

**ZARZĄDZENIE NR 164/11  
BURMISTRZA KARPACZA  
z dnia 17 października 2011 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651z późn. zm.) w związku z zarządzeniem Nr 163/11 Burmistrza Karpacza z dnia 17 października 2011 r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Karpacz na okres trzech lat

**Burmistrz Karpacza  
zarządza, co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni.

Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**BURMISTRZ KARPACZA**

BURMISTRZ  
*mgr inż. Bogdan Malinowski*

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 164/11 Burmistrza Karpacza  
z dnia 17 października 2011 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze  
bezpłatnej na okres 3 lat.

### WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres 3 lat

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup> do dzierżawy)	Położenie	Opis nieruchomości.	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Miesięczna stawka 1 m <sup>2</sup> netto	Warunki płatności	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji opłat
										Uwagi
1.	302/2 w obrębie Karpacz-3	1) na poprawę zagospodarowania - 132 m <sup>2</sup>  2) na ogród - 130 m <sup>2</sup>	Ul. Chopina 25	Nieruchomość stanowiąca rodzaj użytku, oznaczony w ewidencji gruntów jako "dr" - drogi.  Grunt przeznaczony do dzierżawy położony poza urządzoną drogą gminną ulicą Chopina i stanowi skarpe.	Całość gruntu Grunt zagospodarowany przez wnioskodawcę w latach minionych na poprawę zagospodarowania jego nieruchomości przyległej zabudowanej na cele mieszkaniowe.	3 lata	1) 0,10 zł  2) 0,03 zł	W terminie rocznym z góry  Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	252,39 zł  ( w tym: netto – 205,20 zł vat 22% - 47, 19 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznie, z dniem 1 marca waloryzacji wskaźnikiem określonym w umowie dzierżawy. Waloryzacja następuje nie wcześniej niż z dniem 1 marca 2012 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia .....-.....-2011 r. do dnia .....-.....-2011 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

**BURMISTRZ KARPACZA**

BURMISTRZ  
mgr inż. Bogdan Malinowski

Zaświadczam, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w prasie lokalnej - .....w dniu .....2011 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

Karpacz, dnia .....  
(podpis)