.

2. Ponadto informację o jego zamieszczeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Burmistrz Karpacza

Radosław Jęcek

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.72.2018 Burmistrza Karpacza
z dnia 10 kwietnia 2018 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej
do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres trzech lat.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres trzech lat

L p.	Identyfikator G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Miesięczna stawka dzierżawna m ²	Warunki płatności	Miesięczna wysokość czynszu	Zasady aktualizacji opłat
											Uwagi
1.	020601_1.0003.1298	JG1J/00039033/0	803	ul. Na Śnieżkę (rejon nr 3)	Nieruchomość stanowiąca rodzaj użytku, oznaczony w ewidencji gruntów jako "Ls - IV - lasy IV klasa" Grunt stanowi teren niezalesiony, przyległy do nieruchomości zabudowanej wnioskodawcy.	Nieruchomość w części przeznaczonej do dzierżawy o powierzchni 803 m ² z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej zabudowanej wykorzystywanej na cele usługowe. Grunt, z uwagi że przylega do nieruchomości wnioskodawcy będzie wykorzystywany na cele rekreacyjne na rzecz jego obiektu hotelowego pod nazwą Tarasy Wang.	3 lata	0,50 zł plus podatek vat 23%	W terminie miesięcznym do ostatniego dnia każdego miesiąca. Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	493,85 zł, w tym: netto – 401,50 zł; vat 23% - 92,35 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, corocznie z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywieszają się na okres 21 dni począwszy od dnia 11 kwietnia 2018 r. do dnia 1 maja 2018 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ KARPACZA

Zaświadczam, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu2018 r.

Karpacz, dnia