

28

**Protokół Nr XII/11**  
**z sesji Rady Miejskiej w Karpaczu**  
**odbytej w dniu 26 października 2011 r.**  
**w sali narad Urzędu Miejskiego w Karpaczu.**

Sesja rozpoczęła się o godz. 10.00,  
zakończyła się o godz. 14.00.

Nagranie audio obrad sesji stanowi załącznik do protokołu.

Zawiadomienie o zwołaniu sesji Rady Miejskiej i porządek obrad załączono do protokołu.  
Potwierdzenie otrzymania zawiadomienia o zwołaniu XII sesji Rady Miejskiej w Karpaczu w dniu 26 października 2011 roku i materiałów na sesję stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Obsługę prawną sesji sprawowała: Pani Katarzyna Kopec - Radca Prawny Gminy,

**Punkt 1.** Przewodnicząca Rady Miejskiej p. Irena Seweryn o godz. 10.00 otworzyła obrady XII sesji Rady Miejskiej w Karpaczu i oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 10 radnych, co wobec ustawowego składu rady wynoszącego 15 radnych, stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji – lista obecności radnych stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu. Prowadząca Obrady powitała zaproszonych gości, radnych, pracowników Urzędu Miasta oraz mieszkańców.

W tym miejscu na salę obrad weszła radna p. Ewa Walczk

**Punkt 2. Wnioski do porządku obrad.**

Przewodnicząca Rady wprowadziła do porządku obrad projekt uchwały nr 131/11 w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa, zabudowana, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat. Uchwała ta wpłynęła w terminie ustawowym, więc jej wprowadzenie do porządku obrad nie wymaga głosowania.

Prowadząca obrady zapytała czy są wnioski lub pytania do porządku obrad.

Burmistrza Miasta wystąpił z wnioskiem o wycofanie projektu uchwały nr 122/11 ze względu na brak wszystkich wymaganych opinii oraz projektu uchwały nr 131/11 i zamiast niej wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały nr 131a /11 w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa, zabudowana, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat – dodano w niej § przyznający dzierżawcy prawo pierwokupu garażu (radni poprzedniej kadencji wyrazili zgodę na sprzedaż dzierżawcy wybudowanego przez niego garażu).

Wobec braku dalszych wniosków i pytań Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie za przyjęciem porządku obrad z uwzględnieniem wniosku Burmistrza:

za – 11 głosów,                      przeciw – 0 głosów,                      wstrzymujących się – 0 głosów.

Prowadząca obrady stwierdziła, że porządek obrad XII sesji został ustalony i przystąpiła do realizacji punktu 3.

**Punkt 3. Przyjęcie protokołu z sesji z dnia 27 września 2011r.**

Prowadząca obrady zapytała, czy ktoś chciałby zabrać głos w sprawie protokołu z XI sesji z dnia 27 września 2011 roku. W związku z brakiem uwag zarządziła głosowanie za przyjęciem protokołu:

za – 11 głosów,                      przeciw – 0 głosów,                      wstrzymujących się – 0 głosów.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że protokół z XI sesji Rady Miejskiej w Karpaczu został przyjęty.

#### **Punkt 4. Sprawozdanie Burmistrza Miasta z działalności międzysesyjnej.**

25

Prowadząca obrady zapytała czy są uwagi bądź pytania do przedłożonego przez Burmistrza Miasta sprawozdania (sprawozdanie załączono do protokołu).

Radny p. Tobiasz Frytz zapytał o pkt 9 i 10 sprawozdania – dlaczego nie było przetargu.

Burmistrz Miasta p. Bogdan Malinowski odpowiedział, że przetarg na dzierżawę tablic odbędzie się 23 listopada 2011r.

W tym miejscu na salę obrad wszedł radny p. Mieczysław Pajdzik.

W związku z brakiem dalszych pytań Prowadząca obrady przystąpiła do realizacji punktu 5.

#### **Punkt 5. Informacje Przewodniczącej o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.**

Przewodnicząca Rady Miejskiej p. Irena Seweryn powiedziała, że w okresie międzysesyjnym uczestniczyła w następujących spotkaniach:

1) 28 września 2011 r.- spotkanie w Gimnazjum im. "Przewodników Górskich" - "Partnerstwo na Rzecz Rozwoju".

2) 30 września 2011 r.- XIV Karkonoskie Spotkanie Turystyczne z okazji Światowego Dnia Turystyki w Restauracji Dwór Liczyrzepy.

3) 2 października 2011 r - w parku przy ul. Nadrzeczej – zakończenie sezonu grillowego 2011.

4) 6 października 2011 r – Spotkanie w Urzędzie Miasta gestorów bazy noclegowej z przedstawicielami Winterpolu dotyczące oferty współpracy na sezon zimowy 2011/2012.

5) 7 października 2011 r - w Muzeum Sportu i Turystyki – wystawa Tadeusz Różewicz w Karkonoszach (z okazji 90 rocznicy jego urodzin).

6) 14 października 2011 r – spotkanie w Bibliotece Miejskiej z emerytowanymi nauczycielami z Okazji Dnia Edukacji Narodowej.

7) 17 października 2011 r. - spotkanie z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków p. Wojciechem Kapałczyńskim u Burmistrza Miasta. Przewodnicząca Rady poprosiła Burmistrza Miasta, żeby przedstawił sprawozdanie z tego spotkania.

Burmistrz Miasta powiedział, że zgodnie z wnioskiem Komisji Rady chciałby doprowadzić do spotkania radnych z Konserwatorem. Na spotkaniu radni uzyskują między innymi informacje, które prace i działania wymagają zgody Konserwatora Zabytków, a które nie.

Burmistrz Miasta razem z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków przeprowadzili w terenie wizję obiektów, które są obecnie remontowane: Kościółek Wang, Dworzec PKP, ulica Parkowa i Przychodnia Zdrowia. Po wizji oraz dyskusji Konserwator Zabytków powiedział, że zmieni swoją opinię o nie wyrażeniu zgody na rozbiórkę budynku Przychodni ze względu na jej walory architektoniczne.

W tym miejscu na salę obrad wszedł radny p. Mirosław Czubak.

Przewodnicząca Rady powiedziała, że Pan Wojciech Kapałczyński przybędzie na takie spotkanie po 15 listopada br. ale ze względu na ograniczony czas prosił o wcześniejsze przygotowanie i przekazanie mu problemów i pytań z tematyki, którą radni są zainteresowani.

Prowadząca obrady zapytała czy są uwagi bądź pytania do przedstawionego przez nią sprawozdania .

Radny p. Mieczysław Pajdzik zapytał, czy była informacja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w sprawie ekranów na Parkowej i czy ta sprawa jest już rozwiązana.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że decyzja w sprawie ekranów już zapadła.

Prowadząca obrady zamknęła pkt 5 porządku obrad i przystąpiła do realizacji pkt 6.

#### **Punkt 6. Przedstawienie Opinii zespołu do zaopiniowania zgłoszonych kandydatów na ławników, w tym podjęcie uchwał (projekty uchwał od nr XII/108/11 do nr XII/114/11).**

Przewodnicząca Rady poprosiła radnego p. Grzegorza Kubika o odczytanie Opini Zespołu do zaopiniowania zgłoszonych kandydatów na ławników.

Radny p. Grzegorz Kubik odczytał w/w opinię (opinię załączono do protokołu).

Radny p. Mieczysław Pajdzik zapytał, czy w innych miejscowościach też jest taki problem

Przewodnicząca rady odpowiedziała, że nie wie. Poinformowała, że w tej sprawie jest też Opinia prawna.

Radny p. Mieczysław Pajdzik poprosił o odczytanie tej opinii.

Przewodnicząca Rady wyraziła zgodę i poprosiła radnego p. Mieczysława Pajdzika o jej odczytanie.

Radny odmówił odczytania Opinii prawnej.

Radna Ewa Walczak, po wyrażeniu zgody Przewodniczącej Rady, przeczytała Opinię prawną. Powiedziała również, że członkowie zespołu powołanego do zaopiniowania zgłoszonych kandydatów na ławników nie mają żadnych zastrzeżeń co do kandydatów, gdyż niewątpliwie są osobami godnymi zaufania. Zespół sprawdził tylko zgodność dokumentów pod względem formalnym.

Prowadząca obrady zarządziła przystąpienie do głosowania poszczególnych uchwał.

Przed głosowaniem radny p. Mieczysław Pajdzik poprosił protokolantkę, żeby wpisywała jego nazwisko przy wszystkich głosowaniach, kiedy głosuje przeciw lub wstrzymuje się od głosu.

- Uchwała Nr XII/108/11 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 26 października 2011 r. w sprawie pozostawienia zgłoszenia kandydata na ławnika bez dalszego biegu.

Po odczytaniu treści uchwały Przewodnicząca Rady przeprowadziła głosowanie.

Za – 11 głosów, przeciw - 2 głosy (M.Pajdzik), wstrzymujących się - 0 głosów.

Uchwała została podjęta.

- Uchwała Nr XII/109/11 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 26 października 2011 r. w sprawie pozostawienia zgłoszenia kandydata na ławnika bez dalszego biegu.

Po odczytaniu treści uchwały Przewodnicząca Rady przeprowadziła głosowanie.

Za – 11 głosów, przeciw - 2 głosy (M.Pajdzik), wstrzymujących się - 0 głosów.

Uchwała została podjęta.

- Uchwała Nr XII/110/11 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 26 października 2011 r. w sprawie pozostawienia zgłoszenia kandydata na ławnika bez dalszego biegu.

Po odczytaniu treści uchwały Przewodnicząca Rady przeprowadziła głosowanie.

Za – 11 głosów, przeciw - 2 głosy (M.Pajdzik), wstrzymujących się - 0 głosów.

Uchwała została podjęta.

- Uchwała Nr XII/111/11 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 26 października 2011 r. w sprawie pozostawienia zgłoszenia kandydata na ławnika bez dalszego biegu.

Po odczytaniu treści uchwały Przewodnicząca Rady przeprowadziła głosowanie.

Za – 11 głosów, przeciw - 2 głosy (M.Pajdzik), wstrzymujących się - 0 głosów.

Uchwała została podjęta.

- Uchwała Nr XII/112/11 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 26 października 2011 r. w sprawie pozostawienia zgłoszenia kandydata na ławnika bez dalszego biegu.

Po odczytaniu treści uchwały Przewodnicząca Rady przeprowadziła głosowanie.

Za – 11 głosów, przeciw - 2 głosy (M.Pajdzik), wstrzymujących się - 0 głosów.

Uchwała została podjęta.

- Uchwała Nr XII/113/11 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 26 października 2011 r. w sprawie pozostawienia zgłoszenia kandydata na ławnika bez dalszego biegu.

Po odczytaniu treści uchwały Przewodnicząca Rady przeprowadziła głosowanie.

Za – 11 głosów, przeciw - 2 głosy (M.Pajdzik), wstrzymujących się - 0 głosów.

Uchwała została podjęta.

- Uchwała Nr XII/114/11 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 26 października 2011 r. w sprawie pozostawienia zgłoszenia kandydata na ławnika bez dalszego biegu.

Po odczytaniu treści uchwały Przewodnicząca Rady przeprowadziła głosowanie.

Za – 13 głosów, przeciw - 0 głosów, wstrzymujących się - 0 głosów.

Uchwała została podjęta.

Prowadząca obrady zamknęła pkt 6 porządku obrad i przystąpiła do realizacji pkt 7,8 i 9.

### **Punkty 7, 8 i 9. Podsumowanie sezonu letniego 2011r. Przygotowanie do sezonu zimowego. Kalendarz imprez na 2012r.**

Przewodnicząca Rady udzieliła głosu Zastępcy Burmistrza p. Ryszardowi Rzepczyńskiemu celem omówienia w/w punktów porządku obrad.

Zastępca Burmistrza powiedział, że radni, na komisjach otrzymali zestawienie/podsumowanie wszystkich imprez, które odbyły się w sezonie wakacyjnym oraz informacje o targach i akcjach promocyjnych (podsumowanie załączono do protokołu) a następnie szczegółowo omówił niektóre z nich.

Zastępca Burmistrza przedstawił również informacje o imprezach planowanych na 2012r i o przygotowaniu do sezonu zimowego. Na sezon zimowy zostanie wydany Merkiusz Karkonoski, trwają też prace nad folderem Karpacza. Powiedział, że w naszym mieście pojawiły się dwa obiekty krzewiące kulturę tj. Dwór Liczrzepy, w którym zagościła opera i Restauracja „Nad Zaporą”, w której jeszcze w tym miesiącu wystąpi G. Łobaszewska.

Dnia 6 października 2011r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu odbyło się spotkanie gestorów bazy noclegowej z przedstawicielami firmy Winterpol. Na spotkaniu przedstawiona została oferta dotycząca sezonu zimowego 2011 – 2012. Kompleks Narciarski Kopa wprowadził preferencyjne ceny karnetów.

Zastępca Burmistrza zapoznał radnych z działaniami promocyjnymi 2011/2012:

- Od 15 grudnia w trzech miejscach w Karpaczu będą umieszczone kamery i obraz z nich będzie prezentowany w TVN 24 i TV METEO podczas przedstawiania prognozy pogody.
  - Będzie prowadzona wspólna promocja miasta i wyciągów w rozgłoszeniach lokalnych.
  - Winterpol promując się w rozgłoszeniach radiowych włączy informacje o mieście. Jest pomysł obudowania tego w konkursy, gdzie nagrodą będą np. darmowe noclegi w Karpaczu.
  - Współpraca z obiektami noclegowymi, które wykupią w radiu spoty reklamowe, a miasto dołączy się fundując np. darmowe bilety na atrakcje miejskie.
  - Na stronie internetowej miasta, w okresie świąteczno-noworocznym, będzie utworzona zakładka z informacją o wolnych miejscach noclegowych.
  - Na stronie internetowej miasta będzie umieszczony spis firm działających w Karpaczu. Za opłatą firma będzie mogła dołączyć zdjęcia.
- Pojawią się też nowe imprezy w mieście:
- 7 stycznia 2012 na Stadionie Miejskim odbędą się Mistrzostwa w Skirtingu.
  - W styczniu, też na Stadionie Miejskim, zorganizowany zostanie megakulig – będzie próba bicia rekordu Polski.
  - Na Samotni, tak jak w ubiegłym roku, odbędzie się Orkiestra Świątecznej Pomocy.
  - W 2012 roku, w czasie ferii, zorganizowana zostanie impreza razem z Radiem Planeta z Poznania.

Zastępca Burmistrza kilkakrotnie przerywał swoją wypowiedź, ponieważ zakłócały ją prowadzone przez radnego p. Mieczysława Pajdzika rozmowy.

Radny p. Mieczysław Pajdzik podczas jednej z takich przerw powiedział, żeby P. Ryszard Rzepczyński napił się wody.

Przewodnicząca Rady kilkakrotnie, bezskutecznie przywoływała radnego p. Mieczysława Pajdzika do porządku. W związku z tym poprosiła protokolantkę o wpisanie tego do protokołu.

- W kwietniu odbędzie się impreza Everyboard Fest.
- W zimie kontynuowane też będą spacerzy z Przewodnikiem po Karpaczu, które odbywają się przy współpracy z biurami turystycznymi.
- W 2012 r. na trasie biegowej, we wszystkie weekendy, będzie możliwość skorzystania z pomocy instruktora.

O godzinie 11.35 Przewodnicząca Rady ogłosiła dwudziestominutową przerwę.

O godzinie 12.05 obrady zostały wznowione. Przewodnicząca Rady przystąpiła do realizacji punktu 10 porządku obrad.

#### **Punkt 10. Projekty uchwał:**

- Uchwała Nr XII/115/11 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 26 października 2011 r. w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.

Po odczytaniu treści uchwały Przewodnicząca Rady zapytała czy są wnioski do tej uchwały i czy są zapytania. W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Za – 13 głosów, przeciw - 0 głosów, wstrzymujących się - 0 głosów.

Uchwała została podjęta.

- 120/11 projekt uchwały w sprawie określenia wymagań dotyczących świadczenia usług w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

Po odczytaniu treści uchwały Przewodnicząca Rady zapytała czy są wnioski do tej uchwały i czy są zapytania. W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Za – 4 głosy, przeciw - 7 głosów, wstrzymujących się - 2 głosy.

Uchwała nie została podjęta.

- Uchwała Nr XII/116/11 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 26 października 2011 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Karpacz.

Po odczytaniu treści uchwały Przewodnicząca Rady zapytała czy są wnioski do tej uchwały i czy są zapytania. Wniosek Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego i udzielona odpowiedź zostały odczytane (załączone do protokołu).

Radny p. Grzegorz Kubik zapytał, czy Burmistrz zasięgnął informacji w Krajowym Banku dotyczącej dofinansowania do budowy mieszkań komunalnych. Takie mieszkania są w naszej gminie dobrem deficytowym, ponieważ te co odzyskujemy nie wystarczają do zaspokojenia potrzeb mieszkańców.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że podstawą budowy jest Miejski Plan Zagospodarowania Przestrzennego – próbował uchwałą wprowadzić teren pod budownictwo socjalne ale Rada ją odrzuciła. Wobec tego Burmistrz uznał, że Rada nie jest zainteresowana budownictwem komunalnym. Budynki komunalne są w złym stanie technicznym, w związku z tym gmina wystąpiła o środki na rewitalizację pięciu budynków i je pozyskała. Gminy nie stać, aby teraz podejmować temat budownictwa komunalnego. Burmistrz obserwuje ten temat i liczy na zmianę przepisów dotyczących finansowania tego zadania przez państwo. Burmistrz Miasta powiedział, że radny p. Grzegorz Kubik chce, żeby budować w Karpaczu mieszkania komunalne a jednocześnie składa wniosek o ich sprzedaż za 1% wartości.

Radny p. Mieczysław Pajdzik powiedział, że intencją wspomnianej przez Burmistrza uchwały nie była chęć budowy mieszkań tylko zmiana była przygotowana dla dewelopera. Nie ma przecież problemu, żeby zrobić zmianę w MPZP dla jednej działki. Radny uważa, że biedni też powinni móc kupić swoje mieszkania i radny p. Grzegorz Kubik dobrze wnioskuje.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że to radny uważa, że miał inną intencję.

Radny p. Grzegorz Kubik podziękował Burmistrzowi, że zwrócił uwagę na wniosek radnych o sprzedaż mieszkań najemcom za 1%, bo jego zdaniem jest to korzystne – ludzie kilkadziesiąt lat w nich mieszkają i je remontują, więc powinni mieć możliwość ich kupna za niewielkie pieniądze. Ponadto radny uważa, że Burmistrz nie ma pomysłu na prawidłowe zarządzanie substancją mieszkaniową. MZGKiM też nieprawidłowo zarządza i gospodaruje wspólnotami, toteż należy sprzedać mieszkania, żeby wspólnoty same się zarządzały.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że w ubiegłych latach miasto budowało mieszkania, ale zostały one wykupione i w zasobach pozostała stara substancja, która jest kosztowna w utrzymaniu. Trzeba się zastanowić czy sprzedaż za 1% jest właściwa. Burmistrz zauważa, że niektórzy najemcy sprzedają

potem wykupione z bardzo duża bonifikatą mieszkania i przyjdą potem do gminy po następne.  
Radny p. Mieczysław Pajdzik zapytał kiedy były wybudowane bloki na Nadrzecznej. Radny poprosił, żeby odstąpić od praktyki zasiedlania ostatniego mieszkania socjalnego we wspólnotach – podał przykład budynku przy ul. Wolnej 2.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że budynki były wybudowane w latach osiemdziesiątych. Gmina stara się sprzedawać ostatnie lokale komunalne w budynkach wspólnot, jednakże ciąży na niej także obowiązek zapewnienia mieszkań socjalnych dla najuboższych.

Radna p. Ewa Walczak powiedziała, że sprzedaż mieszkań za 1% jest zasadna i nieprawdą jest, że nabywca może je zaraz sprzedać, bo musi zwrócić wtedy bonifikatę. Radni wnioskowali też, żeby z całości proponowanych zmian w MPZP wyłączyć i zatwierdzić teren pod zabudowę socjalną. Radna poprosiła Burmistrza, żeby nie używał słów, że to przez Radę nie podjęto uchwały w sprawie zmian w MPZP.

Radny p. Radosław Jęcek powiedział, że projekt uchwały, o której mówi Burmistrz, dotyczył trzech działek i mówienie, że Rada jest przeciwna budownictwu socjalnemu jest nadinterpretacją.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że tylko w Karpaczu zmiany w MPZP robione są dla poszczególnych działek a nie dla całego obszaru. Zbliża się okres na możliwości ubiegania się o następne dotacje z Unii.

Radny p. Mieczysław Pajdzik zapytał ile jest jeszcze mieszkań do zbycia i powiedział że należy je sprzedać.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że najuboższych nie stać jest na remont mieszkań i budynków.

Radny p. Grzegorz Kubik zapytał, co Burmistrz może zaproponować młodym ludziom zarabiającym 1500 czy 1700 zł i nie stać ich na kredyt. Burmistrz ma dobrze, bo załatwił sobie mieszkanie.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że te czasy, o których radny mówi już dawno minęły. Burmistrz skorzystał z mieszkania spółdzielczego, na które czekał kilka lat. Teraz budownictwo komunalne przestaje istnieć – wypiera je TBS. W tej chwili, jak chce się mieć mieszkanie to jest droga, o której mówi radny.

Zastępca Burmistrza powiedział, że swój lokal wykupił 20 lat temu za 100% wartości i spłacał je przez 10 lat. Powiedział również, że radny Kubik chce rozwiązać problem, z którym państwo też nie może sobie poradzić - przypomniał program budowy 3 mln mieszkań w ciągu trzech lat. W trakcie wypowiedzi Zastępca Burmistrza poprosił radnego p. Mieczysława Pajdzika, który rozmowami zakłócał jego wypowiedź, o trochę mniej emocji.

Radny p. Mieczysław Pajdzik powiedział, że p. Rzepczyński opowiada głupoty oraz, że będą środki jak zlikwiduje się jego etat..

Przewodnicząca Rady kilkakrotnie próbowała przywołać radnego Pajdzika do porządku zwracając mu uwagę na niewłaście zachowanie.

Radny p. Radosław Jęcek wystąpił z wnioskiem o zamknięcie dyskusji.

Przystąpiono do głosowania za przyjęciem uchwały XII/116/11.

Za – 9 głosów,                      przeciw - 4 głosy,                      wstrzymujących się - 0 głosów.

Uchwała została podjęta.

Radny p. Mieczysław Pajdzik, pomimo nie udzielenia mu głosu, powiedział, że jest mu przykro, że radni mają taki stosunek do tak bardzo istotnych spraw..

Przewodnicząca Rady powiedziała, że jej jest przykro, że radny nie chodzi na spotkania i potem na sesji robi komisje.

Radny p. Mieczysław Pajdzik poprosił, żeby Przewodnicząca Rady nie interesowała się czy chodzi on na komisje czy nie chodzi.

- Uchwała Nr XII/117/11 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 26 października 2011 r. w sprawie przejścia od Powiatu Jeleniogórskiego zadania polegającego na zimowym utrzymaniu dróg powiatowych na terenie Gminy Karpacz w sezonie 2011 – 2012.

Po odczytaniu treści uchwały Przewodnicząca Rady zapytała czy są wnioski do tej uchwały i czy są zapytania. Wniosek Komisji GKPSB i PP i udzielona odpowiedź zostały odczytane

(załączone do protokołu).

Burmistrz Miasta zgłosił autopoprawkę w tytule i § 1 uchwały, zgodnie z wnioskami dwóch komisji, tj. czas obowiązywania zadania zamiast do 2015r. należy zmienić do 2012r.

Radny p. Arkadiusz Dobiecki powiedział, że jest to dziwna i ciekawa uchwała – jak radni ją podejmą, to gmina poniesie trzy razy wyższe koszty - Dyrektor MZGKiM szacuje koszty odśnieżania na kwotę około 500tys. zł.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że jego też to nie satysfakcjonuje, ale pozostawienie Powiatowi tego zadania spowoduje brak przejezdności ulic. W tej chwili Burmistrz zastanawia się nad przejęciem tych dróg, gdyż jest to ciąg ulic gminnych i przed mieszkańcami to gmina odpowiada za ich stan.

Radny p. Arkadiusz Dobiecki powiedział, że jest to kukulcze jajo podrzucone gminie i zapytał, czy Starosta znajdzie podmiot, który za 80 tys. podejmie się odśnieżania tych dróg.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że inny podmiot odśnieży ulice tylko jeden raz dziennie.

Radca Prawny p. Katarzyna Kopec powiedziała, że taką samą sytuację ma gmina Zgorzelec ale jak gminy zostawią ten problem Powiatowi, to ten sobie nie poradzi ze wszystkimi drogami do niego należącymi.

Radny p. Radosław Jęcek zaprosił radnych w dniu 3 listopada na posiedzenie komisji, której przewodniczy, ponieważ ten temat też będzie omawiany.

Radny p. Mieczysław Pajdzik powiedział, że sprawa ta wraca co roku i zapytał dlaczego władze miasta nie starają się zmieniać ustaw oraz dlaczego miasto utrzymuje te drogi oraz drogę na terenie Podgórzyna.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że jest przygotowywana zmiana przepisów, że drogi biegnące przez gminy będą ich własnością, ale miasta chcą otrzymać też środki na ich utrzymanie i tutaj zaczyna się spór.

Radna p. Ewa Walczak zapytała co nam da przejęcie tych dróg – nie otrzymamy wtedy nawet tego co teraz. Radna zapytała jakie są wpływy w Powiecie z wydawanych zezwoleń na korzystanie z pasa drogowego.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że od kilku do kilkunastu tys. zł.

Przystąpiono do głosowania uchwały Nr XII/117/11.

Za – 9 głosów, przeciw - 4 głosy, wstrzymujących się - 0 głosów.

Uchwała została podjęta.

- Uchwała Nr XII/118/11 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 26 października 2011 r. w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa, zabudowana, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.

Po odczytaniu treści uchwały Przewodnicząca Rady zapytała czy są do niej wnioski lub zapytania. W związku z brakiem pytań przystąpiono do głosowania.

Za – 13 głosów, przeciw - 0 głosów, wstrzymujących się - 0 głosów.

Uchwała została podjęta.

O godzinie 12.40 Przewodnicząca Rady ogłosiła dziesięciminutową przerwę.

O godzinie 13.00 obrady zostały wznowione. Przewodnicząca Rady przystąpiła do realizacji punktu 11 porządku obrad.

Po przerwie na salę obrad nie wrócili radni: p. Mirosław Czubak i p. Mieczysław Pajdzik.

#### **Pnnkt 11. Interpelacje i zapytania.**

Przewodnicząca Rady zapytała czy są **interpelacje**.

Radny p. Arkadiusz Dobiecki powiedział, że chciałby ustosunkować się do otrzymanej odpowiedzi na wniosek o wycięcie kasztanowca na terenie wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Karkonoskiej 53. Odpowiedź brzmiała, że wspólnota powinna złożyć stosowny wniosek do gminy. Radny był obecny na zebraniu wspólnoty i wie, że zarządca – MZGKiM został zobowiązany do zajęcia się tą sprawą.

Druga sprawa to prośba o właściwe oznakowanie dojazdu do ul. Bystrej i E. Plater. Radna p. Ewa Walczak powiedziała, że kierownik Ref. IGK powiedział, że dojazd będzie oznakowany.

Radny p. Radosław Jęcek przedstawił interpelacje i złożył ją na piśmie (w załączeniu do protokołu).

Radna p. Ewa Walczak zgłosiła problemy z wjazdem z ulicy Obrońców Pokoju na ul. Konstytucji 3 Maja.- zasadne jest zainstalowanie w tym miejscu sygnalizacji świetlnej. Burmistrz Miasta odpowiedział, że wtedy w okresie zimy samochody będą miały trudności z wjazdem.

Radny p. Grzegorz Kubik odczytał i złożył 5 interpelacji na piśmie (w załączeniu do protokołu).

Radny p. Sylwester Wrona odczytał i złożył 2 interpelacje na piśmie (w załączeniu do protokołu).

### **Zapytania.**

Radny p. Andrzej Talaga zapytał na jakim etapie i czy są prowadzone rozmowy w sprawie toru saneczkowego oraz o inwestycje na Kopie,

Burmistrz Miasta odpowiedział, że spotkał się z przedstawicielami władz wojewódzkich i Starostą w sprawie wykorzystania środków jakie były przeznaczone na realizację jednego toru saneczkowego w Polsce. Mamy duże szanse, bo z takiej inwestycji zrezygnowała Krynica. Burmistrz wystąpił w dniu 17 października do Ministerstwa aby zatrzymać przeznaczone na ten cel środki na przyszły rok z przeznaczeniem na mrożony tor saneczkowy w Karpaczu. Miasto nie jest w stanie utrzymać ze swojego budżetu takiego obiektu dlatego jest propozycja utworzenia w Karpaczu Ośrodka Przygotowań Olimpijskich i finansowania toru z budżetu państwa. Jesteśmy też zainteresowani przejęciem od miasta innych obiektów sportowych: stadionu i skoczni. Karpacz ze względu na położenie ma bardzo dobre warunki i może być Ośrodkiem Przygotowań Olimpijskich, posiada też bardzo dobrą bazę noclegową, SPA, baseny, siłownie, kompleksy narciarskie, trasę biegową, dwie Hale sportowe i 2 lodowiska.

Burmistrz Miasta zorganizuje w drugiej połowie listopada spotkanie radnych z p. Jackiem Włodygą dotyczące przyszłości sportu w Karpaczu.

W tym miejscu na salę obrad wszedł radny p. Mieczysław Pajdzik

Radna p. Ewa Walczak zapytała, czy na remont toru miasto musi mieć własne środki.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że nie, dajemy sygnał, że mamy stary tor. Remont toru będzie kosztował około 70 – 80 mln zł a potem jego eksploatacja kilka do kilkunastu milionów.

W sprawie odpowiedzi na drugą część pytania radnego p. Andrzeja Talagi Burmistrz Miasta odpowiedział, że najłatwiej to prześledzić na stronie internetowej miasta w zakładce inwestycje.

Za dwa tygodnie zakończone zostaną prace nad sporządzeniem wniosku leśnego i zostanie on rozesłany do organów uzgadniających i opiniujących. Trwają też prace przy raporcie o środowisku - poszły pytania do kolei Linowej, czekamy na odpowiedź i dopiero wtedy będzie można przygotować decyzję środowiskową. Jak będzie komplet dokumentów, to przypuszczalnie budowę będzie można rozpocząć w 2013 roku.

Wobec braku dalszych interpelacji i zapytań Prowadząca obrady zamknęła pkt 11 porządku obrad i przystąpiła do realizacji pkt 12.

### **Punkt 12. Wolne wnioski i informacje.**

Zastępca Burmistrza zaprosił radnych na spotkanie z Projektantami Góry Saneczkowej i przedstawicielami Nadleśnictwa, które odbędzie w dniu 14 listopada, o godz. 11.00 w sali narad.



Radny p. Mieczysław Pajdzik poprosił, żeby na przyszłość wcześniej przekazywać radnym informacje o spotkaniach a nie na dwie godziny przed spotkaniem.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że często termin spotkania ustalany jest w ostatniej chwili, gdyż jest on zależny od dyspozycyjności kompetentnych w danej sprawie osób.

Radny p. Mieczysław Pajdzik powiedział, że jego uwaga dotyczy ul. Parkowej i czy w tej sprawie też to się dzieje z godziny na godzinę. Zapytał czego dotyczyło spotkanie ul. Parkowej – czy tego, że jezdnia się osuwała.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że dotyczy to też ul. Parkowej. Spotkanie było w sprawie wyłączenia 100 m odcinka drogi z ruchu, żeby zrobić podbudowę pod jezdnię – przez 10 dni będzie ruch zastępczy.

Radny p. Grzegorz Kubik zapytał w sprawie dowozu dzieci do szkoły – czy sześciolatki dzieci mają zapewnioną opiekę.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że tak opieka jest zorganizowana. Nie było skarg, że coś w tej sprawie jest nie tak.

Przewodnicząca Rady odczytała analizy oświadczeń majątkowych radnych i pracowników gminy sporządzone przez zobowiązane do tego organy. Powiedziała, że pracownica Biura Rady doręczy radnym stwierdzone przez Urząd Skarbowy uchybienia i poprosiła o korektę oświadczeń we wskazanym przez ten organ terminie (analiza oświadczeń radnych dokonana przez Przewodniczącą rady została załączona do protokołu).

Przewodnicząca Rady powiedziała, że przed Świętami zostanie wydany Biuletyn Rady i poprosiła o przesyłanie materiałów do Biura Rady do dnia 15 listopada. Poprosiła również radnych o pomoc w jego opracowaniu.

Prowadząca obrady poinformowała, że po 15 listopada zorganizuje też spotkanie ze Starostą p. Jackiem Włodygą i poprosiła o przygotowanie tematów, które radni chcieliby z nim omówić.

Radny p. Mieczysław Pajdzik powiedział, że przypomina się w sprawie wykonania dojazdu do nieruchomości przy ul. Gimnazjalnej 15.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że jest kilka takich dojazdów i dojeżdżać do budynków do wykonania ale brak jest środków remontowych. Planowane jest wykonanie w 2012 roku (na wiosnę) dojazdów: Gimnazjalna, Krótka, Wąska i Piastowska.

Przewodnicząca Rady przypomniała radnym o przeprowadzeniu spotkań z wyborcami i poinformowała, że 14 listopada o godz. 18.00 w Gimnazjum odbędzie się spotkanie zorganizowane przez Radnych Okręgu III.

Prowadząca obrady zamknęła pkt 12 porządku obrad i przystąpiła do realizacji pkt 13.

### **Punkt 13. Zamknięcie obrad.**

Wobec zrealizowania porządku obrad Przewodnicząca Rady Miejskiej o godzinie 14.00 zamknęła obrady XII sesji Rady Miejskiej w Karpaczu.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała: inspektor ds Rady Miejskiej

Bożena Bober

*B. Bober*

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Karpaczu

*Irena Seweryn*  
Irena Seweryn