

Sprawozdanie z realizacji inwestycji za 2013 rok

1. W kwietniu 2013 r. został ogłoszony przetarg na budowę parkingu oraz chodnika przy ulicy Obrońców Pokoju w Karpaczu, który wygrała firma Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowo – Usługowe „PARYS” z Jeleniej Góry.

W ramach inwestycji:

- wybudowano parking na 30 miejsc postojowych dla samochodów osobowych,
- przebudowano odcinek chodnika oraz wybudowano nowy chodnik w rejonie parkingu,
- wyremontowano istniejącą sieć kanalizacji deszczowej w rejonie parkingu oraz chodnika,
- zabezpieczono istniejącą sieć TP w obrębie chodnika i parkingu.

Roboty zakończono 05.07.2013 r.

Funkcję Inspektora Nadzoru inwestorskiego na zadaniu pełnił Marian Rosiński z Jeleniej Góry uprawniony do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie.

Dla ogłoszenia przetargu niezbędne było zlecenie wykonania dokumentacji przetargowej tj. projektu wykonawczego, kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru oraz specyfikacji wykonania i odbioru robót budowlanych.

2. Zadanie pn.: „Budowa ulicy Parkowej w Karpaczu”, zrealizowane zostało przez firmę SKANSKA S.A. z Warszawy za łączną kwotę 22.218.337,71 zł. Zadanie realizowano w dwóch etapach. Pierwszy etap zakończono 30 listopada 2011 r. natomiast drugi 17 grudnia 2012 r. Całość robót obejmowała odcinek ulicy Parkowej o długości 755 m. Pierwszy etap obejmował przebudowę odcinka o długości 435 mb od włączenia w ulicę Konstytucji 3 Maja na wysokości DW Bachus, a także budowę parkingów na samochody osobowe. Drugi etap obejmował dalszy odcinek ulicy Parkowej, prowadzony tunelem pod stokiem „Kolorowa” i kończący się na włączeniu do ul. Konstytucji 3 Maja powyżej DW „Królowa Karkonoszy”. Tunel wykonywany był metodą wykopu otwartego.

Zadanie dofinansowane było z Programu Wieloletniego pn.: „Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych 2008-2011” w wysokości 3.000.000,00 zł (I etap), oraz z Regionalnego Programu Operacyjnego w wysokości 9.219.434,98 zł (II etap).

Funkcję Inspektora Nadzoru inwestorskiego dla tego zadania pełniła firma Przedsiębiorstwo Usług Inwestycyjnych INWEST – PROJEKT Spółka z o.o. z Wałbrzycha.

W roku 2013 na zadanie wydano 5.887.769,40 zł, w tym spłacono przypadające na 2013 rok wierzytelności wykupione przez Nordea Bank Polska S.A. w kwocie 3.188.434,48 zł.

3. Miasta Karpacz i Reichenbach w ramach współpracy transgranicznej Polski i Saksonii otrzymały dofinansowanie z Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska – Saksonia 2007 – 2013 na realizację projektu „Transregio-poprawa dostępności komunikacyjnej do obiektów turystycznych”. Celem projektu była poprawa rozwoju turystyki po obu stronach granicy. Projekt obejmował przebudowę ulic Strażackiej, Olimpijskiej i części Gimnazjalnej. Przetarg na roboty budowlane wygrała firma Sudeckie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Spółka z o.o. z Jeleniej Góry. Zadanie podzielone zostało na dwa etapy:

- etap I: ulica Olimpijska (do Orlinka) i część Gimnazjalnej,
- etap II: ulica Strażacka i dalszy ciąg ulicy Olimpijskiej,

Etap pierwszy zakończony został w 2011 r., natomiast etap drugi - 31.07.2013 r.

Funkcję Inspektora Nadzoru dla tego zadania pełniła firma Przedsiębiorstwo Robót Inżynierskich TRAKT Włodzimierz Lewowski z Marciszowa.

W roku 2013 na zadanie wydatkowano 2.357.815,07 zł.

4. We wrześniu 2013 r. ogłoszony został przetarg na przebudowę ulic Chopina i Kościuszki w Karpaczu, który wygrało Przedsiębiorstwo Robót Inżynierskich „TRAKT” Włodzimierz Lewowski z Marciszowa. Zadanie zrealizowano na podstawie dokumentacji projektowej wykonanej przez firmę JKL PROJEKT Jacek Jakubczak z Jeleniej Góry. W ramach zadania wykonano miejscową naprawę warstw konstrukcyjnych drogi oraz ułożono nową nawierzchnię. W celu prawidłowego odwodnienia nawierzchni jezdni i przyległego terenu wykonano spadki poprzeczne i podłużne drogi, rowy i przepusty. Roboty zakończono 15.11.2013 r. Wartość zadania wyniosła 324.401,75 zł.

5. Towarzystwo Urbanistów Polskich z Wrocławia, przy udziale Firmy PUBLICON Sp. z o.o. z

Wrocławia opracowało koncepcję deptaka w Karpaczu. Wartość wydatków poniesionych na ten cel w 2013 roku wyniosła 19.920,00 zł.

6. W maju 2013 r. został ogłoszony przetarg na zadanie pn.: „Odbudowa nawierzchni w ciągu ulicy Dolnej w Karpaczu”, który wygrała firma Sudeckie Przedsiębiorstwo Robót Drogowych z Jeleniej Góry.

Zadanie zostało zrealizowane przy udziale środków Ministerstwa Administracji i Cyfryzacji w ramach usuwania skutków intensywnych opadów atmosferycznych w 2012 r. W ramach zadania wykonano:

- kanalizację deszczową w pasie drogowym na całej długości ulicy Dolnej,
- odtworzono nawierzchnię jezdni o szerokości 5,0 m.
- wykonano chodnik o szerokości 2,0 m miejscami przewężony do 1 m.

Roboty budowlane zakończono 31.10.2013 r.

Funkcję Inspektora Nadzoru inwestorskiego pełnił pan Czesław Golis działający pod firmą Biuro Usług Technicznych „DROMOST” z Jeleniej Góry.

Dokumentację projektowo-kosztorysową, wykonało Biuro Projektowe SYNTECH Synowiec i Juda sp.j. z Jeleniej Góry.

7. W celu ogłoszenia przetargu na budowę Administracyjnego Centrum Zarządzania Technicznego Miasta obejmującego budowę budynku remizy strażackiej, należało zaktualizować dokumentację projektowo-kosztorysową, którą wykonała firma ARCHIMEDIA Architekci & Inżynierowie z Poznania. W październiku 2013 r. ogłoszono przetarg, na wykonanie w/w zadania, który wygrała Spółdzielnia Rzemieślnicza z Ząbkowic Śląskich. Inwestycję planuje się zakończyć 15.06.2015 r.

8. W celu poprawy jakości obsługi obrzędów religijnych na Cmentarzu Komunalnym zakupiono sprzęt nagłaśniający firmy BEHRINGER za kwotę 3.308,00 zł.

9. Modernizację kotłowni w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przeprowadziła firma Paweł Melnarowicz Firma Handlowo – Usługowa z Legnicy. W ramach zadania wymieniono stary kocioł firmy FACORA na nowy – Junkers SUPRALINE KN 42-8-E. Zadanie zakończono 29.11.2013 r. Koszt zadania – 10.000,00 zł.

10. W związku z koniecznością dokonania wymiany starego, awaryjnych pojazdów służbowych w drodze przetargu nieograniczonego Firma ULTIMA Sp. z o.o. dostarczyła samochód osobowy marki SKODA OKTAVIA za kwotę 91.500,00 zł oraz w drodze zamówienia z wolnej ręki (po dwukrotnie bezskutecznie ogłoszonym przetargu nieograniczonym) samochód na użytek Straży Miejskiej na kwotę 79.990,00 zł.

11. Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe „EKO - KARAT ” s.c. z Jeleniej Góry wykonało dokumentację projektową na modernizację oczyszczalni ścieków przy ulicy Nadrzecznej w Karpaczu za kwotę 12.054,00 zł.

12. W pierwszej połowie 2013 r. wykupiono od PSS Spółem z siedzibą w Kowarach urządzenia kanalizacyjne zlokalizowane w ulicy Ogrodniczej w Karpaczu za kwotę 8.971,69 zł brutto.

13. W ramach zadania pn.: „Zielone Karkonosze – Rozwój infrastruktury turystycznej miast pogranicza polsko-czeskiego: Jilemnice, Karpacz i Kowary” w roku 2013 zamontowano kosze na odpadki na Kruczych Skałach, wykonano i zamontowano 3 tablice informacyjne drewniane i 5 tablic z włókna poliwęglanowego za kwotę 16.997,37 zł.

14. Dnia 08 maja 2013 r. utworzona została firma „Karkonoskie Przedsiębiorstwo Komunalne” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Karpaczu. Przedmiotem działalności Spółki jest: zbieranie odpadów i ich transport, przetwarzanie i unieszkodliwianie odpadów, odzysk surowców, pozostała działalność usługowa związana z gospodarką odpadami, sprzedaż hurtowa odpadów i złomu, transport drogowy towarów, magazynowanie i przechowywanie pozostałych towarów, działalność usługowa związana z utrzymaniem porządku w budynkach. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 10.000,00 zł i dzieli się na 100 udziałów o wartości nominalnej 100 zł

każdy udział. Gmina Karpacz objęła 51 udziałów w kapitale zakładowym Spółki o łącznej wartości nominalnej 5.100,00 zł wnosząc na ich pokrycie wkład pieniężny w wysokości 5.100,00 zł.

W oparciu o uchwałę nr XXXIV/304/13 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 18 czerwca 2013 r. w sprawie likwidacji samorządowego zakładu budżetowego o nazwie Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Karpaczu oraz jego przekształceniu w spółkę prawa handlowego z dniem 30 września 2013 r. powołano spółkę prawa handlowego z ograniczoną odpowiedzialnością pod nazwą Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. Nowo powołany podmiot przejął zadania realizowane przez zlikwidowany Zakład budżetowy. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 23.767.000,00 zł i dzieli się na 23.767. udziałów o wartości nominalnej 1.000,00 zł każdy. Gmina Karpacz objęła wszystkie udziały pokrywając je wkładem niepieniężnym w postaci składników mienia pozostałego po likwidacji samorządowego Zakładu Budżetowego, oraz wkładem pieniężnym w wysokości 635,89 zł.