

**Protokół Nr XXII/16  
z sesji Rady Miejskiej Karpacza  
odbytej w dniu 27 kwietnia 2016 r.  
w sali narad Urzędu Miejskiego w Karpaczu.**

Sesja rozpoczęła się o godz. 9:30,  
zakończyła się o godz. 14:10.

Sesja była transmitowana na żywo - nagranie z obrad sesji znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej miasta: [www.karpacz.eu](http://www.karpacz.eu).

Potwierdzenie otrzymania zawiadomienia o zwołaniu XXII sesji Rady Miejskiej Karpacza w dniu 27 kwietnia 2016 roku i materiałów na sesję stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Obsługę prawną sesji sprawował Mecenas Tomasz Konkol.

**Punkt 1.** Przewodnicząca rady Ewa Walczak o godz. 9:30 otworzyła obrady XXII sesji Rady Miejskiej Karpacza i po powitaniu przybyłych na salę obrad gości, pracowników gminy oraz radnych oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 12 radnych (nieobecni radni: Wiesław Czerniak, Tomasz Dobiecki i Janusz Motylski - usprawiedliwiony), co wobec ustawowego składu rady wynoszącego 15 radnych, stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał – listy obecności radnych oraz gości stanowią załączniki nr 2 i nr 3 do niniejszego protokołu.

**Punkt 2. Przyjęcie porządku obrad.**

Przewodnicząca rady wykreśliła porządku obrad pkt 8 (temat zostanie omówiony na następnej sesji) i zapytała czy są wnioski do porządku obrad.

Radny Mieczysław Pajdzik wystąpił z wnioskiem o wprowadzenie do pkt 10 porządku obrad projektu uchwały nr 163/16 w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczej Straży Pożarnej w Karpaczu.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie za przyjęciem wniosku:

za – 12 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się – 0 głosów.

Wniosek został przyjęty.

W związku z brakiem dalszych wniosków Prowadząca obrady zarządziła głosowanie za przyjęciem zmienionego porządku obrad:

za – 12 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się – 0 głosów.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że porządek XXII sesji Rady Miejskiej Karpacza został ustalony i przystąpiła do realizacji punktu 3.

**Punkt 3. Przyjęcie protokołu z XXI sesji z dnia 30 marca 2016 r.**

Przewodnicząca rady zapytała, czy ktoś chciałby zabrać głos w sprawie protokołu z XXI sesji dbytej w dniu 30 marca 2016 r. (potwierdzenie zapoznania się z protokołem stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu). W związku z brakiem uwag zarządziła głosowanie za przyjęciem protokołu:

za – 12 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się – 5 głosów.

Prowadząca obrady stwierdziła, że protokół z XXI sesji Rady Miejskiej Karpacza został przyjęty.

Prowadząca obrady przystąpiła do realizacji 4 punktu porządku obrad.

**Punkt 4. Sprawozdanie z realizacji Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych za 2015 rok** (sprawozdanie stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu).

Celem omówienia pkt 4, 5 i 6 porządku obrad w sesji uczestniczy pracownica Urzędu Miejskiego pani Ewa Lustyk.

Przewodnicząca rady powiedziała, że w/w sprawozdanie omawiane było na komisjach i zapytała, czy ktoś

chciałby zabrać głos w tej sprawie.

Radny Tomasz Stanek powiedział, że od dziesięciu lat przepisywane jest to samo – nie ma tutaj kreatywności. Ponadto te środki powinny być racjonalniej wykorzystywane.

Prowadząca obrady powiedziała, że komisje nie złożyły żadnych wniosków w tej sprawie.

Przewodnicząca Rady zakończyła punkt 4 i przystąpiła do realizacji następnego punktu porządku obrad.

**Punkt 5. Sprawozdanie z realizacji Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii za 2015 rok** (sprawozdanie stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu).

Przewodnicząca rady zapytała, czy ktoś chciałby zabrać głos w sprawie sprawozdania z realizacji Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii za 2015r.

Zgłoszeń nie było.

Przewodnicząca Rady zakończyła punkt 5 i przystąpiła do realizacji następnego punktu porządku obrad

**Punkt 6. Sprawozdanie z realizacji Programu Współpracy Gminy Karpacz z Organizacjami Pozarządowymi oraz innymi Podmiotami Prowadzącymi Działalność Pożytku Publicznego za 2015 rok** (sprawozdanie stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu).

Pani Ewa Lustyk odczytała sprawozdanie z realizacji Programu Współpracy Gminy Karpacz z Organizacjami Pozarządowymi oraz innymi Podmiotami Prowadzącymi Działalność Pożytku Publicznego za 2015r.

Przewodnicząca rady zapytała, czy ktoś chciałby zabrać głos.

Radny Mieczysław Pajdzik zapytał czy z tych środków zawsze korzystają te same Organizacje Pozarządowe i czy inne się nie zgłosiły.

Pani Ewa Lustyk odpowiedziała, że w 2015 roku z dofinansowania korzystały też nowe organizacje: Stowarzyszenie Osób Niepełnosprawnych Ruchowo i Klub Sportowy All Board. W dziedzinie kultura i sztuka zmniejszyła się liczba organizacji do trzech. Z dofinansowania działań kosztowało dziesięć Organizacji Pozarządowych, w tym dwie poza konkursem.

Burmistrz Miasta Radosław Jęcek, nawiązując do wypowiedzi w pkt 4 radnego Tomasza Stanka, przypomniał, że przed radnymi leżą sprawozdania z realizacji programów za 2015 rok i dodał, że w następnym roku będą one podobne – wszystkie programy są konsultowane z radnymi i przez nich zatwierdzane.

Radny Tomasz Stanek odpowiedział, że dopiero się uczy i zauważył, że te działania się powtarzają .

W związku z brakiem dalszych pytań i uwag Przewodnicząca rady zakończyła punkt 6 i o **godz. 9:50 ogłosiła przerwę w obradach**. O **godz. 10:00 obrady zostały wznowione** (w obradach uczestniczy 10 radnych, nieobecni radni: Wiesław Czerniak, Mirosław Czubak, Antoni Cyganek, Tomasz Dobiecki i Janusz Motylski - usprawiedliwiony) i przystąpiono do realizacji punktu 7 porządku obrad.

**Punkt 7. Planowanie przestrzenne – dyskusja na temat przystąpienia do zmian w planie.**

W tym miejscu w obradach uczestniczą architekci: pan Wojciech Korpala i pan Krzysztof Chłopeniuk - autorzy dokumentu pn. ANALIZA ZMIAN W ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM MIASTA KARPACZ WRAZ Z OCENĄ AKTUALNOŚCI STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KARPACZ I WIELOLETNIM PROGRAMEM SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH, pracownica Urzędu Miejskiego z Ref. IGN pani Danuta Czarnecka i kilkunastu mieszkańców Karpacza.

Przewodnicząca rady zapytała architektów dlaczego rada ma podjąć projekt uchwały nr 159/16, czy jest to konieczne i czy jest to równoznaczne z przystąpieniem do zmian planu i studium.

Pani Danuta Czarnecka odpowiedziała, że ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nakłada na Burmistrza Miasta obowiązek, żeby przynajmniej raz w czasie kadencji rady, dokonał i przedłożył radzie ocenę aktualności studium i planów miejscowych oraz opracował wieloletni program sporządzenia planów miejscowych. Architekci/Urbanisci przedstawiają jak widzą Karpacz.

Architekt pan Wojciech Korpala powiedział, że zgodnie z art. 32 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Miejska przyjmuje przedłożone przez Burmistrza Karpacza wyniki oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta wraz z oceną aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta

i wieloletnim programem sporządzenia planów miejscowych. W 2015 roku ustawa została znowelizowana i musi być zgodność uchwał w sprawie zmian m. p. z. p. z oceną aktualności studium i planu. Wojewoda Dolnośląski wystosował do gmin pismo informujące, że w gminach musi być plan prac związanych z aktualizacją planów i studium. Karpacz ma studium z 1994 roku, opracowane na podstawie ustawy, która jest już nieaktualna. Weszły również nowe zasady ochrony środowiska. Obecna ustawa nakłada obowiązek szczegółowszych opracowań, co skutkuje koniecznością stworzenia nowego studium. Prace nad aktualizacją mogłyby się odbywać w różny sposób np. etapami dla poszczególnych obszarów miasta.

W tym miejscu na salę obrad wszedł radny Mirosław Czubak (godz. 10:15).

Architekt pan Wojciech Korpala szczegółowo omówił obszary miasta, dla których należy opracować aktualizację. Podjęcie wymienionej powyżej uchwały nie uruchamia żadnego postępowania planistycznego ani nie jest związane ze zmianą planu czy studium, tylko jest wymagane ustawą. Do zmian tych dokumentów będą potrzebne kolejne uchwały.

Przewodnicząca rady powiedziała, że ta analiza nie daje uprawnień do zmiany planu i studium ale nie podjęcie jej na dzisiejszej sesji blokuje gminie wszystko. Jak będziemy chcieli zmieniać cokolwiek w m. p. z. p., to będziemy musieli powołać się na tą uchwałę - że analiza została zrobiona i przyjęta przez Radę.

Architekt pan Wojciech Korpala potwierdził, że wszystkie dokumenty planistyczne muszą być zgodne z tą analizą i zawartym w niej programem.

W tym miejscu na salę obrad wszedł radny Antoni Cyganek (godz. 10:30).

Radny Grzegorz Kubik powiedział, że ten dokument nie ma opinii komisji urbanistyczno – architektonicznej, o której mowa w art. 32, ust 2 u o p i z p.

Pani Danuta Czarnecka odpowiedziała, że jest taka opinia.

Radny Grzegorz Kubik powiedział, że Burmistrz nie zrobił nowej analizy tylko przedstawił analizę wykonaną przez Burmistrza Bogdana Malinowskiego w 2014 roku i przedstawiony jest harmonogram prac planistycznych przewidzianych w budżecie na rok 2015. Radny uważa, że w podejmowaniu tej uchwały jest nadmierny pośpiech – zbyt krótki był okres na zapoznanie się z tą analizą. Ponadto dokument nie jest podpisany i nie wiadomo kto tą analizę wykonał. Radny nie widzi celu publicznego, żeby podejmować tą uchwałę i uważa, że nie trzeba teraz zmieniać studium i planów oraz przedstawił slajdy z zaznaczonymi działkami, których właściciele złożyli wnioski o zmiany m. p. z. p., i które zostały ujęte w analizie.

Mecenas Tomasz Konkol odnosi wrażenie, że wystąpienie radnego Grzegorza Kubika jest falstartem – temat opracowania planów będzie później. Art. 32, ust 2 obliguje radę, żeby przynajmniej raz na kadencję oceniła studium i plany a to nie prowadzi do żadnych skutków w postaci zmian. W związku z tym to nie jest na dziś dyskusja – to jest dyskusja, którą trzeba prowadzić przy zmianie planu.

Przewodnicząca rady powiedziała, że to co mówi pan Grzegorz Kubik jest słuszne ale nie w tym miejscu tylko przy zmianie planu.

Burmistrz powiedział, że jak radny nie wie, kto sporządził analizę, że niech spojrzy na pierwszą stronę, tego dokumentu i tam jest napisane: Burmistrz Karpacza. Ponadto każdy ma prawo złożyć wniosek o zmianę w planie i trzeba go rozpatrzyć. Radny nie widzi potrzeby zmian ale takie potrzeby są – właśnie dzisiejsze zapisy w planie umożliwiają takie duże inwestycje jakie są prowadzone na Osiedlu Skalnym oraz inwestycje na łakach przy ul. Skłodowskiej. Konieczność podjęcia tej uchwały definiuje ustawa.

Przewodnicząca rady dodała, że to jest analiza a nie zmiany.

Radny Grzegorz Kubik powiedział, że jest szereg kontrowersyjnych wniosków do zaopiniowania np. parking przy ul. Parkowej - właściciel chce go zlikwidować i przeznaczyć teren na cele komercyjne a o tej zmianie będzie decydował tylko Burmistrz. Na dzień dzisiejszy te plany nie są chronione, więc w jakim kierunku pójdą zmiany.

Burmistrz odpowiedział, że to jest pytanie do radnego - wszystkie te inwestycje np. na Ogrodniczej są dozwolone obecnymi planami i to radny nie chce tego zmieniać.

Pani Danuta Czarnecka powiedziała, że ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym obliguje Burmistrza do prowadzenia rejestru wszystkich wniosków i są one umieszczone w tej analizie.

Architekt pan Wojciech Korpala jeszcze raz zwrócił uwagę, że te wnioski zostały poddane analizie i umieszczone w tym dokumencie. Jak będzie rozpatrywana procedura zmian w planie, to Burmistrz ogłosi

termin do składania wniosków. Procedura planistyczna jest demokratyczna. Szkoda, że radni nie uczestniczą w dyskusjach publicznych tylko chcą dyskutować dopiero na sesji. Zarzut radnego Grzegorza Kubika nie ma faktycznych i prawnych podstaw.

Mieszkaniec Karpacza pan Kazimierz Blomberg nie wie, czy inne gminy też robią takie analizy.

Architekt pan Wojciech Korpal odpowiedział, że też je robią.

Pan Kazimierz Blomberg powiedział, że powinna nas interesować historia tego miejsca – ma być deptak a przy nim stoją obdrapane budynki, wykonane zostały przeróżne zabudowy i betony a to nie wygląda dobrze. Był pomysł, żeby zabudować 5 hektarów łąk przy ul. Skłodowskiej i wielu radnych to popierało, więc trzeba zadać pytanie, czy radni decydują ze świadomością skutków. Pan Kazimierz Blomberg wie, że istnieją jakieś możliwości takiej zabudowy jak Gołębiewski ale Burmistrz mówi, że za jego kadencji nie będzie takiej sytuacji. Jak plany na to zezwalają, to dlaczego szykanować inwestora. Burmistrz powinien zastanowić się nad następną kadencją. Pan Kazimierz Blomberg zwrócił się z prośbą do radnych – każdy z radnych indywidualnie odpowiada za stan miasta i niech się zastanowi jak głosował. Panu Kazimierzowi nie odpowiada wycięcie drzew i zagospodarowanie terenu przy Rezydencji. Trzeba znaleźć sposób, żeby chronić miejsca zielone i ograniczyć zabudowę. Karpacz jest wyjątkową miejscowością i trzeba chronić to co mamy.

Radny Mieczysław Pajdzik też podziela te obawy i uważa, że Czesi potrafią o to dbać. Procedura zmian planu biegnie własnym torem – radni nie biorą udziału w zmianach planu, tylko podejmują potem uchwałę. Radny widzi niekorzystne zmiany np. przy ul. Ogrodniczej inwestor stawia wielki obiekt. Radny wstydzi się za to, że mieszka w betonoem mieście i z przyjemnością jeździ do pobliskich miejscowości w Czechach. Radny dodał, że bardzo ważna jest też proekologia.

Radny Tomasz Stanek słyszał tutaj dużo wypowiedzi i każdy miał dobre argumenty. Trzeba się razem zastanowić jak rozwijać to miasto i stworzyć strategię jego zagospodarowania przestrzennego. Mieczysław Pajdzik ma rację z budynkiem przy ul. Ogrodniczej i powstaje już następny obiekt przez te plany, które są teraz i które to umożliwiają.

Radny Mirosław Czubak uważa, że ta dyskusja nie doprowadzi do zmian – mamy przestarzały plan i trzeba to zmienić, więc nie radni nie powinni się tego bać.

Architekt pan Wojciech Korpal powiedział, że wszyscy widzą zagrożenia i mówią o zmianie – trzeba stworzyć nową wizję miasta na podstawie tych uwarunkowań i stwierdzonych nieprawidłowości.

W związku z brakiem dalszych pytań i uwag Przewodnicząca rady zakończyła punkt 7 i o **godz. 11:05 ogłosiła przerwę w obradach. O godz. 11:20 obrady zostały wznowione** (w obradach uczestniczy 12 radnych, nieobecni radni: Wiesław Czerniak, Tomasz Dobiecki i Janusz Motylski - usprawiedliwiony) i przystąpiono do realizacji punktu 8 porządku obrad.

#### **Punkt 8. Sprawozdanie Burmistrza Miasta z działalności międzysesyjnej.**

Prowadząca obrady zapytała czy są uwagi bądź pytania do przedłożonego przez Burmistrza Miasta sprawozdania (sprawozdanie stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu).

Radny Mieczysław Pajdzik zapytał o:

- 1) pkt 3 na str 1 – jaka jest intencja tego zarządzenia, przecież gmina miała „iść” w stronę parkomatów,
- 2) pkt 5 na str 1 – o jakie miejsce parkingowe tutaj chodzi,
- 3) pkt 8 na str 2 – w jakim celu teren został wydzierżawiony,
- 4) pkt 16 na str 3 – w jakim celu teren został wydzierżawiony ,
- 5) lit. C, pkt 2 na str 5 – dlaczego była wykonywana ta ekspertyza.

Burmistrz Miasta odpowiedział:

ad 1) zarządzenie dotyczy wydzierżawionego parkingu, parkomaty nie mogą być jeszcze instalowane w pasie drogi ze względu na ciągłość zadania,

ad 2), ad 3) i ad 4) sprawdzi to,

ad 5) ekspertyza będzie dotyczyć pękających ścian w Karpaczańskim Centrum Kultury i Turystyki.

Wobec braku dalszych pytań Przewodnicząca Rady zakończyła punkt 8 i przystąpiła do realizacji następnego punktu porządku obrad.

## **Punkt 9. Interpelacje i zapytania.**

Prowadząca obrady zapytała czy są **interpelacje** i czy są **zapytania**.

Radny Arkadiusz Dobiecki zapytał, czy został już określony termin remontu mostku przy ul. Zacisznej i Skłodowskiej.

Burmistrz odpowiedział, że czeka na decyzję Zarządu Gospodarki Wodnej i jak oni tego nie zrobią, to zrobi to gmina.

Radny Andrzej Olszewski zapytał, czy zostanie wyremontowany mostek na Dzikim Potoku.

Burmistrz odpowiedział, że tutaj też czeka na decyzję Z G W.

Radny Andrzej Olszewski zgłosił interpelację o pilne połatanie ubytków na ul. Myśliwskiej i zapytał jaką techniką będzie to robione.

Burmistrz odpowiedział, że ta ulica jest zaplanowana do napraw cząstkowych ale nie wie, którą z trzech technik będzie to robione.

Radny Mirosław Czubak powiedział, że na ul. Szkolnej 2 jest duża dziura, która wymaga naprawy oraz zapytał, czy wpłynęło do Burmistrza pismo o wycince drzew dokonanej przez radnego Wiesława Czerniaka na Osiedlu Skalnym.

Burmistrz potwierdził, że takie pismo otrzymał do wiadomości i może je przedstawić radnym w sprawach różnych. Remont nawierzchni ul. Szkolnej zosanie dopisany do napraw cząstkowych dróg.

Radny Tobiasz Frytz przypomniał, że KGKPSB i PP złożyła do Burmistrza wnioski o możliwość uczestniczenia w rozpatrywaniu wniosków dotyczących umiejscowienia ogródków gastronomicznych w obrębie deptaka. Ogródki powstają a radni w tym nie uczestniczą.

Burmistrz odpowiedział, że nie zapomniał o tym – wniosek został odrzucony ale radni na bieżąco informowani są jakie ogródki powstają – są to te same ogródki, co funkcjonowały w zeszłym roku.

Radny Tobiasz Frytz powiedział, że chodzi tutaj o zasłonięcie lokalu i o drożność jezdni.

Burmistrz odpowiedział, że te problemy zostały już rozwiązane.

Radny Tobiasz Frytz zauważył, że odmalowane zostały pasy na przejściach dla pieszych i zapytał, czy w kilku niebezpiecznych miejscach można by to zrobić farbą fluorescencyjną.

Burmistrz zapytał, które miejsca radny ma na myśli.

Radny Tobiasz Frytz odpowiedział, że np przy Białym Jarze i Nad Łomnicą.

Burmistrz odpowiedział, że zostanie to zrobione.

Radny Tobiasz Frytz zapytał, czy ul. Dzika zostanie wyremontowana.

Burmistrz odpowiedział, że ta ulica została zgłoszona do środków powodziowych ale dostaliśmy tylko środki na ulicę Boczna. Gmina prowadzi negocjacje z Lasami Państwowymi, żeby ją wyremontować kompleksowo.

Radny Grzegorz Kubik zapytał na jakim etapie są przygotowania do uchwały krajobrazowej.

Burmistrz odpowiedział, że czekamy jeszcze na uzupełniające przepisy ale prace przy niej już trwają.

Radny Grzegorz Kubik zapytał skąd w umowie na zarządzanie budynkiem Centrum Zarządzania Kryzysowego jest taka wysoka stawka 0,70 zł za 1 m<sup>2</sup>, podczas gdy Spółka MZGK od wspólnot mieszkaniowych pobiera stawkę od 0,55 zł do 0,60 zł za 1 m<sup>2</sup>.

Burmistrz odpowiedział, że to sprawdzi.

Radny Wojciech Wesołowski zapytał, czy to prawda, że Kowary chcą zlikwidować Pogotowie Ratunkowe.

Burmistrz odpowiedział, że nic o tym nie wie i sprawdzi to.

Radny Andrzej Olszewski podważył zasadność umieszczenia sześciu znaków pierwszeństwa w obrębie ulic: Szkolnej, Kąpielowej i Myśliwskiej.

Burmistrz odpowiedział, że znaki te zostały tam umieszczone ze względów bezpieczeństwa – mieszkańcy pisali wnioski w tej sprawie. Burmistrz to sprawdzi.

Przewodnicząca rady zapytała czy zostanie wykonany remont przejścia i schodów przy delikatesach.

Burmistrz odpowiedział, że nie wie czyj jest ten teren. W tym roku trudno będzie znaleźć na to środki. Przy poczcie też trzeba wyremontować takie przejście. W mieście dużo jest tego rodzaju potrzeb i stopniowo będzie to remontowane.

Przewodnicząca rady powiedziała, że przy ul. Komuny Paryskiej jest tylko jedna lampa i zapytała, czy można tam postawić jeszcze dwie lampy.

Radny Arkadiusz Dobiecki powiedział, że przy ul. Komuny Paryskiej w ogóle nie ma miejskiego oświetlenia. W tej sprawie był złożony do Burmistrza wniosek ale była odpowiedź, że nie ma na to środków. Na KOK i Z radni złożą wniosek o zaplanowanie środków w budżecie na 2017 rok na wykonanie oświetlenia ul. Komuny

Paryskiej i ul. Granitowej.

Radny Grzegorz Kubik powiedział, że w dniu 21 kwietnia 2016 roku KGKPSB i PP złożyła cztery wnioski dotyczące Księżej Góry:

- 1) o wykonanie częściowej naprawy drogi dojazdowej do obiektu od ul. Kowarskiej,
- 2) przeprowadzenie inwentaryzacji drzewostanu i określenie jego stanu, w drodze dojazdowej do obiektu,
- 3) wydanie pozwolenia na poszerzenie pasa drogi na wysokości obiektu przy ul. Kowarskiej 2,
- 4) zmianę nazwy ulicy, która jest ulicą dojazdową do obiektu Księża Góra z nazwy Mostowa na ul. Księża Góra. Radny dodał, że jest to pilna sprawa.

Burmistrz odpowiedział:

ad 4) zmiana nazwy ulicy jest kompetencją radnych,

ad 1) zaplanowane jest łatanie dziur przy wjeździe na ul. Mostową ale nie ma środków, żeby wyremontować dojazd do jednego obiektu,

ad 3) w sprawie możliwości poszerzenia drogi odbyła wizja w terenie ale Burmistrz nie zna jeszcze jej wyników,

ad 2) z wykonaniem inwentaryzacji drzewostanu jest problem - żeby wydać zgodę na wycinkę drzew trzeba zrobić inwentaryzację działki i okazanie jej granic a nie ma na to środków.

Radny Mieczysław Pajdzik powiedział, że budynek gospodarczy został już usunięty i zapytał, czy w związku z tym będzie rozbudowywane rondo przy ul. Obrońców Pokoju.

Burmistrz odpowiedział, że ten budynek groził katastrofą budowlaną i dlatego został rozebrany. Mamy w mieście trzy ronda ale brak środków na ich przebudowę i remont. W związku z tym to rondo będzie funkcjonowało tak jak do tej pory.

Przewodnicząca rady zapytała, czy Burmistrz zrobił inwentaryzację dróg do naprawy częściowej, bo zniszczonych dróg jest więcej - na Osiedlu Skalnym też są drogi wymagające naprawy.

Burmistrz odpowiedział, że inwentaryzacja jest sporządzona i remonty będą wykonywane na tyle, na ile będą środki.

Radny Antoni Cyganek powiedział, że wcześniej już zgłaszał potrzebę remontu ul. Krótkiej.

Burmistrz odpowiedział, że tam będzie przebudowywany stadion i potem zostanie wyremontowana ul. Krótkla.

Radny Grzegorz Kubik zapytał czy można rozebrać nieestetyczną wiatę przy rondzie, przy ul. Obrońców Pokoju i zrobić tam miejsca do siedzenia.

Burmistrz odpowiedział, że sprawdzi możliwość zagospodarowania tego miejsca.

Radny Mirtosław Czuba zapytał kiedy inwestor zacznie inwestycję na Kopie.

Burmistrz odpowiedział, że decyzja środowiskowa pozwala na rozpoczęcie prac ziemnych dopiero od sierpnia 2016 roku.

Wobec braku dalszych zapytań Przewodnicząca rady zakończyła punkt 9 i przystąpiła do realizacji następnego punktu porządku obrad.

#### **Punkt 10. Projekty uchwał:**

- Uchwała Nr XXII/171/16 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zbycia będącej własnością Gminy Karpacz działki gruntu na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej (projekt uchwały nr 156/16).

Po odczytaniu tytułu uchwały Przewodnicząca rady zapytała czy są wnioski do tej uchwały i czy są zapytania. W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Za – 12 głosów,            przeciw - 0 głosów,            wstrzymujących się - 0 głosów.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

- Uchwała Nr XXII/172/16 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości będącej własnością Gminy Karpacz (projekt uchwały nr 157/16).

Po odczytaniu tytułu uchwały Przewodnicząca rady zapytała czy są wnioski do tej uchwały i czy są zapytania. W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Za – 10 głosów,            przeciw - 0 głosów,            wstrzymujących się – 2 głosy.

Uchwała została podjęta większością głosów.

- Uchwała Nr XXII/173/16 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 27 kwietnia 2016 r. zmieniająca uchwałę w sprawie Planu Gospodarki Niskoemisyjnej zawierającego elementy Planu Mobilności Miejskiej dla Gminy Karpacz na lata 2016 – 2020 (projekt uchwały nr 158/16).

Po odczytaniu tytułu uchwały Przewodnicząca rady zapytała czy są wnioski do tej uchwały i czy są zapytania. W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Za – 12 głosów, przeciw - 0 głosów, wstrzymujących się - 0 głosów.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

- Uchwała Nr XXII/174/16 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Karpacz oraz aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie Karpacza (projekt uchwały nr 159/16).

Po odczytaniu tytułu uchwały Przewodnicząca rady zapytała czy są wnioski do tej uchwały i czy są zapytania. W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Za – 10 głosów, przeciw - 1 głos, wstrzymujących się – 1 głos.

Uchwała została podjęta większością głosów.

- Uchwała Nr XXII/175/16 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości gruntowej, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat (projekt uchwały nr 160/16).

Po odczytaniu tytułu uchwały Przewodnicząca rady zapytała czy są wnioski do tej uchwały i czy są zapytania. Wiceprzewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury i Zdrowia Irena Seweryn odczytała wniosek komisji do projektów uchwał nr 160/16 i 161/16. (we wnioskach komisji projekty uchwał noszą numery: 143/16 i 144/16) i odpowiedź udzieloną przez Burmistrza - wniosek został uwzględniony i przedłożono nowe projekty uchwał, które otrzymały numery: 160/16 i 161/16 (wniosek i odpowiedź stanowią załącznik nr 9 do niniejszego protokołu).

Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Grzegorz Kubik odczytał wniosek komisji (identyczny jak wniosek KOK i Z) oraz odpowiedź udzieloną przez Burmistrza. (wniosek i odpowiedź stanowią załącznik nr 10 do niniejszego protokołu).

W związku z brakiem dalszych wniosków Przewodnicząca rady odczytała treść uchwały Nr XXII/175/16 (projekt uchwały nr 160/16) i przystąpiono do głosowania.

Za – 12 głosów, przeciw - 0 głosów, wstrzymujących się – 0 głosów.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

- Uchwała Nr XXII/176/16 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości gruntowej, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat (projekt uchwały nr 161/16).

Po odczytaniu tytułu uchwały Przewodnicząca rady powiedziała, że wnioski do tej uchwały wcześniej już zostały odczytane i zapytała czy ktoś chciałby jeszcze zabrać się głos. W związku z brakiem zgłoszeń przystąpiono do głosowania.

Za – 12 głosów, przeciw - 0 głosów, wstrzymujących się - 0 głosów.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

- Projekt uchwały nr 162/16 zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości gruntowej, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.

Po odczytaniu tytułu uchwały Przewodnicząca rady zapytała czy są wnioski do tej uchwały i czy są zapytania. Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Pomocy Społecznej, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego Mieczysław Pajdzik odczytał wniosek komisji i odpowiedź udzieloną przez Burmistrza. (wniosek i odpowiedź stanowią załączniki nr 11 do niniejszego protokołu). Wiceprzewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury i Zdrowia Irena Seweryn odczytała wniosek komisji i odpowiedź udzieloną przez Burmistrza (wniosek i odpowiedź stanowią załącznik nr 9 do niniejszego protokołu). Radna Irena Seweryn dodała, że od wielu lat, w imieniu mieszkańców, zabiega o odzyskanie tego terenu celem wykorzystania go na rozbudowę placu zabaw. Ponadto przedstawiła informację dotyczącą dzierżawy tego terenu od kwietnia 2012 roku

(informacja stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu). Rada Miejska i Komisje Rady już kilka razy zajmowali stanowisko w tej sprawie a dzierżawca nadal występuje z pismami o przedłużenie umowy dzierżawy lub sprzedaż gruntu. Sprawa jest pilna, bo mieszkańcy chcą na jesieni wystąpić z wnioskiem o zagospodarowanie tego terenu w ramach funduszu partycypacyjnego.

Radny Mieczysław Pajdzik zapytał Burmistrza, czy jak rada po raz kolejny nie podejmie tej uchwały, to pan Kazimierz Mazurkiewicz może składać kolejne pisma o przedłużenie dzierżawy.

Przewodnicząca rady również chciała o to zapytać.

Radna Irena Seweryn stwierdziła, że ta sytuacja jest denerwująca – grunt miał być wydany gminie do 31 marca 2016 roku. W związku z tym, że pomimo wezwania dzierżawca nie usunął swojego obiektu radna uważa, że może to zrobić na jego koszt Spółka MZGK.

Burmistrz odpowiedział, że na dzień dzisiejszy działka zajmowana jest bezumownie i odrzucenie uchwały spowoduje podjęcie kroków do przejęcia terenu. Burmistrz nie wie czy może to zrobić Spółka MZGK.

Mecenas Tomasz Konkol odpowiedział, że rada nie może określić w uchwale terminu zabrania lub rozebrania stojącego na działce obiektu. Właściciel terenu nie może też sam jego usunąć. Tak jak mówił Burmistrz, niepodjęcie tej uchwały spowoduje wszczęcie postępowania egzekucyjnego.

W związku z brakiem dalszych wniosków i uwag przystąpiono do głosowania.

Za – 0 głosów,                      przeciw - 10 głosów,                      wstrzymujących się - 2 głosy.

Uchwała nie została podjęta.

➤ Uchwała Nr XXII/177/16 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczej Straży Pożarnej w Karpaczu.

Po odczytaniu tytułu uchwały Przewodnicząca rady zapytała czy są wnioski do tej uchwały i czy są pytania. W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania (projekt uchwały nr 163/16).

Za – 12 głosów,                      przeciw - 0 głosów,                      wstrzymujących się - 0 głosów.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

**Głosowane na XXII sesji Rady Miejskiej Karpacza uchwały zostały załączone do niniejszego protokołu.**

Przewodnicząca rady zakończyła punkt 10 i przystąpiła do realizacji następnego punktu porządku obrad.

#### **Punkt 11. Sprawy różne.**

Przewodnicząca rady przypomniała radnym, żeby do dnia 30 kwietnia złożyli Oświadczenia majątkowe oraz zapisywali się na dyżury.

Mieszkanca Karpacza pani Maria Przeworska poprosiła, żeby służby gminne, przed rozpoczęciem każdej dużej inwestycji, oceniały stan nawierzchni dróg i na zakończenie sprawdziły, czy nie zostały one uszkodzone. Wtedy inwestorzy będą musieli usunąć spowodowane przez siebie uszkodzenia dróg i w ten sposób gmina zaoszczędzi swoje środki pieniężne.

Radny Mirosław Czubał ogłosił, że 6 maja, wspólnie ze Związkiem Gmin Karkonoskich, przeprowadzona zostanie akcja sprzątnięcia ziemi. W akcję włączyły się przedszkola i trzech radnych. Radny zaprosił uczestników obrad do wzięcia udziału w tej akcji.

Nawiązując do podjętej przez radę uchwały Nr XXII/174/16 radny Grzegorz Kubik uważa, że nie będzie dużego zaangażowania radnych w zmiany wprowadzane w planach. W związku z tym radny obawia się o zakres zmian w centrum Karpacza i prosi Burmistrza o zwrócenie na to szczególnej uwagi. Radny zacytował zapisy rozdziału VII m. p. z. p. i wymienił cztery inwestycje zlokalizowane w centrum Karpacza: przy ul. Parkowej 6 - Rezydencja, przy ul. Parkowej 2 – dawne przedszkole, przy ul. Konstytucji 3 Maja 51 oraz przy ul. Parkowej – parking, przy realizacji których te przepisy zostały złamane. Radny zapytał w jaki sposób doszło do wykopalisk w centrum miasta. Ponadto na działce przy ul. Konstytucji 3 Maja 51 brak jest powierzchni biologicznie czynnej, na działce przy ul. Parkowej 6 Starostwo przyjmowało zgłoszenia dot. utwardzania terenu, teren przy Parkowej 6 – wybudowano wiaty poza nieprzekraczalną linią zabudowy oraz obiekt nietrwale związany z gruntem pod tarasem i zbudowano taras. Nikt nie chciał i nie chce prześledzić tych zamierzeń inwestycyjnych w oparciu o obowiązujące w m. p. z. p. zapisy a obowiązujące prawo nie jest przestrzegane. Kolejną kwestią jest nielegalne instalowanie reklam na terenie miasta. 99% reklam wielkopowierzchniowych było stawiane bez żadnych pozwoleń a Burmistrz z własnej inicjatywy nie podjął się uporządkowania tej sprawy – oczywiście interweniował na wnioski Komisji czy interpelacje radnych. W



przeciągu kilkunastu miesięcy z przestrzeni publicznej zniknęło kilkanaście urządzeń reklamowych, postawionych bez zezwolenia,. Radny apeluje o stworzenie takiego planu i studium, żeby prawo nie było łamane – ze szczegółowymi zapisami co można robić a co nie można. Podziękował Burmistrzowi, że reaguje na zgłoszenia łamania prawa i ma nadzieję, że będzie stał na straży prawa.

Burmistrz odpowiedział, że radny Grzegorz Kubik wie doskonale, że to radni mają kompetencje do przyjmowania planu i studium. Dobrze, że te reklamy zostały polikwidowane. Cały czas wpływają do gminy wnioski dotyczące reklam ale Burmistrz na ich stawianie nie wyraża zgody. Burmistrz poinformował, że w tym tygodniu myte są i dezynfekowane kubły na smieci a po majówce będą myte dzwony do selektywnej zbiórki odpadów. Następnie odpowiedział radnemu Mieczysławowi Pajdzikowi na pytania zadane w pkt. 8 porządku obrad:

ad 2) na podstawie uchwały Rady Miejskiej z dnia 30 marca 2016 roku,

ad 3) na pastwisko,

ad 4) na ogród przydomowy.

Ponadto odczytał doniesienie mieszkańców i zwolenników SOK i AS o możliwości popełnienia przestępstwa przez radnego Wiesława Czerniaka, który na Osiedlu Skalnym dokonał nielegalnej wycinki drzew i zaboru drewna. Adresatem pisma jest Komendant Straży Miejskiej a Burmistrz otrzymał je do wiadomości.

Pani Anna Bilikiewicz – Stoch powiedziała, że SOK i AS nie złożyło takiego doniesienia.

Mecenas Tomasz Konkol powiedział, że adresatem tego pisma nie może być Komendant Straży Miejskiej i dlatego przekaże je do właściwego w tej sprawie organu tzn. do Prokuratury.

Radny Grzegorz Kubik zapytał, czy Prokuratura czyta i rozpatruje anonimy.

Mecenas Tomasz Konkol odpowiedział, że to nie jest pytanie do niego, ale każdy kto usłyszy lub przypuszcza, że przestępstwo zostało popełnione ma obowiązek to zgłosić do policji bądź do Prokuratury.

Radny Mieczysław Pajdzik zapytał, kto podpisał to pismo.

Burmistrz odpowiedział, że mieszkańcy i zwolennicy SOK i AS.

Radny Mieczysław Pajdzik poprosił o:

1) oznakowanie nowo wybudowanej drogi ze Ściegien do Karpacza,

2) wystąpienie do gminy Podgórzyn o sprzątnięcie dróg biegnących ze Ściegien w stronę Karpacza,

3) wystąpienie do ZGW o posprzątnięcie cieków wodnych w Karpaczu.

Radnemu nie podoba się mikroskopijna wiata przystankowa postawiona przez nas w Miłkowie .

Burmistrz odpowiedział:

ad 1) jest to droga powiatowa,

ad 2) wystąpi z takim pismem do Wójta Podgórzyna,

ad 3) już o to wystąpił,

wiata przystankowa jest wystarczająca – nigdy nie korzysta z niej dużo osób naraz.

Radny Grzegorz Kubik przypomniał temat przejść dla pieszych od Ośrodka Zdrowia do stacji paliw PKN Orlen – była pozytywna odpowiedź na wniosek o wykonanie poziomych znaków - poprosił o dopilnowanie tej sprawy.

Radny Antoni Cyganek powiedział, że w dniu 23 kwietnia 2016 r. Jeleniogórskie Towarzystwo Muzyczne im. Ludomira Różyckiego obchodziło 40 lecie swojej działalności. Radny jest współzałożycielem tego Towarzystwa i na tej uroczystości został odznaczony. Radny, w imieniu tej Organizacji, podziękował Burmistrzowi za wsparcie dla młodzieży i powiedział, że muzykująca młodzież z Karpacza osiąga duże sukcesy.

Burmistrz potwierdził, że mamy w mieście artystycznie uzdolnioną młodzież zarówno w dziedzinie muzycznej jak i twórczości artystycznej.

Radny Grzegorz Kubik wystąpił z wnioskiem, żeby na sesji nie odczytywać anonimowych pism a tylko pisma, które są podpisane.

Radny Tobiasz Frytz podziękował za ustawienie ławek przy Mieszku i zaznaczył, że jest to kompetencja Straży Miejskiej, żeby rozwiązywać takie problemy - nie powinno tak być, żeby musieli to robić radni .

Burmistrz podziękował radnemu Tobiaszowi Frytzowi za działanie w sprawie monitoringu i powiedział, że w mieście zostanie zamontowane kilka kamer.

Przewodnicząca rady powiedziała, że do redagowania Biuletynu została włączona młodzież z Młodzieżowego Studia Reporterskiego.

Radna Irena Seweryn powiedziała, że dzięki monitoringowi wykryto kto dewastuje park przy ul. Nadrzecnej.

Radny Grzegorz Kubik powiedział, że koszt monitoringu został wyliczony na kwotę 750 tys. zł a można to wykonać za 550 tys. zł i zapytał jak Burmistrz będzie wybierał firmę, która to wykona.

Mecenas Tomasz Konkol odpowiedział, że jak wartość zamówienie będzie przekraczała 30 tys. euro, to na wykonanie monitoringu zostanie ogłoszony przetarg.

Burmistrz powiedział, że film pod tytułem "Karpacz zawsze górą" zdobył prestiżową nagrodę na międzynarodowym Festiwalu Filmów.

Radny Tomasz Stanek cieszy się, że radny Tobiasz Frytz zadziałał w sprawie monitoringu, bo z Parku Bajek ukradziono mu kompresor za dwie bańki. Jakby był monitoring, to byłaby szansa złapania złodziei .

Wobec brakiem dalszych pytań i informacji Przewodnicząca rady zakończyła punkt 11 porządku obrad.

#### **Punkt 12. Zamknięcie obrad.**

Wobec zrealizowania porządku obrad Przewodnicząca rady o godzinie 12:50 zamknęła obrady XXII sesji Rady Miejskiej Karpacza.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała: Główny Specjalista ds Rady Miejskiej

Bożena Bober



**Przewodnicząca Rady Miejskiej Karpacza**



Ewa Walczak