

**ZARZĄDZENIE Nr 128/11  
BURMISTRZA KARPACZA  
z dnia 8 sierpnia 2011r.**

***w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu***

*Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( t. j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t. j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) w związku z :*

- Uchwałą Nr X/98/11 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 22 lipca 2011r. w sprawie zbycia nieruchomości będącej własnością Gminy Karpacz,*

**Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:**

**§ 1**

Ustala wykaz i cenę wywoławczą przeznaczoną do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka **nr 533/22**, obręb: Karpacz - 3, AM-7, o pow. **0,1562 ha**, położonej przy **ul. Gabriela Narutowicza** w Karpaczu, dla której Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą **Kw nr JG1J/00070798/9** - której dane zawiera **Załącznik nr 1** do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Ustala wykaz i cenę wywoławczą przeznaczoną do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka **nr 533/26** , obręb: Karpacz – 3, AM-7, o pow. **0,1596 ha**, położonej przy **ul. Gabriela Narutowicza** w Karpaczu, dla której Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą **Kw nr JG1J/00070798/9** – której dane zawiera **Załącznik nr 2** do niniejszego zarządzenia.

**§ 3**

Ustala wykaz i cenę wywoławczą przeznaczoną do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka **nr 533/25**, obręb: Karpacz – 3, AM-7, o pow. **0,1596 ha**, położonej przy **ul. Gabriela Narutowicza** w Karpaczu, dla której Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą **Kw nr JG1J/00070798/9** – której dane zawiera **Załącznik nr 3** do niniejszego zarządzenia.

**§ 4**

Ustala wykaz i cenę wywoławczą przeznaczoną do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka **nr 533/29**, obręb: Karpacz – 3, AM-7, o pow. **0,1494 ha**, położonej przy **ul. Gabriela Narutowicza** w Karpaczu, dla której Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą **Kw nr JG1J/00070798/9** – której dane zawiera **Załącznik nr 4** do niniejszego zarządzenia.

**§ 5**

Ustala wykaz i cenę wywoławczą przeznaczoną do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka **nr 533/27**, obręb: Karpacz – 3, AM-7, o pow. **0,8368 ha**, położonej przy **ul. Gabriela Narutowicza** w Karpaczu, dla której Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą **Kw nr JG1J/00070798/9** – której dane zawiera **Załącznik nr 5** do niniejszego zarządzenia.

## § 6

Wykazy, o których mowa w paragraf. 1 - 5, zostaną wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu (II piętro) przez okres 21 dni. Nadto informacja o ich wywieszeniu zostanie podana do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej: [www.karpacz.eu](http://www.karpacz.eu) (BIP – Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży) oraz na tablicy ogłoszeń umiejscowionej przed budynkiem Urzędu Miejskiego przy ul. Konstytucji 3 Maja nr 54 w Karpaczu, a także ogólnopolskim portalu internetowym [www.ofertyinwestycyjne.pl](http://www.ofertyinwestycyjne.pl).

## § 4

Wykonanie postanowień niniejszego zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

## § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
*mgr inż. Bogdan Malinowski*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Nr działki Nr Kw	powierzchnia działki w ha	położenie	opis nieruchomości przeznaczenie wg miejsc. planu zagospodarowania przestrzennego	cena wywoławcza	warunki płatności	Uwagi:
<b>533/22</b>  <b>JG1J/00070</b> <b>798/9</b>	<b>0,1562 ha</b>	Obręb: Karpacz – 3 <b>ul. Gabriela</b> <b>Narutowicza</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana w mpzp nieruchomość znajduje się w jednostce planu F– <i>Osiedle Skalne</i> , oznaczona symbolem <b>UT 3 – tereny usług</b> <i>turystycznych i komercyjnych.</i>	<b>340 000,00</b> <b>zł</b> (w tym 23% podatku VAT)	100% ceny osiągniętej w przetargu, wplacone na wskazane konto nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy przenie- sienia własności	<b>Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.</b>

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 w Karpaczu (II piętro) na okres od 9 sierpnia 2011r. do 29 sierpnia 2011r., informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl) (BIP – Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży) oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń przed budynkiem Urzędu Miejskiego przy ul. Konstytucji 3 Maja nr 54.

Osobom fizycznym i prawnym, którym stosownie do treści art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo zakupu przedmiotowej nieruchomości, termin składania stosownych wniosków wyznacza się **do dnia 20 września 2011 r.**

Dodatkowych informacji o wykazanej nieruchomości udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Karpaczu (pokój nr 11), telefon 75/7618611, e-mail: [gnigp@karpacz.pl](mailto:gnigp@karpacz.pl)

B U R M I S T R Z

mgr inż. Bogdan Malinowski

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 128/11  
Burmistrza Karpacza z dnia 8 sierpnia 2011r.

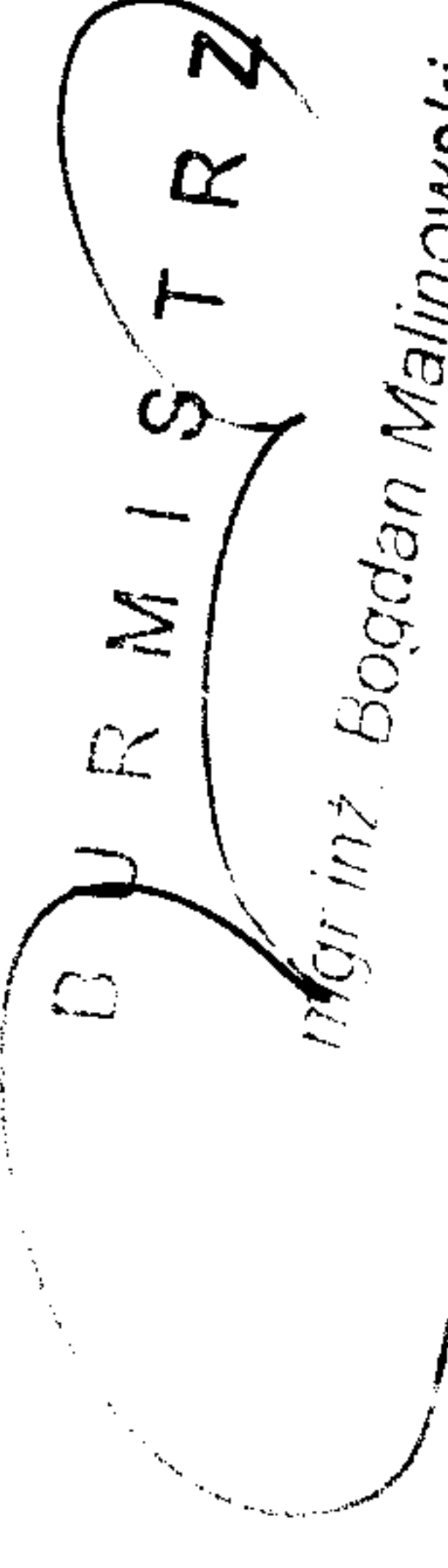
### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Nr działki Nr Kw	powierzchnia działki w ha	położenie	opis nieruchomości przeznaczenie wg miejsc. planu zagospodarowania przestrzennego	cena wywoławcza	warunki płatności	Uwagi:
<b>533/26</b>  <b>JG1J/00070</b> <b>798/9</b>	<b>0,1596 ha</b>	Obręb: Karpacz – 3 <b>ul. Gabriela</b> <b>Narutowicza</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana w mpzp nieruchomości znajduje się w jednostce planu F– <i>Ostiedle Skalne</i> , oznaczona symbolem <b>UT 3 – tereny usług</b> <i>turystycznych i komercyjnych.</i>	<b>345 000,00</b> <b>zł</b> (w tym 23% podatku VAT)	100% ceny osiągniętej w przetargu, wplacone na wskazane konto nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy przenie- sienia własności	Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 w Karpaczu (II piętro) na okres od 9 sierpnia 2011r. do 29 sierpnia 2011r., informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl) (BIP – Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży) oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń przed budynkiem Urzędu Miejskiego przy ul. Konstytucji 3 Maja nr 54.

Osobom fizycznym i prawnym, którym stosownie do treści art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo zakupu przedmiotowej nieruchomości, termin składania stosownych wniosków wyznacza się **do dnia 20 września 2011 r.**

Dodatkowych informacji o wykazanej nieruchomości udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Karpaczu (pokój nr 11), telefon 75/7618611, e-mail: [gnigp@karpacz.pl](mailto:gnigp@karpacz.pl)

  
BURMISTRZ  
mgr inż. Bogdan Malinowski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Nr działki Nr Kw	powierzchnia działki w ha	położenie	opis nieruchomości przeznaczenie wg miejsc. planu zagospodarowania przestrzennego	cena wywoławcza	warunki płatności	Uwagi:
533/25  JG1J/00070 798/9	0,1596 ha	Obręb: Karpacz – 3 ul. <b>Gabriela Narutowicza</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana w mpzp nieruchomość znajduje się w jednostce planu F– <i>Osiedle Skalne</i> , oznaczona symbolem <b>UT 3 – tereny usług turystycznych i komercyjnych.</b>	<b>345 000,00 zł</b> (w tym 23% podatku VAT)	100% ceny osiągniętej w przetargu, wpłacone na wskazane konto nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy przenie- sienia własności	<b>Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.</b>

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 w Karpaczu (II piętro) na okres od 9 sierpnia 2011r. do 29 sierpnia 2011r., informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl) (BIP – Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży) oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń przed budynkiem Urzędu Miejskiego przy ul. Konstytucji 3 Maja nr 54.

Osobom fizycznym i prawnym, którym stosownie do treści art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo zakupu przedmiotowej nieruchomości, termin składania stosownych wniosków wyznacza się **do dnia 20 września 2011 r.**

Dodatkowych informacji o wykazanej nieruchomości udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Karpaczu (pokój nr 11), telefon 75/7618611, e-mail: [gnigp@karpacz.pl](mailto:gnigp@karpacz.pl)

BURMISTRZ  
mgr inż. Bogdan Malinowski

Załącznik nr 4 do Zarządzenia Nr 128/11  
Burmistrza Karpacza z dnia 8 sierpnia 2011r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Nr działki Nr Kw	powierzchnia działki w ha	położenie	opis nieruchomości przeznaczenie wg miejsc. planu zagospodarowania przestrzennego	cena wywoławcza	warunki płatności	Uwagi:
<b>533/29</b>  <b>JG1J/00070</b> <b>798/9</b>	<b>0,1494 ha</b>	Obręb: Karpacz – 3 <b>ul. Gabriela</b> <b>Narutowicza</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana w mpzp nieruchomości znajduje się w jednostce planu F– <i>Osiedle Skalne</i> , oznaczona symbolem <b>UT 3 – tereny usług</b> <i>turystycznych i komercyjnych.</i>	<b>330 000,00</b> <b>zł</b> (w tym 23% podatku VAT)	100% ceny osiągniętej w przetargu, wpłacone na wskazane konto nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy przenie- sienia własności	<b>Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.</b> Przez teren działki na jej obrzeżu przebiega kolektor sanitarny kanalizacji miejskiej. Nabywca będzie zobowiązany ustanowić na rzecz Gminy Karpacz nieodpłatną służebność przesyłu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 w Karpaczu (II piętro) na okres od 9 sierpnia 2011r. do 29 sierpnia 2011r., informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl) (BIP – Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży) oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń przed budynkiem Urzędu Miejskiego przy ul. Konstytucji 3 Maja nr 54.

Osobom fizycznym i prawnym, którym stosownie do treści art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo zakupu przedmiotowej nieruchomości, termin składania stosownych wniosków wyznacza się **do dnia 20 września 2011 r.**

Dodatkowych informacji o wykazanej nieruchomości udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Karpaczu (pokój nr 11), telefon 75/7618611, e-mail: [gnigp@karpacz.pl](mailto:gnigp@karpacz.pl)

BURMISTRZ  
Inżynier Bogdan Malinowski

Załącznik nr 5 do Zarządzenia Nr 128/11  
Burmistrza Karpacza z dnia 8 sierpnia 2011r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Nr działki Nr Kw	powierzchnia działki w ha	położenie	opis nieruchomości przeznaczenie wg miejsc. planu zagospodarowania przestrzennego	cena wywoławcza	warunki płatności	Uwagi:
<b>533/27</b>  <b>JG1J/00070</b> <b>798/9</b>	<b>0,8368 ha</b>	Obręb: Karpacz – 3 ul. <b>Gabriela</b> <b>Narutowicza</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana w mpzp nieruchomości znajduje się w jednostce planu F– <i>Osiedle Skalne</i> , oznaczona symbolem <b>UT 3 – tereny usług</b> <i>turystycznych i komercyjnych.</i>	<b>1 590 000,00</b> <b>zł</b> (w tym 23% podatku VAT)	100% ceny osiągniętej w przetargu, wpłacone na wskazane konto nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy przenie- sienia własności	<b>Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.</b>

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 w Karpaczu (II piętro) na okres od 9 sierpnia 2011r. do 29 sierpnia 2011r., informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl) (BIP – Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży) oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń przed budynkiem Urzędu Miejskiego przy ul. Konstytucji 3 Maja nr 54.

Osobom fizycznym i prawnym, którym stosownie do treści art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo zakupu przedmiotowej nieruchomości, termin składania stosownych wniosków wyznacza się **do dnia 20 września 2011 r.**

Dodatkowych informacji o wykazanej nieruchomości udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Karpaczu (pokój nr 11), telefon 75/7618611, e-mail: [gnigp@karpacz.pl](mailto:gnigp@karpacz.pl)

B U R M I S T R Z

mgr inż. ~~Bogdan~~ Malindowski