

**Protokół Nr XVI/12**  
**z sesji Rady Miejskiej w Karpaczu**  
**odbytej w dniu 30 stycznia 2012 r.**  
**w sali narad Urzędu Miejskiego w Karpaczu.**

**Sesja rozpoczęła się o godz. 10.00,**  
**zakończyła się o godz. 14.20.**

**Nagranie audio obrad sesji stanowi załącznik do protokołu.**

Zawiadomienie o zwołaniu sesji Rady Miejskiej i porządek obrad załączono do protokołu.  
Potwierdzenie otrzymania zawiadomienia o zwołaniu XVI sesji Rady Miejskiej w Karpaczu w dniu 30 stycznia 2012 roku i materiałów na sesję stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Obsługę prawną sesji sprawowała: Pani Katarzyna Kopeć - Radca Prawny Gminy.

**Punkt 1.** Przewodnicząca Rady Miejskiej p. Irena Seweryn o godz. 10.00 otworzyła obrady XVI sesji Rady Miejskiej w Karpaczu i po powitaniu zaproszonych gości, radnych, pracowników Urzędu Miasta oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 14 radnych, co wobec ustawowego składu rady wynoszącego 15 radnych, stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji – lista obecności radnych stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

**Punkt 2. Wnioski do porządku obrad.**

Porządek obrad:

- 1/ Otwarcie obrad.
- 2/ Wnioski do porządku obrad.
- 3/ Przyjęcie protokołu z sesji z dnia 20 grudnia 2011r i 30 grudnia 2011r.
- 4/ Sprawozdanie Burmistrza Miasta z działalności międzysesyjnej.
- 5/ Informacje Przewodniczącego o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
- 6/ Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej za 2011 rok.
- 7/ Projekty uchwał:
  - 155/12 projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków.
  - 156/12 projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Karpaczu na rok 2012”.
  - 157/12 projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2012”.
  - 158/12 projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Statucie Związku Gmin Karkonoskich.
  - 159/12 projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Rady Miejskiej na 2012 rok.
  - 160/12 projekt uchwały w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.
  - 161/12 projekt uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej stanowiącej przedmiot dzierżawy.
  - 162/12 projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane ze zrealizowaniem nowej inwestycji na terenie gminy Karpacz.
  - 163/12 projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Karpacz.
  - 164/12 projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Karpacz na 2012 rok.
  - 165/12 projekt uchwały w sprawie określenia zasad korzystania z narciarskiej trasy biegowej w



Karpaczu.

- 166/12 projekt uchwały w sprawie utworzenia samorządowej instytucji kultury – Karpaczańskie Centrum Kultury i Turystyki w Karpaczu.
  - 167/12 projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie powołania Przewodniczącego Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Karpaczu oraz jej pozostałych członków.
  - 168/12 projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie powołania Przewodniczącego Komisji Turystyki, Współpracy Zagranicznej i Promocji Rady Miejskiej w Karpaczu oraz jej pozostałych członków.
  - 169/12 projekt uchwały w sprawie nadania statutu Karpaczańskiemu Centrum Kultury i Turystyki w Karpacz
- 8/ Interpelacje i zapytania.  
9/ Wolne wnioski i informacje.  
10/ Zamknięcie obrad.

Przewodnicząca Rady zapytała czy są wnioski do porządku obrad.

Radny p. Arkadiusz Dobiecki powiedział, że na sesji grudniowej nie otrzymał odpowiedzi na pytanie dotyczące pkt 5 na str 1 sprawozdania Burmistrza i teraz prosi o jej udzielenie.

Burmistrz Miasta p. Bogdan Malinowski odpowiedział, że wydał zarządzenie w sprawie sprzedaży lokalu po CIT i nie zostało ono uchylone.

Radny p. Arkadiusz Dobiecki powiedział, że w takim razie składa wniosek o uchylenie tego zarządzenia.

Radca Prawny Gminy p. Katarzyna Kopeć wyjaśniła, że rada nie ma kompetencji do uchylania zarządzeń Burmistrza.

Radny p. Mieczysław Pajdzik wystąpił z wnioskiem o wycofanie z porządku obrad projektu uchwały nr 165A, ponieważ nie była ona omawiana na Komisji Rady, której jest członkiem.

Przewodnicząca Rady odpowiedziała, że wniosek jest przedwczesny, ponieważ uchwała ta nie została jeszcze wprowadzona do porządku obrad.

Radny p. Wiesław Czerniak uważa, że nie ma sensu wprowadzać uchwały nr 165A na dzisiejszą sesję, gdyż jest to niezgodne ze Statutem Gminy, zgodnie z którym uchwały trzeba omawiać na Komisjach Rady.

Radca Prawny Gminy wyjaśniła, że statut jest uchwalany przez radę i jest to akt prawa niższego rzędu niż ustawa o samorządzie gminnym, która przewiduje wprowadzanie do porządku obrad sesji uchwał, które wpłynęły do rady na siedm dni przed sesją.

Przewodnicząca Rady wprowadziła do porządku obrad projekt uchwały 165A/11 w sprawie określenia zasad korzystania ze szlaków położonych na terenie Gminy Karpacz, przeznaczonych do uprawiania sportu, rekreacji oraz turystyki letniej i zimowej.

Uchwała ta wpłynęła w terminie ustawowym, więc jej wprowadzenie do porządku obrad nie wymaga głosowania. Uchwała ta była omawiana na trzech komisjach.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie wprowadzenie do porządku obrad projektów dwóch uchwał, przygotowanych na wniosek radnych:

1) projekt uchwały nr 170/12 w sprawie dopłaty do ceny 1m<sup>3</sup> dostarczonej wody oraz odprowadzonych ścieków wynikającej z taryfy za dostarczoną wodę i odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Karpacz:

za – 5 głosów,                      przeciw – 6 głosów,                      wstrzymujących się – 3 głosy.

Radni: p. Mieczysław Pajdzik, p. Grzegorz Kubik i p. Wiesław Czerniak poprosili protokolantkę o zapisanie, że głosowali za jej podjęciem.

Uchwała nie została wprowadzona do porządku obrad.

2) projekt uchwały nr 171/12 w sprawie zmiany uchwały Nr XIII/126/11 Rady Miejskiej w



Karpaczu z dnia 30 listopada 2011r. zmieniającej uchwałę Nr LIX/363/06 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 29 marca 2006 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców.

za – 7 głosów, przeciw – 5 głosów, wstrzymujących się – 2 głosy.

Uchwała nie będzie omawiana, ponieważ za jej wprowadzeniem do porządku obrad nie głosowała bezwzględna większość ustawowego składu rady.

Wobec braku dalszych wniosków i pytań Prowadząca obrady stwierdziła, że porządek obrad XVI sesji Rady Miejskiej w Karpaczu został ustalony i przystąpiła do realizacji punktu 3.

### **Punkt 3. Przyjęcie protokołów z sesji z dnia 20 grudnia 2011r i 30 grudnia 2011r.**

Prowadząca obrady zapytała, czy ktoś chciałby zabrać głos w sprawie protokołu z XIV sesji z dnia 20 grudnia 2011r. W związku z brakiem uwag zarządziła głosowanie za przyjęciem protokołu:

za – 10 głosów, przeciw – 3 głosy (M. Pajdzik), wstrzymujących się – 1 głos.

Przed głosowaniem radny p. Mieczysław Pajdzik poprosił protokolantkę, żeby przy głosowaniach wpisywała jego nazwisko, kiedy głosuje przeciw lub wstrzymuje się od głosu.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że protokół z XIV sesji Rady Miejskiej w Karpaczu został przyjęty.

Prowadząca obrady zapytała, czy ktoś chciałby zabrać głos w sprawie protokołu z XV sesji z dnia 30 grudnia 2011r. W związku z brakiem uwag zarządziła głosowanie za przyjęciem protokołu:

za – 10 głosów, przeciw – 3 głosy (M. Pajdzik), wstrzymujących się – 1 głos.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że protokół z XV sesji Rady Miejskiej w Karpaczu został przyjęty.

### **Punkt 4. Sprawozdanie Burmistrza Miasta z działalności międzysesyjnej.**

Prowadząca obrady zapytała czy są uwagi bądź pytania do przedłożonego przez Burmistrza Miasta sprawozdania (sprawozdanie załączono do protokołu).

Radny p. Arkadiusz Dobiecki zapytał o pkt 4 na str 1 sprawozdania – czy nie byłoby korzystniej sprzedać ten teren, pkt 11 na str 2 - w jakiej kwocie został zaciągnięty kredyt i o pkt 24 na str 3 – czy będzie uchwała w sprawie zbycia.

Burmistrz Miasta p. Bogdan Malinowski odpowiedział: uchwała o sprzedaży terenu jest przygotowywana, gmina zaciągnęła kredyt w wysokości 2mln zł, w najbliższym półroczu temat sprzedaży lokalu przy ul. Konstytucji 3 Maja 25 nie będzie realizowany.

Radny p. Zbigniew Pleśniarski powiedział, że zespół opracowujący strategię gminy na spotkaniach "Partnerstwo na rzecz rozwoju" zrobił zapisy dotyczące wykorzystania lokalu po CIT na potrzeby mieszkańców. Drugą sprawą jest użycie słowa: "Karpaczańskie" w projektach uchwał nr 165/12 i 169/12. Radny poprosił, żeby pracownik merytoryczny przygotował uchwały z prawidłową nazwą: "Karpackie". Radni od początku kadencji bezskutecznie zwracają uwagę na ten błąd. W związku z tym radny, w proteście, nie będzie głosował za podjęciem tych uchwał.

Burmistrz Miasta p. Bogdan Malinowski odpowiedział, że ta nazwa musi pozostać w tych uchwałach, gdyż została ona użyta we wniosku o dofinansowanie. Burmistrz wystąpił już z wnioskiem do Ministerstwa o wyrażenie zgody na jej zmianę.

Zastępca Burmistrza p. Ryszard Rzepczyński powiedział, że jeżeli to słowo radnych razi, to spróbuje się to zmienić. Dodał, że gmina wycofała je już z tej nazwy w Merkuriuszu i Informatorze Samorządowym.

Radni p. Ewa Walczak, Mieczysław Pajdzik i Wiesław Czerniak poparli wypowiedź radnego p. Z. Pleśniarskiego dotyczącą używania prawidłowej odmiany nazwy naszej miejscowości tj. "Karpacki" a nie "Karpaczański". Radni uważają również, że zamiana słowa Karpaczański na Karkonoski w Merkuriuszu i Informatorze Samorządowym jest niewłaściwa, gdyż umieszczane tam są informacje dotyczące naszego miasta a nie Karkonoszy.



Radny p. Grzegorz Kubik uważa, że są to ważne kwestie i należy je konsultować z mieszkańcami.

Radny p. Wiesław Czerniak zapytał o pkt 6 i pkt 9 na str 2 sprawozdania – o które działki chodzi, pkt 10 i pkt 12 na str 2 – czy cena za 1m<sup>2</sup> została obniżona w stosunku do poprzednich przetargów. Radny zawniioskował również o wycofanie zarządzeń ujętych w sprawozdaniu w: pkt 9, pkt 17 na str 2 i pkt 19, pkt 23 na str 3, gdyż należy uregulować handel uliczny w mieście

Burmistrz Miasta odpowiedział, że w związku z tym, że ma określone kompetencje związane z zarządzaniem gospodarką gruntami oraz musi realizować budżet miasta, to nie zmieni tych zarządzeń.

Radny p. Wiesław Czerniak powiedział, że działania na tych gruntach powinny być zgodne z miejskim planem zagospodarowania przestrzennego miasta a nie są i ani Burmistrz ani Straż Miejska nie reagują na to.

Radny p. Andrzej Talaga powrócił do pkt 23, na str 3 sprawozdania - powiedział, że na spotkaniu z mieszkańcami Karpacza Górnego były prośby, żeby pozostawić ten lokal na potrzeby mieszkańców.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że to zarządzenie nie jest decyzją o ogłoszeniu przetargu.

W związku z brakiem dalszych pytań Prowadząca obrady przystąpiła do realizacji punktu 5.

#### **Punkt 5. Informacje Przewodniczącego o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.**

Przewodnicząca Rady powiedziała, że w okresie od 30.XI.2011r. do 30.I.2012r. uczestniczyła w następujących spotkaniach:

- 02.XII.2011 w spotkaniu ze starostą Jeleniogórskim p. Jackiem Włodygą w sprawie obiektów sportowych i kondycji jednostek sportowych na terenie miasta,
- 06.XII.2011 w spotkaniu z konserwatorem zabytków p. Kapatczyńskim w sprawie nieprawidłowej zabudowy na terenie Karpacza,
- 09.XII.2011 w spotkaniu w sprawie zagospodarowania trasy biegowej w Karpaczu Górnym,
- 09.XII.2011 w Dworze Liczrzepy - odbyła się impreza kulturalna "Góry Kultury", w czasie której wręczała dyplomy, wraz z komisją konkursową: J.Motyłskim, D.Janiszewskim oraz A.Dobieckim, zwycięzcom Konkursu na najładniejsząletnią posesję Karpacza w 2011r. w kat.: domy mieszkalne, ogólni przydomowe, balkony, hotele, pensjonaty, placówki gastronomiczne,
- 15.XII.2011 w Centrum Pulmonologii i Alergologii w Karpaczu S.A. uczestniczyła w otwarciu nowowytbudowanych (jednych z najnowocześniejszych w Polsce) trzech oddziałów pulmonologicznych dla dzieci,
- 30.XII.2011 z okazji 50-lecia zawarcia związku małżeńskiego wręczała z p. Burmistrzem B. Malinowskim oraz p. B. Balicką medale i dyplomy jubilatam z życzeniami dalszego szczęśliwego pożycia małżeńskiego w zdrowiu, miłości i poszanowaniu,
- 09.I.2012 uczestniczyła w spotkaniu z gestorami turystyki w sprawie nowej zakładki do strony internetowej Miasta,
- 12.I.2012 w Spotkaniu Noworoczne z Przew. Rady Powiatu Jeleniogórskiego i starostą Jeleniogórskimw Hotelu "Mercure Skalny" w Karpaczu,
- 13.I.2012 w Wigilii Kombatantów w restauracji "Patria" w Karpaczu.

#### **Punkt 6. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej za 2011 rok.**

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej p. Andrzej Talaga przedstawił sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej za okres: od dnia 21 grudnia 2010 roku do dnia 31 grudnia 2011 roku (sprawozdanie załączono do protokołu).

#### **Punkt 13. Projekty uchwał:**

- Uchwała Nr XVI/142/11 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 30 stycznia 2012 r. w



sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków (projekt uchwały nr 155/12).

Po odczytaniu metryki uchwały Przewodnicząca Rady zapytała czy są wnioski do tej uchwały i czy są zapytania.

Radny p. Grzegorz Kubik zapytał w jaki sposób Burmistrz zweryfikował przedstawione przez MZGKiM stawki za wodę i ścieki oraz gdzie jest protokół z tej czynności i dowód, że zostały one prawidłowo wyliczone.

Sekretarz Gminy p. Joanna Kopała odpowiedziała, że przedstawione przez MZGKiM stawki były szczegółowo sprawdzone przez pracowników referatu merytorycznego i zapytała na jakiej podstawie radny uważa, że powinien być taki protokół.

Radny p. Wiesław Czerniak odczytał wniosek Komisji Gospodarki Komunalnej, Pomocy Społecznej, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego i odpowiedź Burmistrza o odrzuceniu wniosku (załączono do protokołu).

Przewodnicząca Rady odczytała opinię Burmistrza Karpacza do wniosku o zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków (załączono do protokołu).

Radny p. Zbigniew Pleśniarski poprosił o ogłoszenie przerwy i przeprowadzenie dyskusji na temat co to jest budżet i jak go realizować. Radni nie powinni podejmować uchwał lub je odrzucać po to tylko, żeby przypadobać się wyborcom.

O godzinie 11.20 Prowadząca obrady zarządziła przerwę.

O godzinie 11.35 obrady zostały wznowione.

Po przerwie Przewodnicząca Rady udzieliła głosu Burmistrzowi Miasta.

Burmistrz powiedział, że osiem lat wstecz MZGKiM był zadłużony i władze samorządowe zastanawiały się co zrobić, żeby mógł on funkcjonować. Po kilku latach udało się spłacić zadłużenie - teraz dochody i wydatki zakładu równoważą się. Burmistrz rozumie chęć obniżki tych opłat i pozostawienie ich na dotychczasowym poziomie ale już w ubiegłym roku nasza gmina ich podnosiła. Przedstawione w uchwale ceny są najniższe w Powiecie jeleniogórskim. Burmistrz poprosił radnych o zastanowienie się nad tą sprawą, żeby w przyszłym roku nie trzeba było podnosić tych opłat o znaczną kwotę.

Radny p. Mieczysław Pajdzik powiedział, że są duże rozbieżności w ilości zużytej wody w stosunku do odprowadzanych ścieków i uważa, że trzeba coś z tym zrobić, gdyż ma to duży wpływ na koszty.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że w Karpaczu jest duża ilość opadów, które przedostają się do kanalizacji tylko przez studzienki. MZGK i M posiada odpowiedni sprzęt i na bieżąco przeprowadza kontrole, czy wody opadowe nie są odprowadzane do kanalizacji. Na razie w naszym mieście nie myślimy o wprowadzeniu opłaty za wody opadowe tak jak uczynili to w wielu miejscowościach.

Radny p. Grzegorz Kubik wystąpił z wnioskiem o wprowadzenie zmiany w § 1 uchwały poprzez określenie dwóch grup taryfowych i w ust. 1 dla gospodarstw domowych stawka za wodę wyniesie 3,52zł/m<sup>3</sup>, za ścieki 6,55zł/ m<sup>3</sup> plus VAT, a w ust. 2 dla pozostałych odbiorców pozostawić stawkę za wodę 3,62zł/m<sup>3</sup>, za ścieki 6,97zł/ m<sup>3</sup>.

Radca Prawny Gminy powiedziała, że zgodnie z przepisami rada na dzień dzisiejszy może wyłącznie zatwierdzić opłaty skalkulowane przez MZGKi M i zweryfikowane przez Burmistrza lub je odrzucić jeżeli są niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

Prowadząca obrady zakończyła dyskusję i zarządziła głosowanie za przyjęciem projektu uchwały nr 155/12.

Za – 12 głosów, przeciw - 2 głosy (M. Pajdzik), wstrzymujących się - 0 głosów.  
Uchwała została podjęta większością głosów.



- Uchwała Nr XVI/143/12 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie przyjęcia „Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Karpaczu na rok 2012”(projekt uchwały nr 156/12).

Po odczytaniu metryki uchwały Przewodnicząca Rady zapytała czy są wnioski do tej uchwały i czy są zapytania. W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Za – 12 głosów, przeciw - 1 głos (M.Pajdzik), wstrzymujących się - 1 głos.

Uchwała została podjęta większością głosów.

- Uchwała Nr XVI/144/12 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie przyjęcia „Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2012”(projekt uchwały nr 157/12).

Po odczytaniu metryki uchwały Przewodnicząca Rady zapytała czy są wnioski do tej uchwały i czy są zapytania. W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Za – 14 głosów, przeciw - 0 głosów, wstrzymujących się - 0 głosów.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

- Uchwała Nr XVI/145/12 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie wprowadzenia zmian w Statucie Związku Gmin Karkonoskich (projekt uchwały nr 158/12).

Po odczytaniu treści uchwały Przewodnicząca Rady zapytała czy są wnioski do tej uchwały i czy są zapytania. W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Za – 9 głosów, przeciw - 3 głosy (M.Pajdzik), wstrzymujących się - 2 głosy.

Uchwała została podjęta większością głosów.

- Uchwała Nr XVI/146/12 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie zatwierdzenia planu pracy Rady Miejskiej na 2012 rok (projekt uchwały nr 159/12).

Po odczytaniu metryki uchwały Przewodnicząca Rady zapytała czy są wnioski do tej uchwały i czy są zapytania. W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Za – 12 głosów, przeciw - 0 głosów, wstrzymujących się - 2 głosy (M.Pajdzik).

Uchwała została podjęta większością głosów.

- Uchwała Nr XVI/147/12 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat (projekt uchwały nr 160/12).

Po odczytaniu metryki uchwały Przewodnicząca Rady zapytała czy są wnioski do tej uchwały i czy są zapytania. W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Za – 14 głosów, przeciw - 0 głosów, wstrzymujących się - 0 głosów.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

- 161/12 projekt uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej stanowiącej przedmiot dzierżawy.

Po odczytaniu metryki uchwały Przewodnicząca Rady zapytała czy są wnioski do tej uchwały i czy są zapytania.

Radny p. Wiesław Czerniak odczytał wniosek Komisji Gospodarki Komunalnej, Pomocy Społecznej, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego i udzieloną przez Burmistrza Miasta odpowiedź (załączono do protokołu). Radny uważa, że dobrze byłoby uzyskać informację, czy gmina powinna pobierać opłatę za przejście rurociągu przez jej teren i może warto tą nieruchomość pozostawić w gminie, by czerpać korzyści z jej dzierżawy.

Przewodnicząca Rady odczytała pismo Burmistrz Miasta (załączono do protokołu). W związku z brakiem dalszych wniosków i pytań przystąpiono do głosowania.



Za – 0 głosów, przeciw - 12 głosów (M.Pajdzik), wstrzymujących się - 2 głosy.  
Uchwała nie została podjęta.

- 162/12 projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane ze zrealizowaniem nowej inwestycji na terenie gminy Karpacz.

Po odczytaniu metryki uchwały Przewodnicząca Rady zapytała czy są wnioski do tej uchwały i czy są zapytania.

Radny p. Mieczysław Pajdzik zwrócił się z prośbą do Zastępcy Burmistrza Miasta p. Ryszarda Rzepczyńskiego, żeby nie przekazywał do prasy błędnej informacji, że radny jest skonfliktowany z p. Ziolo.

Radny p. Grzegorz Kubik powiedział, że nie wszyscy czytają mpzp miasta i chce poinformować radnych, że ewentualne powstanie parkingu wielopoziomowego przy ul. Parkowej byłoby niezgodne z tym planem.

Radca Prawny Gminy powiedziała, że Burmistrz Miasta przygotował tą uchwałę na wniosek grupy radnych. Pomimo negatywnej opinii Burmistrza Radca Prawny zaopiniowała ją pozytywnie, ponieważ chroniła ona prawa nabyte tzn. ten kto obecnie korzysta z tej ulgi to może z niej dalej korzystać. W międzyczasie pojawiła się informacja o wyroku NSA z dnia 17 grudnia 2011 r., który stanowi, że nie można likwidować ulgi przyznanej na czas określony, bo zostanie naruszone zaufanie do organów państwa – istnieje duże ryzyko, że taka uchwała zostanie uchylona.

Radna p. Ewa Walczak zapytała, czy o takie zwolnienie inwestor występuje przed rozpoczęciem inwestycji. Radna poprosiła również o wyjaśnienie terminu obowiązywania obu uchwał.

Radca Prawny odpowiedziała, że inwestor, który chce skorzystać z takiej ulgi musi poinformować o tym gminę przed rozpoczęciem inwestycji, ale ulga przysługuje mu dopiero w dacie jej zakończenia. Po podjęciu tej uchwały inwestor, który zaplanował sobie to zwolnienie podatkowe w kosztach oraz dokonał stosownego zgłoszenia w gminie, nie będzie mógł z niego skorzystać po zakończeniu inwestycji. Uchwały te mają obowiązywać do końca 2013 roku.

Radna p. Ewa Walczak powiedziała, że wobec tego nie poprze tej uchwały, pomimo że podpisała wniosek o jej przygotowanie.

Przewodnicząca Rady odczytała opinię Burmistrza Miasta (załączono do protokołu). W związku z brakiem dalszych wniosków i pytań przystąpiono do głosowania.

Za – 6 głosów, przeciw - 6 głosów, wstrzymujących się - 2 głosy.  
Uchwała nie została podjęta.

- Uchwała Nr XVI/148/12 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie wprowadzenia zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Karpacz (projekt uchwały nr 163/12).

Po odczytaniu metryki uchwały Przewodnicząca Rady zapytała czy są wnioski do tej uchwały i czy są zapytania. W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Za – 12 głosów, przeciw - 2 głosy (M.Pajdzik), wstrzymujących się - 0 głosów.  
Uchwała została podjęta większością głosów.

- Uchwała Nr XVI/149/12 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie zmian w budżecie Gminy Karpacz na 2012 rok (projekt uchwały nr 164/12).

Po odczytaniu metryki uchwały Przewodnicząca Rady zapytała czy są wnioski do tej uchwały i czy są zapytania. W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Za – 11 głosów, przeciw - 3 głosy (M.Pajdzik), wstrzymujących się - 0 głosów.  
Uchwała została podjęta większością głosów.

- Uchwała Nr XVI/150/12 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad korzystania ze szlaków położonych na terenie Gminy Karpacz, przeznaczonych do uprawiania sportu, rekreacji oraz turystyki letniej i zimowej (projekt



uchwały nr 165A/12).

Po odczytaniu metryki uchwały Przewodnicząca Rady zapytała czy są wnioski do tej uchwały i czy są zapytania.

Radny p. Arkadiusz Dobiecki wystąpił z wnioskiem o wprowadzenie w § 1 w ust. 10 po słowie „smyczy” słów „i w kagańcu”.

Radny p. Wiesław Czerniak zwrócił uwagę, że w tej uchwale zawarte są zupełnie inne zapisy niż były w projekcie nr 165/12.

Burmistrz Miasta wyjaśnił, że z dniem 1 stycznia weszła w życie nowa ustawa o bezpieczeństwie w górach i jeżeli pozostawilibyśmy trasę biegową, to ponosilibyśmy duże koszty związane z zapewnieniem na niej bezpieczeństwa. Nasza trasa jest faktycznie ciągiem pieszym/turystycznym (biegnie wzdłuż szlaków turytycznych) i służy rekreacji. Przy zastosowaniu zapisów zawartych w w/w uchwale nie trzeba będzie zatrudniać dodatkowego pracownika.

Zastępca Burmistrz Miasta uzupełnił wypowiedź Burmistrza.

Radny p. Wiesław Czerniak odczytał wniosek Komisji Gospodarki Komunalnej, Pomocy Społecznej, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego do uchwały nr 165/12 i udzieloną przez Burmistrza Miasta odpowiedź (załączono do protokołu).

Radny p. Mieczysław Pajdzik zapytał czy na tej trasie będą mogły odbywać się zawody.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że przed organizacją zawodów trasa musi uzyskać homologację. Na razie nie ma takiej potrzeby.

Radny p. Zbigniew Pleśniarski uważa, że już teraz należy wystąpić o homologację, bo długo trwa związana z tym procedura a homologację otrzymuje się ja na lata.

W związku z brakiem dalszych pytań Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie wniosku zgłoszonego przez radnego p. Arkadiusza Dobieckiego:

za – 9 głosów,                      przeciw – 2 głosy,                      wstrzymujących się – 3 głosy.

Wniosek został przyjęty.

Prowadząca obrady zarządziła głosowanie za podjęciem uchwały z uwzględnieniem zmian zgodnie z podjętym wnioskiem.

Za – 11 głosów,                      przeciw - 1 głos(M.Pajdzik),                      wstrzymujących się - 2 głosy.

Uchwała została podjęta większością głosów.

- Uchwała Nr XVI/151/12 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie utworzenia samorządowej instytucji kultury – Karpaczańskie Centrum Kultury i Turystyki w Karpaczu (projekt uchwały nr 166/12).

Po odczytaniu metryki uchwały Przewodnicząca Rady zapytała czy są wnioski do tej uchwały i czy są zapytania.

Radny p. Wiesław Czerniak ma wątpliwości związane ze sprzecznym zapisem w § 5 tej uchwały w stosunku do § 2 ust. 2 uchwały nr 169/12 – w pierwszej Centrum Kultury może uzyskiwać dochody ze swojej działalności a w drugiej działalność Centrum nie stanowi działalności gospodarczej.

Radca Prawny Gminy odpowiedziała, że te zapisy nie są spreczne – najprostszym przykładem mogą być wpływy Muzeum ze sprzedaży biletów, z których dochód przeznaczany jest na jego działalność statutową - jest to działalność non profit.

Radna p. Ewa Walczak powiedziała, że w tej uchwale używa się nazwy tej instytucji w brzmieniu: Centrum Kultury i Turystyki i zapytała czy nie można na tej podstawie wprowadzić tej nazwy bez słowa Karpaczańskie.

Radca Prawny Gminy wyjaśniła, że nie można tego zrobić bez ryzyka utraty pozyskanych na tą inwestycję środków. Wystąpiliśmy z pismem o zmianę tej nazwy ale nie otrzymaliśmy jeszcze odpowiedzi. W aktach prawnych zwykle stosuje się takie skróty, żeby za każdym razem nie przytaczać całej nazwy.

Radny p. T. Frytz zapytał, czy po przeniesieniu tam Muzeum Zabawek i Biblioteki będzie jeden Dyrektor całego obiektu i czym będzie się on zajmował oraz czy zostanie zachowana nazwa Muzeum Zabawek.



Burmistrz Miasta odpowiedział, że na dzień dzisiejszy nie jest to jeszcze ustalone – uchwały te są przedstawiane, bo jest możliwość pozyskania dodatkowych środków.

Radni: p. E.wa Walczak, p. Wiesław Czerniak i p.Tobiasz Frytz zgłosili swoje wątpliwości związane organizacją działalności tej instytucji.

Burmistrz Miasta, Sekretarz Gminy i Wiceburmistrz udzielili wyjaśnień.

W związku z brakiem dalszych pytań przystąpiono do głosowania.

Za – 8 głosów, przeciw - 4 głosy (M.Pajdzik), wstrzymujących się - 2 głosy.

Uchwała została podjęta większością głosów.

- Uchwała Nr XVI/152/12 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie powołania Przewodniczącego Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Karpaczu oraz jej pozostałych członków (projekt uchwały nr 167/12).

Po odczytaniu metryki uchwały Przewodnicząca Rady zapytała czy są wnioski do tej uchwały i czy są zapytania. W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Za – 13 głosów, przeciw - 1 głos, wstrzymujących się - 0 głosów.

Uchwała została podjęta większością głosów.

- Uchwała Nr XVI/153/12 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie powołania Przewodniczącego Komisji Turystyki, Sportu, Współpracy Zagranicznej, Sportu i Promocji Rady Miejskiej w Karpaczu oraz jej pozostałych członków (projekt uchwały nr 168/12).

Po odczytaniu metryki uchwały Przewodnicząca Rady zapytała czy są wnioski do tej uchwały i czy są zapytania. W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Za – 14 głosów, przeciw - 0 głosów, wstrzymujących się - 0 głosów.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

- Uchwała Nr XVI/154/12 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie nadania statutu Karpaczańskiemu Centrum Kultury i Turystyki w Karpacz (projekt uchwały nr 169/12).

Sekretarz Gminy p. Joanna Kopała zgłosiła autopoprawki:

1) zgodnie z wnioskiem Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego w § 3, ust. 3 zamiast słów: „może być” wprowadza się słowo: „zostanie”.

2) w § 2, ust.3 wprowadza się dwa punkty - punkt 12 w brzmieniu: „ prowadzenie informacji turystycznej, punkt 13 w brzmieniu: „gromadzenie i upowszechnianie informacji związanych z historią kolejnictwa”.

Radny p. Janusz Motylski podziękował Burmistrzowi Miasta, że w mieście będzie taka instytucja.

Radna p. Ewa Walczak zapytała o § 2, ust.3, pkt 3 – co Instytucja Kultury ma wspólnego z zabytkami.

Zastępca Burmistrza odpowiedział, że budynek Dworca jest wpisany do rejestru zabytków oraz zabytkiem są też zbiory muzeum -i należy więc o nie dbać.

Radny p. Mieczysław Pajdzik zapytał, czy eksponaty związane z kolejnictwem będą wystawiane na zewnątrz.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że gmina chce przenieść tereny przyległe do Dworca od PKP i od Nadleśnictwa.

Radny p. Mieczysław Pajdzik zapytał, czy istnieje możliwość stworzenia warunków do prowadzenia przez mieszkańców handlu wymiennego.

Burmistrz Miasta i Zastępca Burmistrza odpowiedzieli, że takie działania wpisane są w działalność tej instytucji - będą organizowane kiermasze (pierwszy odbędzie się w okresie zimowo-wiosennym).

W związku z brakiem dalszych pytań przystąpiono do głosowania uchwały, po uprzednim wprowadzeniu autopoprawek.



Za – 8 głosów,      przeciw - 5 głosów (M.Pajdzik),      wstrzymujących się - 1 głos.  
Uchwała została podjęta większością głosów.

Prowadząca obrady zamknęła pkt 13 porządku obrad i przystąpiła do realizacji pkt 14 i 15.

#### **Pnnkt 14 i 15. Interpelacje i zapytania oraz wolne wnioski i informacje.**

Przewodnicząca Rady zapytała czy są **interpelacje**.

Interpelacji nie było.

Burmistrz Miasta udzielił odpowiedzi na pytania zadane do sprawozdania Burmistrza w punkcie 4 porządku obrad:

- na piśmie udzielona została odpowiedź radnemu p. W. Czerniakowi dotycząca cen nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu,

- radnemu p. A. Dobieckiemu dotycząca wysokości zaciągniętego kredytu krótkoterminowego.

Burmistrz Miasta powiedział również, że pozostałe zarządzenia, o które pytali radni, regulują istniejący stan tzn. dosprzedajemy np. 4m<sup>2</sup> gruntu na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej. Temat sprzedaży lokalu przy ul. Konstytucji 3 Maja 25 i przy ul. Karkonoskiej pozostawiony zostanie na pół roku – zarządzenia te pozwolą na poznanie ich wartości.

Radny p. Wiesław Czerniak powiedział, że nie otrzymał jeszcze odpowiedzi na pkt 6 i pkt 9 – chodzi o sprzedaż działek w drodze bezprzetargowej, na poprawę zagospodarowania - przecież radni podjęli uchwałę, że teraz już rada decyduje o takiej sprzedaży.

Radca Prawny Gminy odpowiedziała, że najprawdopodobniej zarządzenia te dotyczą spraw, które zostały wszczęte i nie zakończone przed wejściem w życie tej uchwały – wtedy sprawy te będą zgodnie z poprzednim trybem.

Radny p. Wiesław Czerniak odpowiedział, że na najbliższej komisji wpłynie wniosek dotyczący wyjaśnienia tych spraw.

Radny p. Grzegorz Kubik zapytał, czy będzie coś robione ze śniegiem zalegającym na chodnikach w Karpaczu Górnym.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że nic nie będzie robione, gdyż na utrzymanie dróg i ulic mamy określone kwoty pieniędzy i trzeba na to patrzeć racjonalnie – w tej chwili wszystkie ciągi spacerowe w Karpaczu Górnym są drożne. Z Karpacza Górnego śnieg jest systematycznie wywożony z przystanków autobusowych, skrzyżowań, przed sklepów, poczty i parkingów – ze względu na wysokie koszty nie będzie on wywożony ze wszystkich chodników.

Radny p. Zbigniew Pleśniarski uważa, że Karpacz Górny teraz jest dobrze odśnieżany, byłoby dobrze, żeby traktorek do odśnieżania był tam dowożony, bo jadąc do góry blokuje ruch uliczny.

Radny przedstawił też problemy związane z niewłaściwym stanem ulicy Kąpielowej i Szkolnej, co bardzo utrudnia ruch samochodowy – zapytał, kto jest odpowiedzialny za utrzymanie tych dróg.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że utrzymaniem dróg zajmuje się MZGKiM – w tej chwili jest to ulica gruntowa, przenoszona jest tam sól z dróg miejskich i tworzą się muldy. Burmistrz ma nadzieję, że w tym roku gmina upora się już z tą drogą.

Radny p. Zbigniew Pleśniarski poprosił o określenie granicy działki budowli prowadzonej przy ul. Mickiewicza, ponieważ inwestor ciągle coś tam dobudowuje i jest obawa, że wkarcza na teren gminy. Radny powiedział, że Kierownik Ref. GNiP po każdym zgłoszeniu takiej wątpliwości twierdzi, że w tym miejscu jest już ostateczna granica działki i teren gminy nie został naruszony.

Radny p. Wiesław Czerniak zwrócił uwagę na trzy sprawy:

- poprosił Przewodniczącą Rady o zorganizowanie spotkania celem przeprowadzenia dyskusji na temat segregacji smieci u źródła,
- przygotowywana jest duża zmiana w mpzp dotycząca "Zarzecza" w związku z tym prosi radnych, żeby się z nią zapoznali,
- konieczność uregulowania w Statucie Gminy wprowadzania uchwał na sesję, wprowadzanie ich



do porządku obrad, bez uprzedniego omawiania na komisjach stwarza zagrożenie pochopnego przegłosowania uchwał niekorzystnych dla mieszkańców gminy, nie daje możliwości dokładnej analizy i wypracowania korzystniejszych rozwiązań.

Radny p. Arkadiusz Dobiecki zwrócił uwagę, że w ciągu dnia palą się niektóre światła uliczne. Burmistrz Miasta odpowiedział, że wyłączniki są uszkodzone - planowane jest wprowadzenie nowego rodzaju oświetlenia.

W tym miejscu salę obrad opuścili radni: p. Ewa Walczak i p. Mieczysław Pajdzik.

Radny p. Tobiasz Frytz zgłosił potrzebę udostępniania pomieszczenia Biura Rady w godzinach popołudniowych, żeby mogłyby odbywać się posiedzenia Komisji Rady. Potrzebny jest też telefon komórkowy dla Przewodniczącej Rady.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że też uważa, że Przewodnicząca powinna mieć służbową komórkę, ale niestety przepisy prawa nie dają możliwości zakupu takiego telefonu.

Radca Prawny Gminy wyjaśniła, że są przepisy, które regulują prawa i obowiązki radnych, zgodnie z którymi radni mogą mieć profity jedynie w postaci diet i zwrotu kosztów podróży.

Przewodnicząca Rady uważa, że jest to kuriozum, które w nią bije. Do tej pory wszyscy Przewodniczący Rady, pomimo, że przepisy te już obowiązywały, mieli telefony komórkowe - problem powstał, kiedy Przewodnicząca chciała wymienić aparat telefoniczny w związku z tym, że kończy się umowa. Przy redagowaniu samego Biuletynu Przewodnicząca przeprowadza dużo rozmów. Radni uważają, że Przewodnicząca Rady powinna otrzymać komórkę służbową.

Wiceprzewodniczący Rady p. Dariusz Janiszewski zwrócił uwagę na pozostawioną rękę z uszkodzonej figurki na budynku przy ul. Konstytucji 3 Maja 39 oraz zapytał, czy rada może uregulować np. uchwałą sprawę nazewnictwa ulic i obiektów publicznych w mieście.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że sprawą kradzieży figurki zajęła się Policja.

Wiceprzewodniczący Rady przedstawił apel o poparcie akcji pn. "STOP Janosikowe". Przewodnicząca Rady odczytała treść otrzymanej w tym zakresie korespondencji. Po przeprowadzonej dyskusji radni uznali, że stanowisko rady w tej sprawie zostanie wypracowane na komisjach.

Przewodnicząca Rady poprosiła o zgłoszenie się radnych, którzy będą redagowali Biuletyn Rady Miejskiej, ponieważ nadszedł już czas gromadzenia materiałów do druku. Radni: p. Tobiasz Frytz, p. Wiesław Czerniak i p. Janusz Motylski powiedzieli, że chętnie pomogą przy jego redagowaniu. Radni uważają, że przy redagowaniu Biuletynu powinien uczestniczyć też p. Zbigniew Pleśniarski, który był autorem pisma (podpisanego przez kilku radnych) w sprawie zmiany formuły tego pisma. Prowadząca obrady powiedziała, że do zespołu redakcyjnego Biuletynu proponuje radnych: p. Zbigniewa Pleśniarskiego, Tobiasza Frytza i Grzegorza Kubika.

#### **Punkt 16. Zamknięcie obrad.**

Wobec zrealizowania porządku obrad Przewodnicząca Rady Miejskiej o godzinie 14.20 zamknęła obrady XVI sesji Rady Miejskiej w Karpaczu.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała: inspektor ds. Rady Miejskiej

Bożena Bober

*B. Bober*

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Karpaczu

*Irena Seweryn*  
Irena Seweryn